



2025-09-15

Plats och tid:	Bäcken, måndagen den 15 september 2025 kl. 08:30	
Ledamöter:	Johan Dahlqvist, M	ordförande
	Stefan Lindbäck, M	vice ordförande
	Anna Lundberg, S	
	Rikard Granström, S	
	Sara Risberg, S	
	Anneli Norén, S	
	Robert Forsberg, S	
	Oscar Johansson, V	
	Caroline Svensson, C	
	Agneta Nilsson, C	
	Peter Lundberg, KD	
	Göran Stenlund, L	
	Orvo Hannlöv, SD	
Tjänstgörande ersättare:	Kerstin Backman, S	
	Kristina Karlsson, S	
	Susanne Elghorn, S	
Ej tjänstgörande ersättare:	Inger Lundberg, L	
	Monica Aidantausta, SD	
	Margareta Lundberg, -	
	Erika Carlberg, -	
Övriga:	Anna Lindberg	kommunchef
	Sara Källgarn	kanslichef
	Carina Juntti	ekonomichef
	Jenny Sundén	HR-chef
	Jonas Wallin	skolchef
	Monica Sjölund	kultur- och fritidschef
	Robert Cortinovis	socialchef
	Madelen Nyman (endast presentation HELP och familjeteamet)	
	enhetschef öppenhälsan/elevhälsan	
	Pia Åhman (endast presentation HELP) koordinator föräldra- och elevstödjande insatser	
	Marita Häggström (endast presentation familjeteamet)	
	familjeteamet	
	Erika Westerlund (endast presentation familjeteamet)	
	familjeteamet	
	Gisela Björklund	sekreterare



2025-09-15

Paragrafer: § 138-153

Justerare: Caroline Svensson

Justeringsdatum: 2025-09-22

Underskrifter

Johan Dahlqvist Ordförande

Gisela Björklund Sekreterare

Caroline Svensson Justerare

Protokollet är digitalt justerat.

Protokollet har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla för perioden 2025-09-23 - 2025-10-17. Protokollet förvaras på kommunkansliet.



ÄRENDELISTA

KS § 138	Dnr KS-2025-00451 - 000	
VERKSAMHETSREDOVISNING KS 2025-09-15		4
KS § 139	Dnr KS-2025-00450 - 002	
DELEGATIONSRAPPORT KS 2025-09-15		5
KS § 140	Dnr KS-2025-00449 - 000	
DELGIVNINGAR KS 2025-09-15		6
KS § 141	Dnr KS-2024-00702 - 042	
ÅTERRAPPORTERING BESPARINGAR/EFFEKTIVISERINGAR.....		8
KS § 142	Dnr KS-2025-00356 - 106	
FINANSIERING IT NORRBOTTEN AB.....		10
KS § 143	Dnr KS-2025-00308 - 009	
SAMVERKAN IT-VERKSAMHET.....		13
KS § 144	Dnr KS-2025-00328 - 001	
PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG.....		14
KS § 145	Dnr KS-2018-00106 - 214	
DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN SÅGFORS 1:67 (USP TOOLING) 19		
KS § 146	Dnr KS-2025-00364 - 214	
ANSÖKAN OM PLANBESKED - ÄLVSBY 24:43		21
KS § 147	Dnr KS-2025-00330 - 001	
RAPPORTERING ARBETSMILJÖARBETE 2024.....		23
KS § 148	Dnr KS-2025-00023 - 028	
SOMMARERSÄTTNING 2025.....		25
KS § 149	Dnr KS-2021-00364 - 450	
REVIDERING AV RENHÅLLNINGSDORDNING		29
KS § 150	Dnr KS-2025-00499 - 003	
REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE 30		
KS § 151	Dnr KS-2025-00485 - 280	
SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE.....		32
KS § 152	Dnr KS-2024-00728 - 008	
MEDBORGARFÖRSLAG OM UTERINK.....		39
KS § 152	Dnr KS-2024-00728 – 008 forts.	
MEDBORGARFÖRSLAG OM UTERINK.....		40
KS § 153	Dnr KS-2025-00367 - 102	
AVSÄGELSE (C) UPPDRAG SOM VICE ORDFÖRANDE I KULTUR- OCH FRITIDSUTSKOTTET OCH I ALLMÄNNA UTSKOTTET SAMT VAL.....		42



KS § 138

Dnr KS-2025-00451 - 000

VERKSAMHETSREDOVISNING KS 2025-09-15

Kommunstyrelsens beslut

Tagit del av och godkänner informationen enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Kommunchef Anna Lindberg har sammanställt kommungemensam kommunredovisning, enligt bilaga.

