



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Plats och tid: Bäckén, tisdagen den 24 februari 2026 kl. 13:00

Ledamöter: Stefan Lindbäck (M), ordförande
~~Johan Håll (C), vice ordförande~~
Robert Forsberg (S)
Cecilia Goldkuhl (S)
~~Orvo Hannlöf (SD)~~

**Tjänstgörande
ersättare:** Magnus Danielsson (C)
Roger Lindström (S)

Övriga: Amanda Johansson, sekreterare
Asad Namah, byggnadsinspektör
Tobias Ström, miljö- och hälsoskyddssamordnare
Jenny Edström, miljöinspektör

Paragrafer: § 10–21

Justerare: Magnus Danielsson (C)

Justeringsdatum: 2026-03-02

Underskrifter

Stefan Lindbäck, ordförande

Amanda Johansson, sekreterare

Magnus Danielsson, justerare

Protokollet är digitalt justerat

Protokollet har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla för perioden 2026-03-03 - 2026-03-26. Protokollet förvaras på kommunkansliet.



ÄRENDELISTA

MBN § 10	
Delgivningar 2026-02-24.....	3
MBN § 11	
Delegationsrapport för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10.....	4
MBN § 12	
Verksamhetsredovisning för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10	5
MBN § 13 Dnr BYGG-2025-75-ADM	
Uppföljning av nämndens plan för internkontroll för 2025.....	6
MBN § 14 Dnr 006-2026-00015	
Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd - näringslivsgalan	8
MBN § 15 Dnr ECOS-2025-366	
Riktlinjer för enskilda avlopp	10
MBN § 16 Dnr ECOS-2022-185-AVL	
Högheden 6:5 - Förbud enskilt avlopp.....	12
MBN § 17 Dnr ECOS-2024-140-AVL	
Granträsk 1:14 - Förbud enskilt avlopp.....	17
MBN § 18 Dnr BYGG-2026-6-231	
Älvsbyn 25:117 - Ansökan om bygglov för ett plank	21
MBN § 19 Dnr BYGG-2026-5-231	
BACKEN 5 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage med carport.....	25
MBN § 20 Dnr ECOS-2026-19-LIV	
Kontrollplan för livsmedelskontroll	30
MBN § 21 Dnr 014-2025-00177	
Utredning åtgärd avseende tillstånd att servera alkoholdrycker, Royal Corner	32



MBN § 10

Delgivningar 2026-02-24

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö-och byggnämnden har tagit del av redovisade delgivningar.

Ärendebeskrivning

Handlingar i ärendet:

Jordbruksverket

- Svarsjournal – genomförd rapportering animaliska biprodukter
- Beslutade föreskrifter SJVFS 2026:2. Nytryck föreskrifter om animaliska biprodukter

Kemikalieinspektionen

- Svarsjournal – marknadskontroll 2025
- Svarsjournal växtskydd 2025

Länsstyrelsen

- Regional utvärdering av miljömålen i Norrbottens län 2025
- Yttrande över avgränsningssamråd avseende ny markförlagd rörledning för väggastransmission mellan Haparanda och Boden samt Boden och Skellefteå

Naturvårdsverket

- Svarsjournal – Uppföljning av kommunernas tillsyn enligt miljöbalken

Älvsbyns kommun

- Årlig rapport – invasiva växtarter

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Förslag till beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.



MBN § 11

Delegationsrapport för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10 enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut och yttranden för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Förslag till beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.



MBN § 12

Verksamhetsredovisning för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsområde Samhällsbyggnad redovisar verksamhetsredovisning för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Verksamhetschef

Bilagor

Verksamhetsredovisning för perioden 2026-01-08 – 2026-02-10

Förslag till beslut

Tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.



MBN § 13

Dnr BYGG-2025-75-ADM

Uppföljning av nämndens plan för internkontroll för 2025

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga årsredovisning per december för 2025 till handlingarna. Redaktionella ändringar kan förekomma.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsområde samhällsbyggnad har redovisat resultatet av internkontrollen för år 2025. Miljö- och byggnämndens plan för internkontroll samt rapport avseende handläggningstider under perioden ingår som underlag för nämndens beslut.

Internkontrollen har genomförts enligt fastställd plan, och rapporten visar på en uppföljning av riskområden.

Beslutsunderlag

Tertialrapport per april för 2025

Rapport – handläggningstider 2025

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Kommunfullmäktige

Bilagor:

1. Årsredovisning av miljö- och byggnämndens internkontroll 2025
2. Uppföljning av handläggningstider 2025
3. Pågående ärenden Ecos
4. Pågående ärenden EDP
5. Handläggningstider miljö, livsmedel, alkohol
6. Handläggningstider bygg
7. Handläggningstider trafik

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga årsredovisning per december för 2025 till handlingarna. Redaktionella ändringar kan förekomma.



Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.



