



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Plats och tid: Bäckén, tisdagen den 20 januari 2026 kl. 13:00

Ledamöter: Stefan Lindbäck (m), Ordförande
~~Johan Håll (e), 1:e vice ordförande~~
Robert Forsberg (s)
Cecilia Goldkuhl (s)
Orvo Hannlöv (sd)

**Tjänstgörande
ersättare:** Roger Lindström (s)

Övriga: Amanda Johansson, sekreterare
Tobias Ström, handläggare

Paragrafer: § 1-9

Justerare: Robert Forsberg

Justeringsdatum: 2026-01-26

Underskrifter

Stefan Lindbäck Ordförande

Amanda Johansson Sekreterare

Robert Forsberg, Justerare

Protokollet är digitalt justerat

Protokollet har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla för perioden 2026-01-27 – 2026-02-21. Protokollet förvaras på kommunkansliet.



ÄRENDELISTA

MBN § 1	Dnr MBN-2026-00006-ADM	
Delgivningar 2026-01-20.....		3
MBN § 2	Dnr MBN-2026-00007-ADM	
Delegationsrapport för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07.....		4
MBN § 3	Dnr MBN-2026-00008-ADM	
Verksamhetsredovisning för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07		5
MBN § 4	Dnr ECOS-2026-2-ADM	
Uppföljning av tillsynsplaner för 2025.....		6
MBN § 5	Dnr ECOS-2026-1-ADM	
Revidering av kontroll- och tillsynsplaner för 2024–2026		7
MBN § 6	Dnr ECOS-2024-135-AVL	
Förbud enskilt avlopp		9
MBN § 7	Dnr ECOS-2024-175-AVL	
Förbud enskilt avlopp		13
MBN § 8	Dnr ECOS-2024-160-AVL	
Förbud enskilt avlopp		17
MBN § 9	Dnr ECOS-2025-324-MTN	
Samråd gällande markförlagd vätgasledning.....		21



MBN § 1

Dnr MBN-2026-00006-ADM

Delgivningar 2026-01-20

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Norrbotten:

- Föreläggande enligt miljöbalken för uppförande av mast på fastigheten PETBERGSLIDEN 1:11, dnr ECOS 2025–301-MTN

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Förslag till beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 2

Dnr MBN-2026-00007-ADM

Delegationsrapport för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07 enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Förslag till beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 3

Dnr MBN-2026-00008-ADM

Verksamhetsredovisning för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsområde Samhällsbyggnad redovisar verksamhetsredovisning för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07.

Beslutsunderlag

Verksamhetsredovisning för perioden 2025-11-05 – 2026-01-07

Beslutet skickas till

Verksamhetschef

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 4

Dnr ECOS-2026-2-ADM

Uppföljning av tillsynsplaner för 2025

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att den tagit del av redovisningen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar uppföljning av tillsynsplan för år 2025.

Under året har vissa ändringar gjorts i tillsynsplan då tillsynsmyndigheten haft mindre resurser under 2025 än tidigare planerat.

Under 2025 utförde tillsynsmyndigheten omfattande förberedelser inför inventering av enskilda avlopp 2026. Förberedelserna var tidigare planerade 2026.

Observera att i tillsynsplanen för 2025 skrev den operativa tillsynsmyndigheten att det i tillsynsplan planerades 167 mer timmar än den operativa tillsynsmyndigheten hade resurser för, och att återstående tillsyn därför planerades att utföras under 2026. I och med att tillsynen av flerbostadshus har krävt mindre resurser är tidigare planerat bedöms tillsynsmyndigheten i nuläget ha tillräckligt med resurser för att utföra tillsynsplan under 2026 enligt plan.

Beslutsunderlag

Uppföljning av miljö- och byggnämndens tillsynsplaner

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att den tagit del av redovisningen.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 5

Dnr ECOS-2026-1-ADM

Revidering av kontroll- och tillsynsplaner för 2024–2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa tillsynsplanerna enligt bilagor, med redaktionella ändringar och rättelser.