Verksamhetsredovisningen kommer finnas tillgänglig 2025-09-13

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut medför inga direkta ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut väntas inte medför några direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kommunchef

Bilagor

Verksamhetsredovisning KS 2025-09-15

Förslag till beslut

Tagit del av och godkänner informationen enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 139

Dnr KS-2025-00450 - 002

DELEGATIONSRAPPORT KS 2025-09-15

Kommunstyrelsens beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och läggen den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande ärenden anmäls enligt KS § 229–293/ 2023-12-19.

Delegationsbeslut enligt kommunstyrelsen delegationsordning.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut medför inga ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut medför inga konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kommunchef

Bilagor

Delegationsrapport KS 2025-09-15

Förslag till beslut

Tagit del av redovisad delegationsrapport och läggen den till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 140

Dnr KS-2025-00449 - 000

DELGIVNINGAR KS 2025-09-15

Kommunstyrelsens beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Ärendebeskrivning

Handlingar i ärendet:

Personalutskottets – protokoll 2025-06-16

Allmänna utskottets – protokoll 2025-06-17

Kultur- och fritidsutskottets – protokoll 2025-06-18

Energikontor Norr AB:s årsstämma – protokoll 2025-05-06

Norrbottens kommuner – protokoll 2025-06-05

E-nämnden – protokoll 2025-06-10

Direktionsmöte nr 2 – protokoll 2025-05-27

Investeringar i Norrbotten AB årsstämma – protokoll 2025-05-06

BD Pop AB – halvårsrapport 2025

Investeringar i Norrbotten AB – halvårsrapport 2025

Filmpool Nord AB – halvårsrapport 2025

Extra styrelsemöte Älvsbyns fastigheter AB – protokoll 2025-08-28

Avsiktsförklaring gällande leverantörsbyte från KPMG till Azets – 2025-06-27

Mötesanteckningar TTR – 2025-05-15

Mötesanteckningar Folkhälsorådet – 2025-05-14

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kommunchef

Förslag till beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.



KS § 140

Dnr KS-2025-00449 – 000 forts.

DELGIVNINGAR KS 2025-09-15

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 141

Dnr KS-2024-00702 - 042

ÅTERRAPPORTERING BESPARINGAR/EFFEKTIVISERINGAR

Kommunstyrelsens beslut

Lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Verksamheten har av fullmäktige fått i uppdrag att genomföra en rad utredningar och att analysera och förklara nettokostandsavvikelser i samband med att Strategiska planen 2025–2028 antogs i juni 2024 (KF 2024-06-10, §58).

Kommunstyrelsen beslutade 16 september att kommunchefen får i uppdrag att påbörja uppdraget omgående.

I samband med att delårsrapporten per augusti 2024 behandlades av kommunstyrelsen 7 oktober 2024 efterlyses åtgärder för att hantera underskotten och att åtgärder ska återrapporteras till styrelsen fram till budgetbeslut 2025.

Åtgärder, förväntad effekt och status beskrivs i bifogat dokument.

Vidare beslutade kommunstyrelsen den 9 juni 2025 (KS 2025-06-09, § 104) att kommunchefen får i uppdrag att fortsätta rapportera för pågående besparings/effektiviseringsåtgärder till kommunstyrelsen under 2025.

Ekonomiska konsekvenser

Själva uppföljningen innebär inga direkta ekonomiska konsekvenser men resulterar i att kommunstyrelsen är väl informerade om pågående åtgärder och hur arbetet fortlöper.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut väntas inte medföra några direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kommunchef



KS § 141

Dnr KS-2024-00702 – 042 forts.

ÅTERRAPPORTERING BESPARINGAR/EFFEKTIVISERINGAR

Bilagor

Sammanställning av pågående åtgärder.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 142

Dnr KS-2025-00356 - 106

FINANSIERING IT NORRBOTTEN AB

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänner finansieringen av hyra för nätkapacitet till IT Norrbotten
2. Finansieringen för 2025, 4 652 kr, hanteras inom ram
3. Resterande finansiering, 134 920 kr, anvisas från KS till förfogande för 2026

Jäv

Peter Lundberg (KD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning

I det nya aktieägaravtalet punkt 4.4.3 fastslås att varje kommunal Part ska upplåta minst två separata fibervägar inom den egna kommunen till bolaget. Där bolaget bedömer att det behövs fler än två separata fibervägar för att tillgodose andra kommuners behov, ska bolaget ansvara för att anskaffa dessa ytterligare fibervägar. Kostnaderna för dess extra fibervägar ska bäras av Bolaget och fördelas solidariskt mellan samtliga ägare.