MBN § 14

Dnr 006-2026-00015

Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd - näringslivsgalan

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beviljar ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för Pernilla Öhlund AB med organisationsnummer 559313–3548.

Tillståndet avser servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten vid Forum Galaxen, Malmgatan 4 i Älvsbyn den 2026-03-21. kl. 16:00-01:00, 2026-03-21.

Miljö- och byggnämnden fattar beslutet om tillfälligt serveringstillstånd med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (SFS 2010:1622).

Ärendebeskrivning

Pernilla Öhlund AB 559313–3548 har hos Miljö- och byggnämnden ansökt om Tillfälligt tillstånd, allmänheten enligt 8 kap. 2 § alkohollagen (SFS 2010:1622) om att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten vid Forum Galaxen i Älvsbyn. Serveringstillståndet är avsett att gälla 2026-03-21. Serveringstid kl. 16:00 – 01:00.

Motivering

Enligt alkohollagen 8 kap. 12 § får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheter i övrigt är lämplig att bedriva verksamheten, samt att verksamheten kommer att bedrivas i enlighet med de krav som ställs i denna lag. Bolaget och personer med betydande inflytande i bolaget är prövade hos Skattemyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Polismyndigheten.

Beslutsunderlag

Utredning 2026-02-20 Dnr 006-2026-00015

Ritning

Beslutet ska delges

Sökanden

Polis

Folkhälsomyndigheten

Länsstyrelsen

Förslag till beslut

Undertecknad föreslår Miljö- och byggnämnden att bevilja ansökan om Tillfälligt tillstånd till allmänheten för Pernilla Öhlund AB med organisationsnummer 559313–3548.



Tillståndet avser servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten vid Forum Galaxen, Malmgatan 4 i Älvsbyn den 2026-03-21. kl. 16:00-01:00, 2026-03-21.

Miljö- och byggnämnden fattar beslutet om tillfälligt serveringstillstånd med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (SFS 2010:1622).

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 15

Dnr ECOS-2025-366

Riktlinjer för enskilda avlopp

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa reviderade riktlinjer för enskilda avlopp enligt bilaga. Redaktionella ändringar får förekomma.

Ärendebeskrivning

Nuvarande riktlinjer för enskilda avlopp är i behov av revidering för att säkerställa en rättssäker tillämpning och ett gott skydd för människors hälsa och miljön. Den främsta förändringen i föreliggande förslag rör kommunens tillämpning av skyddsavstånd vid anläggande av små avloppsanläggningar.

Syftet med riktlinjerna är att säkerställa att små avloppsanläggningar i Älvsbyns kommun planeras, utförs och underhålls på ett sätt som skyddar människors hälsa och miljön. Riktlinjerna ska fungera som vägledning för fastighetsägare och entreprenörer vid projektering och ansökan. De utgör även ett stöd för kommunens handläggare för att säkerställa en rättssäker och likvärdig bedömning i varje ärende.

Vid bedömning tas numera större hänsyn till lokala förhållanden, markens beskaffenhet och risken för smittspridning eller näringsläckage till känsliga recipienter.

Ändringar i dokumentet är i huvudsak gulmarkerade eller överstruken, men i det reviderade dokumentet förekommer även mindre redaktionella ändringar som inte har markerats.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för enskilda avlopp

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa reviderade riktlinjer för enskilda avlopp enligt bilaga, redaktionella ändringar får förekomma.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.



Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 16

Dnr ECOS-2022-185-AVL

[REDACTED] - Förbud enskilt avlopp

Adressat för beslutet: [REDACTED]

Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun

Avgift: 3 775 kr

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED], i egenskap av ägare till fastigheten [REDACTED] i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller till dess att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 150 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED] ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Ärendebeskrivning

Avloppsanläggningen på fastigheten [REDACTED] inspekterades den 17 juni 2024.

Inspektionsrapport skickades till fastighetsägaren den 24 september 2024. Anläggningen är ansluten till vattentoalett. Brister i anläggningen noterades vid inspektionen som bedöms utgöra risk för olägenhet för människors hälsa och miljö. Tillsynsmyndigheten behöver därför meddela beslut för att förhindra risk för människors hälsa och miljö.

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen på fastigheten [REDACTED] bedöms utgöra risk för människors hälsa och miljö, de observerade bristerna och bristernas risker redovisas i inspektionsrapporten, se i bilaga. Fastighetsägaren [REDACTED] har efter inspektion genom inspektionsrapporten kommunicerats beslutsunderlaget, inga synpunkter har inkommit.

Av 9 kap. 7 § miljöbalken, MB, framgår att avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljö inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Tillsynsmyndigheten bedömer att på grund av avloppsanläggningen brister, uppfyller den inte kraven om rening som ställs i miljöbalken.