Ärendebeskrivning

Kommunala tillsynsmyndigheter ska ha en 3-årig tillsynsplan för miljöbalkens område och register över alla tillsynsobjekt som har återkommande tillsyn inom miljöbalkens lagområden. Tillsynsplanen ska bygga på tillsynsmyndighetens behovsutredning.

Den operativa tillsynsmyndigheten har gjort en behovsutredning som beslutades av miljö- och byggnämnden 2025-12-09. Den operativa tillsynsmyndigheten har reviderat tillsynsplanen för perioden. Tillsynsplanen har anpassats efter tillsynsbehovet och resurserna har riktats dit där mest hälso- och miljönytta kan uppnås genom åtgärder.

Miljötillsynsförordningen (2011:13)

Av 6 § framgår att hos en tillsynsmyndighet ska det finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska avse en tid om tre år. Utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år.

Av 7 § framgår att en tillsynsmyndighet ska föra ett register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn.

Av 8 § framgår att en tillsynsmyndighet ska för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på den behovsutredning som avses i 6 § och det register som avses i 7 §. Av planen ska det framgå hur myndigheten har tagit hänsyn till den nationella tillsynsstrategin som avses i 3 kap. 19 §.

Bilagor

1. Miljö- och byggnämndens tillsynsplan för perioden 2024–2026
2. Detaljerad tillsynsplan för miljöbalkens område perioden 2024–2026
3. Tillsynsplan 2025 – 2027 för tobak, folköl, elektroniska cigaretter, tobaksfria nikotinprodukter, rökfria miljöer och receptfria läkemedel

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa tillsynsplanerna enligt bilagor, med redaktionella ändringar och rättelser.



Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 6

Dnr ECOS-2024-135-AVL

Förbud enskilt avlopp

Adressat för beslutet: NN och MM

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 3 775 kr

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillståndet, med diarienummer 2006–598-AVL 2006-12-12, för avloppsanläggningen på fastigheten X i Älvsbyns kommun ska återkallas den 1 januari 2027.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN och MM, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet förenas med vite om 75 000 kronor för NN och vite om 75 000 kronor för MM.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN och MM ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Det här händer i nästa steg

Då förbudet gäller endast avloppsvatten från toalett har du möjlighet att installera torr toalettlösning och fortsätta använda avloppsanläggningen för endast bad-, disk- och tvättvatten.

Ärendebeskrivning

Avloppsanläggningen på fastigheten X inspekterades den 12 juni 2024.

Inspektionsrapport skickades till fastighetsägaren den 13 september 2024. Anläggningen är ansluten till vattentoalett. Brister i anläggningen noterades vid inspektionen som bedöms utgöra risk för olägenhet för människors hälsa och miljö. Tillsynsmyndigheten behöver därför meddela beslut för att förhindra risk för människors hälsa och miljö.

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen på fastigheten X bedöms utgöra risk för människors hälsa och miljö, de observerade bristerna och bristernas risker redovisas i inspektionsrapporten, se i bilaga.



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Fastighetsägarna NN och MM har efter inspektion genom inspektionsrapporten kommunicerats beslutsunderlaget, inga synpunkter har inkommit.

Av 9 kap. 7 § miljöbalken, MB, framgår att avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljö inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Tillsynsmyndigheten bedömer att på grund av avloppsanläggningen brister, uppfyller den inte kraven om rening som ställs i miljöbalken.

Avloppsanläggningen infiltrerar vatten ner i marken och huvudrecipient är därmed grundvatten.

Avloppsanläggningen är lokaliserad cirka 20–30 meter från närmaste sjö, Granträsket. Granträsket tillhör Piteälvens Natura 2000-område som utgör livsmiljö för flodpärlmussla. Flodpärlmusslan trivs i näringsfattiga vatten och kan därför påverkas av näring från enskilda avlopp. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är risken att nå grundvatten måttlig, riskklass 2. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är den närliggande sjöns retentionspotential låg, riskklass 4.

