



2025-12-09

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Plats och tid: Bäckén, tisdagen den 9 december 2025 kl. 10:00

Ledamöter: Stefan Lindbäck m, Ordförande
Johan Håll c, 1:e vice ordförande
Robert Forsberg s
Cecilia Goldkuhl s
Orvo Hannlöv sd

**Ej tjänstgörande
ersättare:** Hans Eriksson m

Övriga: Amanda Johansson, sekreterare
Asad Namah, byggnadsinspektör
Tobias Ström, miljösamordnare

Paragrafer: § 68-74

Justerare: Orvo Hannlöv

Justeringsdatum: 2025-12-15

Underskrifter

Stefan Lindbäck Ordförande

Amanda Johansson Sekreterare

Orvo Hannlöv, Justerare

Protokollet är digitalt justerat

Protokollet har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla för perioden 2025-12-16 - 2026-01-07. Protokollet förvaras på kommunkansliet.



ÄRENDELISTA

MBN § 68	
Delgivningar 2025-12-09.....	3
MBN § 69	
Delegationsrapport för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04.....	5
MBN § 70	
Verksamhetsredovisning för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04	6
MBN § 71 Dnr BYGG-2025-47-ADM	
Sammanträdesplan för 2026.....	7
MBN § 72 Dnr BYGG-2025-168-ADM	
Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning.....	9
MBN § 73 Dnr ECOS-2025-353-ADM	
Indexuppräkningsplan av taxor för 2026.....	10
MBN § 74 Dnr ECOS-2025-339-ADM	
Revidering av behovsutredning 2024-2026.....	12



MBN § 68

Delgivningar 2025-12-09

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Ärendebeskrivning

Handlingar i ärendet:

Länsstyrelsen i Norrbotten:

- Föreläggande om kompletteringar till ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, dnr 2025-200-MTN
- Anmälan om vattenverksamhet vid fastigheterna Älvsbyn 26:108 och Älvsbyn S:136, dnr 2025-293-NAT
- Tillstånd till transport av avfall för NTM Entreprenad AB, dnr 2025-310-MTN
- Beslut i överprövning av kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Nystrand 1:58, dnr BYGG-2025-32-216.

Trafikverket:

- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna bredd, dnr BYGG-2025-146-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt och bredd, dnr BYGG-2025-139-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt, bredd och längd, dnr BYGG-2025-139-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt och bredd, dnr BYGG-2025-147-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt, bredd och längd, dnr BYGG-2025-149-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna bredd och längd, dnr BYGG-2025-153-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt, bredd och längd, dnr BYGG-2025-156-517
- Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt och bredd, dnr BYGG-2025-158-517



Beslutet skickas till

Kansli

Förslag till beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 69

Delegationsrapport för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadskontoret redovisar delegationsbeslut och yttranden för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04 enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Bilaga

Delegationsrapport för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04

Förslag till beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 70

Verksamhetsredovisning för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04

Miljö- och byggnämndens beslut

Tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsområde Samhällsbyggnad redovisar verksamhetsredovisning för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Verksamhetschef

Bilagor

Verksamhetsredovisning för perioden 2025-08-27 – 2025-11-04

Förslag till beslut

Tagit del av verksamhetsredovisningen och lägger den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 71

Dnr BYGG-2025-47-ADM

Sammanträdesplan för 2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för 2026 enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Kansliet har tagit fram ett förslag till sammanträdesplan för miljö- och byggnämnden 2026 enligt bilaga. Sammanträdesplanen är synkroniserad med kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträdesplaner så att det ska gå smidigt att ta ärenden vidare från miljö- och byggnämnden till kommunfullmäktige. Om behov finns kan nämnden kalla till extra sammanträde i juli, men den möjligheten har inte nyttjats de senaste tio åren så därför läggs inget reservmöte i juli. Efter beredningen har inlämningsdatum justerats så att sista inlämningsdatum för bygglov alltid ligger två månader före respektive möte. Totalt blir det 8 ordinarie möten och 1 reservmöte. Tidigare har vi haft 8 ordinarie möten och 2 reservmöten, men då har vi inte nyttjat reservmötena.