Avloppsanläggningen har ett tillstånd från 1984 enligt gamla hälsoskyddslagstiftningen och består enligt det tillståndet av en trekammarbrunn. Vid inspektion kunde inte skiljeväggar kontrolleras pga. hög



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

vattennivå. Avloppsanläggningen i praktiken alltså i praktiken som en enkammarbrunn.

Enligt hälsoskyddstillståndet från 1984 skall det finnas en efterföljande rening i form av infiltration. Denna rening går inte att kontrollera då det i dag finns fullvuxna träd och buskar på platsen. Ingen utsläppspunkt har hittats. En slamavskiljare fångar endast upp de fasta delarna av avloppsvattnet. För att rena vattnet från näringsämnen, bakterier och virus krävs alltid ett efterföljande reningssteg.

Avloppsanläggningen infiltrerar vatten ner i marken och huvudrecipient är därmed grundvatten. Avloppsanläggningen är lokaliserad ca 30 meter från närmaste vattendrag som är ett biflöde till Piteälven och tillhör Piteälvens Natura 2000-område som utgör livsmiljö för flodpärlmussla. Flodpärlmusslan trivs i näringsfattiga vatten och kan därför påverkas av näring från enskilda avlopp.

Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är risken att nå grundvatten lågmåttlig, riskklass 1. Utifrån länsstyrelsens GIS-stöd framgår inte retentionspotentialen (möjligheten att ta hand om näringsämnen) för små vattendrag och därför utgår tillsynsmyndigheten från Piteälvens retentionspotential vilken är låg (= hög risk), riskklass 4. Fosfor innebär stor miljörisk för recipienten, riskklass 4. Kväve innebär ingen miljörisk, riskklass 0.

Med hänsyn till avståndet till den skyddade recipienten, dess höga skyddsvärde och känslighet för fosfor, områdets retentionspotential samt risken för påverkan på grundvattnet bedömer tillsynsmyndigheten att platsen för avloppsanläggningen riskerar att ligga inom hög skyddsnivå för fosfor.

Enligt 12 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet är det förbjudet att släppa ut avloppsvatten från vattentoalett som inte genomgått längre gående rening än slamavskiljning, om det inte är uppenbart att sådant utsläpp kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö. Enligt Naturvårdsverkets handbok 2008:3 brukar längre gående rening än slamavskiljning anses motsvara minst slamavskiljning i trekammarbrunn eller motsvarande med något efterföljande reningssteg såsom markbädd, infiltration, minireningsverk eller dylikt.

Tillsynsmyndigheten bedömer att det inte är uppenbart att utsläppet kan göras utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljö, därmed är det enligt 12 § förbjudet att släppa ut toalettavloppsvatten från anläggningen.

Av 2 kap. 3 § MB framgår att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, till exempel släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att avloppsanläggningen medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att avloppsanläggningen kan medföra skada eller olägenhet



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

för människors hälsa eller miljö. I 2 kap. 7 § MB anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs inte ska anses orimliga att uppfylla, vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av jämfört med kostnaderna för åtgärderna. Enligt 1 § samma kapitel är det fastighetsägaren i egenskap av verksamhetsutövare som har att visa att den befintliga avloppsanläggningen fungerar som den ska och inte medför risker för människors hälsa och miljö.

På grund av avloppsanläggningens brister och risker för olägenhet för människors hälsa och miljö bedömer tillsynsmyndigheten att åtgärder behöver vidtas i enlighet med försiktighetsprincipen. Tillsynsmyndigheten bedömer att kostnaden för att åtgärda eller inrätta en ny avloppsanläggning på fastigheten är rimliga i förhållande till nytta.

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Tillsynsmyndigheten bedömer att för att förhindra att olägenhet för människors hälsa och miljö uppkommer, behöver tillsynsmyndigheten meddela beslut om förbud. Tillsynsmyndigheten bedömer att det vore för ingripande att förbjuda utsläpp av grävatten, BDT-vatten, därför förbjuds endast utsläpp av spillvatten från WC.

Förbudet får förenas med vite i enlighet med 26 kap. 14 § miljöbalken och lagen om vite (1985:206). Enligt 3 § lag (1985:206) om viten ska miljö- och byggnämnden fastställa vitesbeloppet baserat på vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och kostnaden för att vidta åtgärden.

Med hänsyn till att avloppet bedöms ligga inom hög skyddsnivå uppskattas kostnaden för att åtgärda avloppet vara 150 000 kronor, nämnden bedömer att vitet bör fastställas till ett belopp lika med eller högre än kostnaden för att vidta åtgärden för att förmå adressaten att följa föreläggandet. Adressatens ekonomiska förhållanden är inte känt, därför fastställs beloppet schablonmässigt till 150 000 kronor.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken får förelägganden och förbud som meddelats av tillsynsmyndigheten lämnas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Miljö- och byggnämnden tar med stöd av gällande taxa ut en avgift för handläggning av anmälningar och prövning av ansökningar. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för handläggningen enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige 2021-10-25 § 97. För handläggning av beslut om förbud tar tillsynsmyndigheten ut en schablonavgift motsvarande 3 timmars handläggning, år 2026 är timavgiften 1 225 kr, avgiften blir därmed 3 775 kr. Solidariskt betalningsansvar av avgiften föreligger om det finns flera fastighetsägare.