Med hänsyn till avståndet till den skyddade recipienten, recipientens höga skyddsvärde, retentionspotential samt risken för att avloppsvattnet skulle nå grundvattnet, bedömer tillsynsmyndigheten att avloppsanläggningen ligger inom hög skyddsnivå för fosfor.

Avloppsanläggningen har ett tillstånd som omfattas av rättskraft, 2006–598-AVL 2006-12-12. Tillstånd för små avloppsanläggningar gäller under den tid anläggningen är i drift eller till dess tillståndet upphävs eller förfaller. Tillståndet innebär att tillsynsmyndigheten som huvudregel inte får förelägga i de frågor som är prövade inom ramen för tillståndet. Om myndigheten vill förbjuda utsläpp krävs att tillståndet återkallas enligt vad som anges i 24 kap. 3 miljöbalken.

Av 24 kap. 3 § 4 punkten MB framgår att tillståndsmyndigheten får helt eller delvis återkalla tillstånd, som meddelats enligt balken, eller enligt föreskrifter med stöd av balken, och förbjuda fortsatt verksamhet när tillståndet som gäller för verksamheten inte har följts och avvikelsen inte är av ringa betydelse. Anläggningen ska i huvudsak utföras som angivits i ansökan. Anläggningen ska utföras på ett sådant sätt att det inte finns risk för framtida förorening av vattentäkt eller annan olägenhet för människors hälsa eller miljön. Slamavskiljaren bedöms inte vara en trekammarbrunn och utförandet bedöms medföra risk för olägenhet för miljö.

Av 2 kap. 3 § MB framgår att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, till exempel släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsåtgärder i övrigt som behövs för att förebygga, hindra



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

eller motverka att avloppsanläggningen medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att avloppsanläggningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. I 2 kap. 7 § MB anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs inte ska anses orimliga att uppfylla, vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av jämfört med kostnaderna för åtgärderna. Enligt 1 § samma kapitel är det fastighetsägaren i egenskap av verksamhetsutövare som har att visa att den befintliga avloppsanläggningen fungerar som den ska och inte medför risker för människors hälsa och miljö.

På grund av avloppsanläggningens brister och risker för olägenhet för människors hälsa och miljö bedömer tillsynsmyndigheten att åtgärder behöver vidtas i enlighet med försiktighetsprincipen.

Tillsynsmyndigheten bedömer att kostnaden för att åtgärda eller inrätta en ny avloppsanläggning på fastigheten är rimliga i förhållande till nyttan.

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Tillsynsmyndigheten bedömer att för att förhindra att olägenhet för människors hälsa och miljö uppkommer, behöver tillsynsmyndigheten meddela beslut om förbud. Tillsynsmyndigheten bedömer att det vore för ingripande att förbjuda utsläpp av grävatten, BDT-vatten, därför förbjuds endast utsläpp av spillvatten från WC.

Förbudet får förenas med vite i enlighet med 26 kap. 14 § miljöbalken och lagen om vite (1985:206). Enligt 3 § lag (1985:206) om viten ska miljö- och byggnämnden fastställa vitesbeloppet baserat på vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och kostnaden för att vidta åtgärden.

Med hänsyn till att avloppet ligger inom hög skyddsnivå uppskattas kostnaden för att åtgärda avloppet vara 150 000 kronor, nämnden bedömer att vitet bör fastställas till ett belopp lika med eller högre än kostnaden för att vidta åtgärden för att förmå adressaten att följa föreläggandet. Adressatens ekonomiska förhållanden är inte känt, därför fastställs beloppet schablonmässigt till 150 000 kronor.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken får förelägganden och förbud som meddelats av tillsynsmyndigheten lämnas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Miljö- och byggnämnden tar med stöd av gällande taxa ut en avgift för handläggning av anmälningar och prövning av ansökningar. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för handläggningen enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige 2021-10-25 § 97. För handläggning av beslut om förbud



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

tar tillsynsmyndigheten ut en schablonavgift motsvarande 3 timmars handläggning, år 2026 är timavgiften 1 225 kr, avgiften blir därmed 3 775 kr.