Byggnadsinspektör Asad Namah har lämnat synpunkter på sammanträdesplanen, se bilaga. Eftersom sammanträdesplanen är anpassad efter resten av kommunens sammanträdesplaner, så kan det bli svårt att uppfylla plan- och bygglagens krav på 10 veckors handläggningstid. En lösning på problemet skulle kunna vara utökad delegation.

Ekonomiska konsekvenser

Miljö- och byggnämndens budget är 103 000 kr. Förslaget innebär ingen förändring jämfört med tidigare år.

Konsekvenser för barn

Inga positiva eller negativa konsekvenser för barn kan kopplas direkt eller indirekt till förslaget.

Beslutsunderlag

Se bilaga.

Beslutet skickas till

Kansli

Bilagor

Sammanträdesplan 2026, förslag
Synpunkter utifrån PBL



Urval från PBL

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för 2026 enligt bilaga.

Miljö- och byggnämnden

Cecilia Goldkuhl (S) yrkar bifall till beredningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningens förslag vilket nämnden bifaller.



MBN § 72

Dnr BYGG-2025-168-ADM

Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Nya föreskrifter, regeländringar, upphävd lagstiftning samt lokala politiska beslut har påkallat revidering av delegationsordning för miljö- och byggnämnden.

Handläggargroller har kompletterats med hänsyn till gällande ansvarsområden och arbetsfördelning inom VO Samhällsbyggnad.

Redaktionella ändringar och rättelser har gjorts i samband med revideringen.

Förslag till revidering av delegationsordning görs med stöd av 6 kap. 37 och 39 §§ kommunallagen (2017:725).

Beslutsunderlag

Delegationsordning för miljö- och byggnämnden

Sammanställning av föreslagna revideringar i MBN delegationsordning

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden enligt bilaga.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 73

Dnr ECOS-2025-353-ADM

Indexuppräknig av taxor för 2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att indexuppräknä följande taxor:

1. Taxa enligt alkohollagen avseende folköl, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Ny taxa 1232 kr.
2. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.
Ny taxa 1225 kr.
3. Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen. Ny taxa 1351 kr.
4. Plan- och bygglovstaxa. Ny taxa 1123 kr.
5. Taxa för handläggning av trafikärenden. Ny taxa 1281 kr.
6. Taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer.
Ny taxa 1281 kr.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår besluta att höja de i nämndens taxor antagna fasta avgifterna och timavgifterna.

Taxan enligt alkohollagen avseende folköl, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel får indexuppräknas enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras oktober månad av Sveriges Kommuner och Regioner, som för år 2025 är 0,73%. Den procentuella höjningen blir då 100,73%. År 2025 var timtaxan 1223 kr, därmed blir den nya timtaxan $1223 \cdot 1,0073 = 1232$ kr.

Taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt taxan för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen får indexuppräknas enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). År 2025 var timtaxan för miljöbalkstaxan 1216 kr, därmed blir den nya timtaxan $1216 \cdot 1,0073 = 1225$ kr. År 2025 var timtaxan för livsmedelstaxan 1 341 kr, därmed blir den nya timtaxan $1341 \cdot 1,0073 = 1351$ kr.

Taxorna får höjas med en procentsats som motsvarar förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat från basmånaden fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Konsumentprisindex (KPI) var oktober 2015 var 314,29 och 419,35 oktober 2025. Den procentuella höjningen beräknas vara $419,35/314,29 = 1,3343$ dvs. 133,43%.



2025-12-09

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Plan- och bygglovstaxan får höjas med förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat från basmånaden oktober 2019 fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Konsumentprisindex (KPI) oktober 2019 var 336,04 och 419,35 oktober 2025. Den procentuella höjningen beräknas vara $419,35/336,04 = 1,2479$ dvs. 124,79%. Avgiften för plan- och bygglovstaxan blir därmed $419,35/336,04 * 900 = 1\,123$ kr.