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

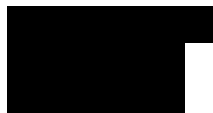
Enligt 1 kap 2 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller för kommunal verksamhet bestämmelserna i 9 kap 4 och 5 §§. Av 5 § framgår att en myndighet får bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Upplysning

Om du vill installera en ny avloppsanläggning behöver du ansöka om tillstånd hos miljö- och byggnämnden.

Förbudet gäller endast avloppsvatten från vattentoalett. Du kan ta bort vattentoaletten och fortsätta använda avloppsanläggningen för bad-, disk- och tvättvatten.

Beslutet skickas till



Bilagor

Inspektionsrapport

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED], i egenskap av ägare till fastigheten [REDACTED] i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller till dess att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med ett vite om 150 000 kronor.

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED] ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som



överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 17

Dnr ECOS-2024-140-AVL

██████████ - Förbud enskilt avlopp

Adressat för beslutet:

██
Avsändare: Miljö- och byggnämnden i Älvsbyns kommun
Avgift: 3 775 kr

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ██████████ och ██████████, i egenskap av ägare till fastigheten ██████████ i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med vite om 50 000 kronor för ██████████ och vite om 50 000 kronor för ██████████.

Miljö- och byggnämnden beslutar att ██████████ och ██████████ ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.

Ärendebeskrivning

Avloppsanläggningen på fastigheten ██████████ inspekterades den 11 juni 2024.

Inspektionsrapport skickades till fastighetsägarna den 24 september 2024. Anläggningen är ansluten till vattentoalett. Brister i anläggningen noterades vid inspektionen som bedöms utgöra risk för olägenhet för människors hälsa och miljö. Tillsynsmyndigheten behöver därför meddela beslut för att förhindra risk för människors hälsa och miljö.

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen på fastigheten ██████████ bedöms utgöra risk för människors hälsa och miljö, de observerade bristerna och bristernas risker redovisas i inspektionsrapporten, se i bilaga. Fastighetsägarna ██████████ och ██████████ har efter inspektion genom inspektionsrapporten kommunicerats beslutsunderlaget, inga synpunkter har inkommit.

Av 9 kap. 7 § miljöbalken, MB, framgår att avloppsvatten skall avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljö inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Tillsynsmyndigheten bedömer att på grund av avloppsanläggningen brister, uppfyller den inte kraven om rening som ställs i miljöbalken.



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Avloppsanläggningens utsläppspunkt är ett åkerdike. Avloppsanläggningen ligger cirka 130 meter från Granträsket. Granträsket tillhör Piteälvens Natura 2000-område som utgör livsmiljö för flodpärlmussla.

Flodpärlmusslan trivs i näringsfattiga vatten och kan därför påverkas av näring från enskilda avlopp. Enligt Länsstyrelsens GIS-stöd för små avlopp är Granträskets retentionspotential låg (= hög risk), riskklass 4). Fosfor innebär stor miljörisk för recipienten, riskklass 4. Kväve innebär ingen miljörisk, riskklass 0.

Med hänsyn till avståndet till den skyddade recipienten, dess höga skyddsvärde och känslighet för fosfor, områdets retentionspotential bedömer tillsynsmyndigheten att platsen för avloppsanläggningen riskerar att ligga inom normal skyddsnivå för fosfor.

Av 2 kap. 3 § MB framgår att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, till exempel släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att avloppsanläggningen medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att avloppsanläggningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. I 2 kap. 7 § MB anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs inte ska anses orimliga att uppfylla, vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av jämfört med kostnaderna för åtgärderna. Enligt 1 § samma kapitel är det fastighetsägaren i egenskap av verksamhetsutövare som har att visa att den befintliga avloppsanläggningen fungerar som den ska och inte medför risker för människors hälsa och miljö.

På grund av avloppsanläggningens brister och risker för olägenhet för människors hälsa och miljö bedömer tillsynsmyndigheten att åtgärder behöver vidtas i enlighet med försiktighetsprincipen. Tillsynsmyndigheten bedömer att kostnaden för att åtgärda eller inrätta en ny avloppsanläggning på fastigheten är rimliga i förhållande till nyttan.

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Tillsynsmyndigheten bedömer att för att förhindra att olägenhet för människors hälsa och miljö uppkommer, behöver tillsynsmyndigheten meddela beslut om förbud. Tillsynsmyndigheten bedömer att det vore för ingripande att förbjuda utsläpp av grävatten, BDT-vatten, därför förbjuds endast utsläpp av spillvatten från WC.