Enligt 1 kap 2 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller för kommunal verksamhet bestämmelserna i 9 kap 4 och 5 §§. Av 5 § framgår att en myndighet får bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Beslutet skickas till

NN och MM

Bilagor

Inspektionsrapport

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillståndet, med diarienummer 2006–598-AVL 2006-12-12, för avloppsanläggningen på fastigheten X i Älvsbyns kommun ska återkallas den 1 januari 2027.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN och MM, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet förenas med vite om 75 000 kronor för NN och vite om 75 000 kronor för MM.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN och MM ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 7

Dnr ECOS-2024-175-AVL

Förbud enskilt avlopp

Adressat för beslutet: NN

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 3 775 kr

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 100 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Det här händer i nästa steg

Då förbudet gäller endast avloppsvatten från toalett har du möjlighet att installera torr toalettlösning och fortsätta använda avloppsanläggningen för endast bad-, disk- och tvättvatten.

Ärendet

Avloppsanläggningen på fastigheten X inspekterades den 11 juni 2024.

Inspektionsrapport skickades till fastighetsägaren den 24 september 2024. Anläggningen är ansluten till vattentoalett. Brister i anläggningen noterades vid inspektionen som bedöms utgöra risk för olägenhet för människors hälsa och miljö. Tillsynsmyndigheten behöver därför meddela beslut för att förhindra risk för människors hälsa och miljö.

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen på fastigheten X bedöms utgöra risk för människors hälsa och miljö, de observerade bristerna och bristernas risker redovisas i inspektionsrapporten, se i bilaga. Fastighetsägaren NN har efter inspektion genom inspektionsrapporten kommunicerats beslutsunderlaget, inga synpunkter har inkommit.

Av 9 kap. 7 § miljöbalken, MB, framgår att avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljö inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Tillsynsmyndigheten



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

bedömer att på grund av avloppsanläggningen brister, uppfyller den inte kraven om rening som ställs i miljöbalken.

Avloppsanläggning består av en enkammarbrunn med direktutsläpp av avloppsvatten till dike. Avloppsanläggningens utsläppspunkt är ett dike som mynnar ut i som tillhör Piteälvens Natura 2000-område som utgör livsmiljö för flodpärlmussla. En slamavskiljare fångar endast upp de fasta delarna av avloppsvattnet. För att rena vattnet från näringsämnen, bakterier och virus krävs alltid ett efterföljande reningssteg.

Flodpärlmusslan trivs i näringsfattiga vatten och kan därför påverkas av näring från enskilda avlopp. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är risken att nå grundvatten låg-måttlig, riskklass X 1. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är sjön retentionspotential låg, riskklass 4. Fosfor innebär stor miljörisk för recipienten, riskklass 4. Kväve innebär ingen miljörisk, riskklass 0.

Utsläppspunkten är cirka 110 meter från utsläppspunkten. Med hänsyn till avståndet till den skyddade recipienten, recipientens höga skyddsvärde, retentionspotential och recipientens känslighet för fosfor bedömer tillsynsmyndigheten att avloppsanläggningen ligger inom normal skyddsnivå för fosfor.

Enligt 12 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet är det förbjudet att släppa ut avloppsvatten från vattentoalett som inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning, om det inte är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö. Enligt Naturvårdsverkets handbok 2008:3 brukar längre gående rening än slamavskiljning anses motsvara minst slamavskiljning i trekammarbrunn eller motsvarande med något efterföljande reningssteg såsom markbädd, infiltration, minireningsverk eller dylikt.

Eftersom den nuvarande reningen består av en enkammarbrunn och med direkt utsläpp till dike kan reningen därmed inte anses vara mer långtgående slamavskiljning. Tillsynsmyndigheten bedömer att det inte är uppenbart att utsläppet kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö, därmed är det enligt 12 § förbjudet att släppa ut toalettavloppsvatten från anläggningen.