Avgiften för taxa för handläggning av trafikärenden och taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer blir därmed $419,35/314,29 * 960 = 1\,281$ kr.

Ekonomiska konsekvenser

Indexuppräknning är nödvändigt för att verksamheten ska ha kostnadstäckning och följa med i prisutvecklingen i samhället. Skulle man avstå från att indexuppräknat skattorna så skulle man riskera att inte uppnå kostnadstäckning för verksamheten.

Konsekvenser för barn

Inga konsekvenser för barn kan kopplas till förslaget, varken direkt eller indirekt.

Beslutet skickas till

Kansli

Berörda handläggare på samhällsbyggnad

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att indexuppräknat skattorna följande taxor:

1. Taxa enligt alkohollagen avseende folköl, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Ny taxa 1232 kr.
2. Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område. Ny taxa 1225 kr.
3. Taxa för offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftningen. Ny taxa 1351 kr.
4. Plan- och bygglovstaxa. Ny taxa 1123 kr.
5. Taxa för handläggning av trafikärenden. Ny taxa 1281 kr.
6. Taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer. Ny taxa 1281 kr.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.



MBN § 74

Dnr ECOS-2025-339-ADM

Revidering av behovsutredning 2024-2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta den reviderade behovsutredningen för 2024–2026 enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Den operativa tillsynsmyndigheten har sett över behovsutredningen för nämndens ansvarsområden.

Miljöbalken säger att kommunerna ska ha en behovsutredning som gäller för tre år. Kommunen ska också ha ett register över alla tillsynsobjekt som har återkommande tillsyn och resurserna ska anpassas efter tillsynsbehovet. Livsmedelslagen ställer liknande krav om att ansvarig nämnd ska redovisa hur mycket resurser som behövs för kontrollen.

För att få en samlad bild över resursbehovet har tillsynsmyndigheten även utfört behovsutredning av tobak, folköl, receptfria läkemedel, tillsyn enligt alkohollagen samt lag om flyttning av fordon i vissa fall, även om det inte finns samma krav på behovsutredning för tillsynsområdena.

För att den operativa tillsynsmyndigheten ska kunna arbeta för att uppnå dem nationella målen inom miljöbalkens alla områden saknas det för närvarande ungefär 1 årsarbetskraft inom nämndens ansvarsområden.

Lagstiftning

Miljötillsynsförordningen (2011:13)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska utreda tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen avser tre år och ska ses över vid behov och minst en gång varje år. (6§)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska föra register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. (7§)

Den operativa tillsynsmyndigheten ska i tillsynsplanen beskriva fördelning av resurser mellan ansvarsområden och hur resurserna anpassats efter tillsynsbehov. (10§)

Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2016:12)

Kontrollmyndigheten ska årligen fastställa en plan för myndighetens livsmedelskontroll. Planen ska avse en period om minst tre år och omfatta samtliga områden som myndigheten ansvarar för. (3e§)

Kontrollmyndigheten ska regelbundet följa upp och utvärdera genomförd kontroll. (3f§)



Beslutet skickas till

VO Samhällsbyggnads

Bilaga:

Behovsutredning 2024–2026

Beräkningar resurser 2024 – 2026

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta den reviderade behovsutredningen för 2024–2026 enligt bilaga.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt förslaget vilket nämnden bifaller.

Undertecknat av följande personer

Orvo Kalevi Hannlöv

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-12-15 09:50:16

Transaktionsidentitet: 4DE3AF5DE75DEB8AD064D7199EF2F615EEBDE78986

STEFAN LINDBÄCK

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-12-15 09:54:47

Transaktionsidentitet: 49F0FECA7A4CC49E2A197ABED338CDCDE66B99857D

Amanda Johansson

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2025-12-15 10:10:06

Transaktionsidentitet: b4e2da8fe43a4bb9c2fdfe05ee572960bd588be569bf0db0f2b9920f57de9391

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**