Förbudet får förenas med vite i enlighet med 26 kap. 14 § miljöbalken och lagen om vite (1985:206). Enligt 3 § lag (1985:206) om viten ska miljö- och byggnämnden fastställa vitesbeloppet baserat på vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och kostnaden för att vidta åtgärden.



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Med hänsyn till att avloppet bedöms ligga inom normal skyddsnivå uppskattas kostnaden för att åtgärda avloppet vara 100 000 kronor, nämnden bedömer att vitet bör fastställas till ett belopp lika med eller högre än kostnaden för att vidta åtgärden för att förmå adressaten att följa föreläggandet. Adressatens ekonomiska förhållanden är inte känt, därför fastställs beloppet schablonmässigt till 100 000 kronor.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken får förelägganden och förbud som meddelats av tillsynsmyndigheten lämnas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Miljö- och byggnämnden tar med stöd av gällande taxa ut en avgift för handläggning av anmälningar och prövning av ansökningar. Miljö- och byggnämnden tar ut en avgift för handläggningen enligt taxa som fastställts av kommunfullmäktige 2021-10-25 § 97. För handläggning av beslut om förbud tar tillsynsmyndigheten ut en schablonavgift motsvarande 3 timmars handläggning, år 2026 är timavgiften 1 225 kr, avgiften blir därmed 3 775 kr. Solidariskt betalningsansvar av avgiften föreligger om det finns flera fastighetsägare.

Enligt 1 kap 2 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken gäller för kommunal verksamhet bestämmelserna i 9 kap 4 och 5 §§. Av 5 § framgår att en myndighet får bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Upplysning

Om du vill installera en ny avloppsanläggning behöver du ansöka om tillstånd hos miljö- och byggnämnden.

Förbudet gäller endast avloppsvatten från vattentoalett. Du kan ta bort vattentoaletten och fortsätta använda avloppsanläggningen för bad-, disk- och tvättvatten.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED] och [REDACTED], i egenskap av ägare till fastigheten [REDACTED] i Älvsbyns kommun, förbjuds att släppa ut spillvatten från vattentoalett (WC) till den befintliga bristfälliga avloppsanläggningen på nämnda fastighet, förbudet ska börja gälla den 1 januari 2027. Förbudet gäller tills att tillsynsmyndigheten godkänt utsläpp till avloppsanläggningen. Förbudet förenas med vite om 50 000 kronor för [REDACTED] och vite om 50 000 kronor för [REDACTED].

Miljö- och byggnämnden beslutar att [REDACTED] och [REDACTED] ska betala en handläggningsavgift om 3 775 kronor för beslutet, detta beslut om avgift gäller omedelbart, även om det överklagas.



Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 18

Dnr BYGG-2026-6-231

██████████ - Ansökan om bygglov för ett plank

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 60 § 1 st. plan- och bygglagen (PBL) (2025:974).

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23-24 § (PBL).

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt bygglovsbeslutet och byggherrens kontrollplan. 10kap.34 § PBL.

Handläggningsavgift 6316 kronor (faktura skickas separat).

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av ett plank på fastigheten ██████████. Planket är planerat med en höjd på 1,8 meter och en total längd om cirka 20 meter, fördelat i vinkel (15 + 5 meter) längs gränsen mot kommunägda Älvsbyn 25:1.

För fastigheten gäller detaljplan lagakraftvunnen 2016-10-17.

Planbestämmelser: B, e1 25, e2 1200, e3, f1, f2 = Bostadsändamål, största tillåtna byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean (e1 25), minsta tillåtna tomtarea är 1200 kvm (e2 1200), endast en huvudbyggnad per fastighet får uppföras (e3). Endast källarlösa hus får byggas (f1). Takkupor får uppföras utöver högsta tillåtna byggnadshöjd på huvudbyggnad med en våning (f2). Bostadshus med en våning får uppföras med en byggnadshöjd på 4,5 meter och bostadshus med två våningar får uppföras med en byggnadshöjd på 7 meter. Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3,2 meter. Bostadshus med en våning får uppföras med en takvinkel på högst 45 grader och bostadshus med två våningar får uppföras med en takvinkel på högst 30 grader. Om garage placeras med entrén mot gatan ska avståndet till fastighetsgräns mot gata vara minst 6 meter. Huvudbyggnad får placeras minst 4 m från tomtgräns och komplementbyggnad får placeras minst 2 m från tomtgräns.

Åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelser på så vis att det tänkta planket kommer att placeras närmare fastighetsgränsen till Älvsbyn 25:1 än 2 meter. Det nya planket kommer att placeras i tomtgräns enligt de inlämnade handlingarna.

Berörd sakägare har skriftligen godkänt åtgärden.

Bygglovsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.



Samhällsbyggnads bedömning

Grundprincipen är att bestämmelserna i detaljplanen ska följas.

Byggnadsnämnden kan dock medge en avvikelse från detaljplan. Avvikelsen måste dock vara förenlig med planens syfte.