Av 2 kap. 3 § MB framgår att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, till exempel släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att avloppsanläggningen medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att avloppsanläggningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. I 2 kap. 7 § MB anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs inte ska anses orimliga att uppfylla, vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av jämfört med kostnaderna för åtgärderna. Enligt 1 § samma kapitel är det fastighetsägaren i



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

egenskap av verksamhetsutövare som har att visa att den befintliga avloppsanläggningen fungerar som den ska och inte medför risker för människors hälsa och miljö.

På grund av avloppsanläggningens brister och risker för olägenhet för människors hälsa och miljö bedömer tillsynsmyndigheten att åtgärder behöver vidtas i enlighet med försiktighetsprincipen. Tillsynsmyndigheten bedömer att kostnaden för att åtgärda eller inrätta en ny avloppsanläggning på fastigheten är rimliga i förhållande till nyttan.

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Tillsynsmyndigheten bedömer att för att förhindra att olägenhet för människors hälsa och miljö uppkommer, behöver tillsynsmyndigheten meddela beslut om förbud. Tillsynsmyndigheten bedömer att det vore för ingripande att förbjuda utsläpp av grävatten, BDT-vatten, därför förbjuds endast utsläpp av spillvatten från WC.

Förbudet får förenas med vite i enlighet med 26 kap. 14 § miljöbalken och lagen om vite (1985:206). Enligt 3 § lag (1985:206) om viten ska miljö- och byggnämnden fastställa vitesbeloppet baserat på vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och kostnaden för att vidta åtgärden.

Med hänsyn till att avloppet bedöms ligga inom normal skyddsnivå uppskattas kostnaden för att åtgärda avloppet vara 100 000 kronor, nämnden bedömer att vitet bör fastställas till ett belopp lika med eller högre än kostnaden för att vidta åtgärden för att förmå adressaten att följa föreläggandet. Adressatens ekonomiska förhållanden är inte känt, därför fastställs beloppet schablonmässigt till 100 000 kronor.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken får förelägganden och förbud som meddelats av tillsynsmyndigheten lämnas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Miljö- och byggnämnden tar med stöd av gällande taxa ut en avgift för handläggning av anmälningar och prövning av ansökningar. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för handläggningen enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige 2021-10-25 § 97. För handläggning av beslut om förbud tar tillsynsmyndigheten ut en schablonavgift motsvarande 3 timmars handläggning, år 2026 är timavgiften 1 225 kr, avgiften blir därmed 3 775 kr. Solidariskt betalningsansvar av avgiften föreligger om det finns flera fastighetsägare.

Enligt 1 kap 2 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller för kommunal verksamhet bestämmelserna i 9 kap 4



och 5 §§. Av 5 § framgår att en myndighet får bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Upplysning

Om du vill installera en ny avloppsanläggning behöver du ansöka om tillstånd hos miljö- och byggnämnden.

Förbudet gäller endast avloppsvatten från vattentoalett. Du kan ta bort vattentoaletten och fortsätta använda avloppsanläggningen för bad-, disk- och tvättvatten.

Beslutet skickas till

NN

Bilagor

Inspektionsrapport

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 100 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 8

Dnr ECOS-2024-160-AVL

Förbud enskilt avlopp

Adressat för beslutet: NN

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 3 775 kr

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 100 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Ärendebeskrivning

Avloppsanläggningen på fastigheten X inspekterades den 11 juni 2024.

Inspektionsrapport skickades till fastighetsägaren den 24 september 2024. Anläggningen är ansluten till vattentoalett. Brister i anläggningen noterades vid inspektionen som bedöms utgöra risk för olägenhet för människors hälsa och miljö. Tillsynsmyndigheten behöver därför meddela beslut för att förhindra risk för människors hälsa och miljö.

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen på fastigheten X bedöms utgöra risk för människors hälsa och miljö, de observerade bristerna och bristernas risker redovisas i inspektionsrapporten, se i bilaga. Fastighetsägaren NN har efter inspektion genom inspektionsrapporten kommunicerats beslutsunderlaget, inga synpunkter har inkommit.