Beslut fattades på ägarsamrådet 22 april 2025 om solidarisk finansiering av bolagets kostnader för det gemensamma regionnätet enligt punkt 4.4.3.2 i aktieägaravtalet.

Älvsbyns kommun kommer faktureras 4 652 kr i år och 134 920 kr nästa år.

Konsekvenser av att inte finansiera ett gemensamt rådigt nät

Ett beslut att inte finansiera ett gemensamt, rådigt regionnät skulle medföra betydande ekonomiska och strategiska konsekvenser. I avsaknad av egen infrastruktur skulle behovet av att hyra kapacitet från externa aktörer öka, vilket i sin tur skulle leda till flera negativa följder:

1. Det blir dyrare på sikt att betala till någon annan, än att investera i en norrbottniska tillgång.
2. Minskad kostnadskontroll. Den ekonomiska översikten och möjligheten att påverka prisutvecklingen är betydligt större i en egenägd struktur än vid beroende av externa parter.
3. Pengar lämnar Norrbotten.
4. För varje ägare som inte är med på det gemensamma finns risken att det blir dyrare för övriga ägare.



KS § 142

Dnr KS-2025-00356 – 106 forts.

FINANSIERING IT NORRBOTTEN AB

Den gemensamma fiberinfrastruktur som byggts upp – det så kallade Regionnätet – har under de senaste 20 åren utgjort en hörnsten i länets digitalisering. Att inte upprätthålla detta gemensamma ägande riskerar att undergräva länets digitala självbestämmande och robusthet.

Ett starkt eget nät utgör en grundförutsättning för länets uthållighet och resiliens, särskilt i händelse av kris eller avbrott i nationell kommunikationsinfrastruktur (så kallad ödrift). I ett sådant läge är det avgörande att länet själv förfogar över en fullt fungerande intern digital kommunikationsförmåga – det vill säga att vi har egen rådighet över vår grundläggande infrastruktur.

Det mest avgörande argumentet är frågan om kontroll och säkerhet. Att inte äga den grundläggande infrastrukturen innebär att man är helt beroende av externa aktörer. En sådan aktör kan idag vara svensk och pålitlig, men kan i framtiden vara uppköpt av utländska intressen med andra syften – inklusive ambitioner att utöva kontroll eller utnyttja infrastrukturen.

Detta är ett nationellt säkerhetsintresse: Svenska staten tillåter exempelvis inte användning av kinesisk utrustning i våra 5G-nät, trots att dessa är kommersiella. Mot den bakgrunden framstår det som orimligt att Norrbottens kommuner och Region Norrbotten skulle riskera att grundläggande infrastruktur – som bär kritiska kommunala tjänster och hela länets hälso- och sjukvård – hamnar under potentiell kontroll av främmande makt.

Ekonomiska konsekvenser

Älvsbyns kommun kommer faktureras 4 652 kr i år och 134 920 kr nästa år.

Då dessa kostnader inte var kända när budgeten för 2026 beslutades finns ingen budget avsatt. Därför föreslås att 134 920 kr anvisas från KS till förfogande 2026. Kostnaden för 2025 kan hanteras inom ram.

Konsekvenser för barn

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Regionnorrboten@norrboten.se

Tomas.sundstrom@itnorrboten.se



KS § 142

Dnr KS-2025-00356 – 106 forts.

FINANSIERING IT NORRBOTTEN AB

Bilagor

Bilaga Information om fakturering

Protokoll till ägarsamråd IT Norrbotten AB 2025-04-22, signerat

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att

1. Godkänna finansieringen av hyra för nätkapacitet till IT Norrbotten
2. Finansieringen för 2025, 4 652 kr, hanteras inom ram
3. Resterande finansiering, 134 920 kr, anvisas från KS till förfogande för 2026

Kommunstyrelsen

Peter Lundberg (KD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 143

Dnr KS-2025-00308 - 009

SAMVERKAN IT-VERKSAMHET

Kommunstyrelsens beslut

Att Älvsbyns kommun ska ingå i föreningen Sambruk.

Ärendebeskrivning

Sambruk är en ideell förening som många kommuner är medlemmar i, med syfte att utveckla och erbjuda IT-tjänster, samt utbilda medlemmarna i IT-frågor. Medlemskapet erbjuder på detta sätt många kostnadseffektiva fördelar och kostar endast 12 tkr per år i dagsläget. Älvsbyns kommun är redan medlem sedan några år och budget för detta finns redan. Däremot saknas formellt beslut om medlemskap. Älvsbyns kommun som medlem påverkar också riktning för föreningen genom representation i styrelsen för föreningen.

Ekonomiska konsekvenser

Medlemskapet kostar 12 tkr per år.