Enligt 9 kap. 60 § Trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten.

Miljö- och byggnämnden bedömer att plankets placering närmare fastighetsgränsen mot Älvsbyn 25:1 än 4,5 meter är en avvikelse av mindre betydelse. Bedömningen grundas på att åtgärden inte strider mot detaljplanens syfte eller innebär betydande olägenhet för omgivningen. Vidare gränsar planket till ett område som i detaljplanen är utpekad som natur (grönområde) med en bredd om cirka 20 meter. Samt att berörda grannar har skriftligt godkänt åtgärden, anses förutsättningar finnas för att bevilja bygglov som en liten avvikelse enligt 9 kap. 60 § 1st. PBL.

Det nya planket kommer att placeras och byggas enligt inlämnade handlingar.

Samhällsbyggnad bedömer att byggnadsverket är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan (8kap.1§) PBL och är lämplig med hänsyn till omgivningens karaktär på platsen (8kap.9§) PBL. Samhällsbyggnad bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov och, situationsplan, fasadritning och grannemedgivande

Beslutet skickas till



Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	325 kr
Tabell 14-Övriga åtgärder	5991 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa



Upplysningar

Ett beslut om att ge bygglov, rivningslov eller marklov gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft. (9 kap. 114 § PBL) En åtgärd som påbörjas innan beslutet fått laga kraft kan behöva återställas om beslutet ändras vid en överprövning om beslutet överklagas inom överklagandetiden. (9 kap. 104 § 4 st. PBL)

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Kontroll ska utföras av byggherrenskontrollplan eller sakkunnig enligt följande kontrollpunkter:

- Konstruktion: Rätt dimension och utförande på bärande delar och infästningar,
- Placering: måttband, utformning och färg enligt inlämnat situationsplan
- Grundkonstruktion: anpassad utifrån markens egenskaper

Om inte annat följer av 39 eller 40 §, upphör ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. (9 kap. 115 § PBL)

Vid schaktning i mark ska byggherren informera sig om förekomst av vatten-, avlopps-, el-, datafiber- och teleledningar inom schaktområdet. Vid behov ska ledningsutsättning begäras.

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Sanktionsavgifter

Sanktionsavgifter tas ut om ni:

- Börjar innan startbesked. (10 kap. 24§ PBL)
- Inte följer bygglovet.

Förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 60 § 1 st. plan-och bygglagen (PBL) (2025:974).

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23–24 § (PBL).

Slutbesked medges. Slutbeskedet träder i kraft efter det att åtgärden har utförts enligt bygglovsbeslutet och byggherrens kontrollplan. 10kap.34 § PBL.

Handläggningsavgift 6316 kronor (faktura skickas separat).



Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 19

Dnr BYGG-2026-5-231

██████████ - Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage med carport

Miljö- och byggnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 60 § 2 st. plan- och bygglagen (PBL) (2025:974).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23–24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Innan arbetet påbörjas med taket ska takstolritning lämnas in till samhällsbyggnad.

Slutbesked medges. Beslutet träder i kraft och byggnadsverket får tas i bruk efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens kontrollplan (10kap.34 § PBL) och att följande handlingar inlämnas till miljö- och byggnämnden:

- Ifylld och signerad kontrollplan enligt 10 kap.6–8 § PBL.
- Inmättningsprotokoll med koordinater
- Bilder på installation av oljeavskiljare om det ska finnas en golvbrunn i garagegolvet.

Handläggningsavgift 11265 kronor (faktura skickas separat).

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av garage och carport om totalt 78 m² (48+30 m²) på fastigheten ██████████. Byggnaden planeras att uppföras i direkt anslutning till det befintliga enbostadshuset. I samband med åtgärden kommer ett befintligt förråd om cirka 30 m² att rivas. Enligt inlämnade handlingar placeras den nya byggnaden med ett avstånd om minst 5 meter till fastighetsgränsen mot ██████████.

För området gäller detaljplan fastställd 1973-08-09 Planbestämmelse: B, F, I = bostadsändamål, fristående byggnader, högst en våning som icke får uppföras till större höjd än 4,4 meter och gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3 meter. Huvudbyggnad och uthus tillsammans icke upptaga större areal än 200 kvm. Punkt prickad mark får inte bebyggas.

Åtgärden överensstämmer inte med bestämmelserna i gällande detaljplan.

Åtgärden strider mot bestämmelserna i gällande detaljplan på så vis att med den tänkta åtgärden kommer byggytan att överstiga den totala tillåtna (200 kvm) på fastigheten med ca 50 kvm.

Berörda sakägare har skriftligen godkänt åtgärden.



2026-02-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Bygglövsansökan har granskats enligt 9 kap plan- och bygglagen (PBL) med avseende på lämplighet, tillgänglighet och användning.