Av 9 kap. 7 § miljöbalken, MB, framgår att avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljö inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Tillsynsmyndigheten bedömer att på grund av avloppsanläggningen brister, uppfyller den inte kraven om rening som ställs i miljöbalken.

Direktutsläpp av avloppsvatten till dike. En slamavskiljare fångar endast upp de fasta delarna av avloppsvattnet. För att rena vattnet från näringsämnen, bakterier och virus krävs alltid ett efterföljande reningssteg.



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Avloppsanläggningens utsläppspunkt ligger cirka 280 meter från Granträsket som tillhör Piteälvens Natura 2000-område som utgör livsmiljö för flodpärlmussla. Flodpärlmusslan trivs i näringsfattiga vatten och kan därför påverkas av näring från enskilda avlopp. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är risken att nå grundvatten låg-måttlig, riskklass 1. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är sjön retentionspotential låg, riskklass 4. Fosfor innebär stor miljörisk för recipienten, riskklass 4. Kväve innebär ingen miljörisk, riskklass 0.

Med hänsyn till avståndet till den skyddade recipienten, recipientens höga skyddsvärde, retentionspotential och recipientens känslighet för fosfor bedömer tillsynsmyndigheten att avloppsanläggningen ligger inom normal skyddsnivå för fosfor.

Enligt 12 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet är det förbjudet att släppa ut avloppsvatten från vattentoalett som inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning, om det inte är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö. Enligt Naturvårdsverkets handbok 2008:3 brukar längre gående rening än slamavskiljning anses motsvara minst slamavskiljning i trekammarbrunn eller motsvarande med något efterföljande reningssteg såsom markbädd, infiltration, minireningsverk eller dylikt.

Eftersom den nuvarande reningen består av en trekammarbrunn med direkt utsläpp till dike kan reningen därmed inte anses vara mer långtgående slamavskiljning. Tillsynsmyndigheten bedömer att det inte är uppenbart att utsläppet kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö, därmed är det enligt 12 § förbjudet att släppa ut toalettavloppsvatten från anläggningen.

Av 2 kap. 3 § MB framgår att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, till exempel släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att avloppsanläggningen medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att avloppsanläggningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. I 2 kap. 7 § MB anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs inte ska anses orimliga att uppfylla, vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av jämfört med kostnaderna för åtgärderna. Enligt 1 § samma kapitel är det fastighetsägaren i egenskap av verksamhetsutövare som har att visa att den befintliga avloppsanläggningen fungerar som den ska och inte medför risker för människors hälsa och miljö.

På grund av avloppsanläggningens brister och risker för olägenhet för människors hälsa och miljö bedömer tillsynsmyndigheten att åtgärder behöver vidtas i enlighet med försiktighetsprincipen. Tillsynsmyndigheten bedömer att



2026-01-20

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

kostnaden för att åtgärda eller inrätta en ny avloppsanläggning på fastigheten är rimliga i förhållande till nyttan.

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Tillsynsmyndigheten bedömer att för att förhindra att olägenhet för människors hälsa och miljö uppkommer, behöver tillsynsmyndigheten meddela beslut om förbud. Tillsynsmyndigheten bedömer att det vore för ingripande att förbjuda utsläpp av grävatten, BDT-vatten, därför förbjuds endast utsläpp av spillvatten från WC.

Förbudet får förenas med vite i enlighet med 26 kap. 14 § miljöbalken och lagen om vite (1985:206). Enligt 3 § lag (1985:206) om viten ska miljö- och byggnämnden fastställa vitesbeloppet baserat på vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och kostnaden för att vidta åtgärden.

Med hänsyn till att avloppet bedöms ligga inom normal skyddsnivå uppskattas kostnaden för att åtgärda avloppet vara 100 000 kronor, nämnden bedömer att vitet bör fastställas till ett belopp lika med eller högre än kostnaden för att vidta åtgärden för att förmå adressaten att följa föreläggandet. Adressatens ekonomiska förhållanden är inte känt, därför fastställs beloppet schablonmässigt till 100 000 kronor.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken får förelägganden och förbud som meddelats av tillsynsmyndigheten lämnas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Miljö- och byggnämnden tar med stöd av gällande taxa ut en avgift för handläggning av anmälningar och prövning av ansökningar. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för handläggningen enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige 2021-10-25 § 97. För handläggning av beslut om förbud tar tillsynsmyndigheten ut en schablonavgift motsvarande 3 timmars handläggning, år 2026 är timavgiften 1 225 kr, avgiften blir därmed 3 775 kr. Solidariskt betalningsansvar av avgiften föreligger om det finns flera fastighetsägare.

Enligt 1 kap 2 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller för kommunal verksamhet bestämmelserna i 9 kap 4 och 5 §§. Av 5 § framgår att en myndighet får bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Upplysning

Om du vill installera en ny avloppsanläggning behöver du ansöka om tillstånd hos miljö- och byggnämnden.



Förbudet gäller endast avloppsvatten från vattentoalett. Du kan ta bort vattentoaletten och fortsätta använda avloppsanläggningen för bad-, disk- och tvättvatten.

Beslutet skickas till

NN

Bilagor

Inspektionsrapport

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN, i egenskap av ägare till fastigheten X i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 100 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att NN ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 9

Dnr ECOS-2025-324-MTN

Samråd gällande markförlagd vätgasledning

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att nämnden tagit del av samrådet och lämnar följande synpunkter i samrådet:

1. Nordion Energi behöver i miljökonsekvensbeskrivningen beskriva miljökonsekvenserna för varje enskilt vattendrag som kommer att påverkas av åtgärden.
2. Nordion Energi ska vid val av placering tillämpa lokaliseringsprincipen och undvika våtmark och sumpskog. Enligt översiktskartan ser det ut som att sumpskog riskerar att påverkas.

Ärendebeskrivning

Nordion Energi H2 AB (nedan Nordion Energi) har bjudit in till samråd gällande ny markförlagd vätgasledning mellan Boden och Skellefteå i Norrbottens och Västerbottens län.

Nordion Energi H2 AB planerar att ansöka om koncession enligt Lag (1978:160) om vissa rörledningar för en markförlagd vätgasledning mellan Boden i Boden kommun och Skellefteå i Skellefteå kommun. Vätgasledningen kommer även att passera igenom Älvsbyn och Piteå kommun.

Samrådet utgör ett obligatoriskt led inför en ansökan. Det Syftet med samrådet är att ge berörda möjligheten att i ett tidigt skede lämna synpunkter inför arbetet med miljökonsekvens-beskrivningen (MKB) och den förestående ansökan. Av det skälet samråder Nordion Energi nu bland annat om den planerade ledningssträckningen, ledningens omfattning och utformning samt om miljökonsekvensbeskrivningens innehåll och utformning. Verksamheten är av sådant slag som alltid ska antas medföra betydande miljöpåverkan. Därför genomförs en specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken.

Nordion Energi har tagit fram ett samrådsunderlag som närmare redogör för den planerade sträckningen, rådande miljöförhållanden samt de miljöeffekter som vätgasledningen bedöms kunna medföra.

Eventuella synpunkter ska vara Nordion Energi tillhanda senast 31 januari 2026.



Beslutsunderlag

Bilaga
Samrådsunderlag
Översiktskarta

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att nämnden tagit del av samrådet och lämnar följande synpunkter i samrådet:

1. Nordion Energi behöver i miljökonsekvensbeskrivningen beskriva miljökonsekvenserna för varje enskilt vattendrag som kommer att påverkas av åtgärden.

Miljö- och byggnämnden

Cecilia Goldkuhl (s) yrkar att Nordion Energi ska tillämpa lokaliseringsprincipen och undvika våtmark och sumpskog. Enligt översiktskartan ser det ut som att sumpskog riskerar att påverkas.

Ordförande ställer proposition på beredningens förslag samt Cecilia Goldkuhls tilläggsyrkande, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.