Samhällsbyggnads bedömning

Huvudregeln enligt plan- och bygglagen (PBL) är att åtgärder ska följa gällande detaljplan. Byggnadsnämnden har dock utrymme att medge avvikelser under förutsättning att de är förenliga med planens syfte. Enligt 9 kap. 60 § 2st. PBL får bygglov beviljas om avvikelsen är av begränsad omfattning och nödvändig för att fastigheten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

Miljö- och byggnämnden bedömer att den föreslagna åtgärden överensstämmer med detaljplanens syfte. Bedömningen av om en avvikelse är att anse som ”liten” görs inte utifrån absoluta mått och tal, utan genom en helhetsbedömning av samtliga omständigheter i det enskilda fallet, i enlighet med gällande rättspraxis (bl.a. RÅ 1990 ref. 53 II, RÅ 1990 ref. 91 I och II, RÅ 1991 ref. 57 och MÖD 2017-03-17 i mål nr P 5414–16). Begreppet ”mindre avvikelse” har i PBL bytts ut mot ”liten avvikelse” utan att någon ändring i sak är avsedd.

I detta fall anses avvikelsen vara godtagbar då:

Den valda placeringen av garage och carport är den mest rimliga utifrån fastighetens förutsättningar. Liknande avvikelser har tidigare beviljats på flera närliggande fastigheter, vilket innebär att åtgärden ligger i linje med områdets etablerade karaktär. Samtliga berörda grannar har skriftligen tillstyrkt förslaget.

Samhällsbyggnad konstaterar att åtgärden inte innebär någon betydande olägenhet för omgivningen. Byggnadens placering och utformning bedöms vara lämplig för sitt ändamål. Byggnadsverket uppfyller kraven i 8 kap. 1 och 9 §§ PBL gällande god form-, färg- och materialverkan samt anpassning till omgivningens karaktär.

Då åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte, är av begränsad omfattning och inte medför betydande olägenhet, föreligger förutsättningar att bevilja bygglov som en liten avvikelse enligt 9 kap. 60 § 2 st. PBL.

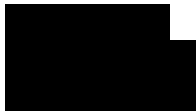
Den nya byggnaden av garaget med carporten kommer att placeras och byggas enligt inlämnade handlingar.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, situationsplan, plan- och fasadritning och förslag till kontrollplan.



Beslutet skickas till



Delgivning: Miljö- och byggnämnden och sakägare

Räkningsspecifikation

Tabell 3-Underrättelse och expediering	325 kr
Tabell 11-Nybyggnad	8335 kr
Tabell 25-Lägeskontroll	2605 kr

Mer information om hur avgiften för bygglov/anmälan beräknas finns på Älvsbyns kommunhemsida:

Startsidan> Kommun och politik> Politik> Styrdokument> bygglovstaxa

Upplysningar

Ett beslut om att ge bygglov, rivningslov eller marklov gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft. (9 kap. 114 § PBL). En åtgärd som påbörjas innan beslutet fått laga kraft kan behöva återställas om beslutet ändras vid en överprövning om beslutet överklagas inom överklagandetiden. (9 kap. 104 § 4 st. PBL)

Kontrollansvarig och tekniskt samråd krävs ej. Samråd kan dock genomföras om sökanden har önskemål om detta. Arbetsplatsbesök bedöms inte nödvändigt i detta ärende.

Direkt efter att åtgärden anses slutförd, ska inmätning av byggnadsverket utföras av Piteå kommun. Begäran om inmätning skickas med fastighetsbeteckning till e-post: kart@pitea.se

Fastställd kontrollplan ska fyllas i under arbetets gång och signeras av byggherren när arbetena är avslutade. Kontrollplanen lämnas sedan in till miljö- och byggnämnden.

För att hindra brandspridning mellan byggnader skall väggen mellan det nya garaget och huset utföras i brandteknisk klass EI 30 enligt ritning. Boverkets byggregler (2011:6) avsnitt 5:611. Om golvbrunn installeras i villagarage ska det finnas en oljeavskiljare eller motsvarande anläggning som kopplas till spillvattennätet.

Övrigt

Om inte annat följer av 39 eller 40 §, upphör ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom



två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. (9 kap. 115 § PBL)

Vid schaktning i mark ska byggherren informera sig om förekomst av vatten-, avlopps- el-, datafiber- och teleledningar inom schaktområdet. Vid behov ska ledningsutsättning begäras.

Byggavfall ska hanteras och tas omhand på sådant sätt att olika material kan tas omhand var för sig.

Sanktionsavgifter

Sanktionsavgifter tas ut om ni:

- Börjar innan startbesked. (10 kap. 23§ PBL) och (9 kap. 20§ PBF)
- Tar byggnaden i bruk innan slutbesked. (10 kap. 4§ PBL)
- Inte följer bygglovet.

Förslag till beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 60 § 2 st. plan-och bygglagen (PBL) (2025:974).

Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL.

Byggherrens förslag till kontrollplan fastställs.

Innan arbetet påbörjas med taket ska takstolritning lämnas in till samhällsbyggnad

Slutbesked medges. Beslutet träder i kraft och byggnadsverket får tas i bruk efter det att åtgärden har utförts enligt ansökan och byggherrens kontrollplan (10kap.34 § PBL) och att följande handlingar inlämnas till miljö- och byggnämnden:

- Ifylld och signerad kontrollplan enligt 10 kap.6-8 § PBL.
- Inmättningsprotokoll med koordinater
- Bilder på installation av oljeavskiljare om det ska finnas en golvbrunn i garagegolvet.

Handläggningsavgift 11265 kronor (faktura skickas separat).

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.



Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 20

Dnr ECOS-2026-19-LIV

Kontrollplan för livsmedelskontroll

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa kontrollplanen för livsmedel enligt bilagor.

Ärendebeskrivning

Kommunala kontrollmyndigheter ska ha minst en 3-årig kontrollplan för planerad livsmedelskontroll och register över alla kontrollobjekt som har återkommande kontroll inom livsmedelslagstiftningens områden. Kontrollplanen ska bygga på kontrollmyndighetens behovsutredning.

Den operativa kontrollmyndigheten har gjort en behovsutredning som beslutades av miljö- och byggnämnden 2025-12-09. Den operativa kontrollmyndigheten har reviderat kontrollplanen för perioden. Kontrollplanen har anpassats efter kontrollbehovet enligt anläggningarnas beslutade riskklassning framtagen av Livsmedelsverket.

Lagstöd

3 e § Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2005:21) om offentlig kontroll av livsmedel.

Kontrollmyndigheten ska årligen fastställa en plan för myndighetens livsmedelskontroll. Planen ska avse en period om minst tre år och omfatta samtliga områden som myndigheten ansvarar för.

Artikel 109, punkt 1 i EU-förordning 2017/625 Om offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet för att säkerställa tillämpningen av livsmedels- och foderlagstiftningen och av bestämmelser om djurs hälsa och djurskydd, växtskydd och växtskyddsmedel

Medlemsstaterna ska se till att offentlig kontroll som regleras av denna förordning utförs av behöriga myndigheter utifrån en flerårig nationell kontrollplan, vars utarbetande och genomförande samordnas inom deras territorium.

Bilagor

Bilaga 1. Kontrollplan Livsmedel 2026–2028

Bilaga 2. Femårig planering av kontrollen

Bilaga 3. Register av alla registrerade objekt



Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa kontrollplanen för livsmedel enligt bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.



MBN § 21

Dnr 014-2025-00177

Utredning åtgärd avseende tillstånd att servera alkoholdrycker, Royal Corner

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela en erinran till Ricky's Place AB organisationsnummer: 559074–3133 enligt 9 kap. 17§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Ärendebeskrivning

Ricky's Place AB organisationsnummer: 559074–3133 har 2020-06-10 meddelats tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker, andra jästa alkoholdrycker och alkoholdrycksliknande preparat vid Royal Corner, Älvsbyn.

Vid Krog tillsyn av Polismyndigheten har följande brister uppmärksammats:

- Tillståndshavaren har inte följt skyldigheten att se till att måttfullhet och ordning tillgodoses i samband med alkoholservering enligt 8 kap 20§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Motivering

Tillståndshavaren har inte följt skyldigheten att se till att måttfullhet och ordning tillgodoses i samband med alkoholservering enligt 8 kap 20§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Beslutsunderlag

Utredning Dnr 014-2025-00177

Beslutet ska delges

Tillståndshavaren

Polis

Länsstyrelsen

Förslag till beslut

Avdelning Miljö- och hälsoskydd föreslår Miljö- och byggnämnden att meddela en erinran till Ricky's Place AB organisationsnummer: 559074–3133 enligt 9 kap. 17§ Alkohollagen (SFS 2010:1622).

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att besluta enligt förslag till beslut, vilket nämnden bifaller.



Hur man överklagar

Den som vill överklaga miljö- och byggnämndens beslut ska skriva till Länsstyrelsen i Luleå. Skrivelsen ska lämnas till Miljö- och byggnämnden, 942 85 Älvsbyn.

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet. Skrivelsen ska ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som Ni begär. Ni ska också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som Ni vill åberopa till stöd för Er talan.

Undertecknat av följande personer

Amanda Johansson

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-26 07:58:24
Transaktionsidentitet: 864AE0119A3176221A10F808915541796DC941A8A7

STEFAN LINDBÄCK

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-02-26 16:47:19
Transaktionsidentitet: 1A3B672E290E67924E62CFE878ED0D5C990D1001FE

MAGNUS DANIELSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-01 20:15:10
Transaktionsidentitet: C326853F076AFF1FBE265E2DD4F671A3815ABF1D39

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Älvsbyns kommun

Organisationsnr: 212000-2734

E-post: ciceron@twoday.com