Konsekvenser för barn

Medlemskapet förväntas inte ha några negativa konsekvenser för barn, vare sig direkt, eller indirekt.

Beslutet skickas till

HR-chef/IT-ansvarig

Kommunchef

Kanslichef

Bilagor

Bilaga 1. Stadgar-föreningen-Sambruk-2025-05-08

Förslag till beslut

Att Älvsbyns kommun ska ingå i föreningen Sambruk.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 144

Dnr KS-2025-00328 - 001

PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG

Kommunstyrelsens beslut

1. Verksamheten i det delägda bolaget BD Pop AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
2. Verksamheten i det delägda bolaget Energikontor i Norr AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
3. Verksamheten i det delägda bolaget Filmpool Nord AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
4. Verksamheten i det delägda bolaget InformationsTeknik i Norrbotten AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
5. Verksamheten i det delägda bolaget Investeringar i Norrbotten AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.

Ärendebeskrivning

Det finns en lagstadgad skyldighet i kommunallagen (6 kap 9-10 §§ KL) för kommunstyrelsen att pröva de kommunala bolagen (avser både hel- och delägda enligt 10 kap 2 § KL) följt kommunala ändamål och befogenheter. I årliga beslut ska varje aktiebolag prövas om den verksamhet som bedrivits varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Enligt kommunstyrelsens reglemente 4 § ska styrelsen ha uppsikt över verksamheten i de hel- och delägda bolagen. Prövningen av 2024 års verksamhet omfattar de delägda bolagen BD Pop AB, Energikontor Norr AB, Filmpool Nord AB, InformationsTeknik AB och Investeringar i Norrbotten AB. Bedömningen görs utifrån bolagsordning och ägardirektiv samt information inhämtat från årsredovisningar och uppföljning av ägardirektiven.

Utifrån genomförd granskning bedöms verksamheten som respektive bolag bedrivit under föregående år ha varit förenlig med det kommunala ändamålet och befogenheterna.



KS § 144

Dnr KS-2025-00328 – 001 forts.

PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG

Prövning avseende kommunens delägda bolag

BD Pop AB organisationsnummer 556841-3438

Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnads- och lokaliseringsprincip främja regional regionens utveckling genom att stödja talanger, stärka den regionala musikbranschen samt stimulera tillväxt av kulturella och kreativa näringar inom regionen. Nettoomsättningen var under året 145 tkr och resultatet efter finansiella poster blev - 358 tkr. Det negativa resultatet kommer från att Tillväxtverket inte godkänt kostnader i ett projekt på grund av bristfällig konsultupphandling. Bolaget har vidtagit åtgärder.

Verksamheten har varit i linje med ägardirektiven. Vid årsstämman beviljades bolagets verkställande direktör och styrelse ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024. BD Pop AB bedöms ha bedrivit sin verksamhet enligt det fastställda kommunala ändamålet och befogenheterna.

Energikontor Norr AB 556595-9151

Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnads- och lokaliseringsprincip arbeta för en ökad andel av förnybar energi och energieffektiviseringen, bidra till utvecklingen av samverkan inom energi- och klimatområdet samt stödja och utveckla regionsamverkan i ett internationellt perspektiv.

Nettoomsättningen var under året 14,3 mkr och resultatet efter finansiella poster blev 419 tkr. Verksamheten har varit i linje med ägardirektiven. Vid årsstämman beviljades bolagets verkställande direktör och styrelse ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024. Energikontor Norr AB bedöms ha bedrivit sin verksamhet enligt det fastställda kommunala ändamålet och befogenheterna.

Filmpool Nord AB 556529-8790

Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnads- och lokaliseringsprincip främja regionens utveckling genom att utveckla den regionala filmbranschen och intresset för film och audiovisuell produktion, som en viktig kulturnäring. Satsningarna ska ge direkta och indirekta intäkter till länets näringsliv.



KS § 144

Dnr KS-2025-00328 – 001 forts.

PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG

Nettoomsättningen var under året 28,6 mkr och resultatet efter finansiella poster blev 1 122 tkr. Verksamheten har varit i linje med ägardirektiven. Vid årsstämman beviljades bolagets verkställande direktör och styrelse ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024. Filmpool Nord AB bedöms ha bedrivit sin verksamhet enligt det fastställda kommunala ändamålet och befogenheterna.

InformationsTeknik i Norrbotten AB 556537-6877

Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnads- och lokaliseringsprincip främja regionens utveckling och tillväxt inom bolagets verksamhetsområden. Bolaget ska verka för att det länsgemensamma nätet kommer till en praktisk användning för näringsliv och offentlig service så att en mångfald av tjänster skapas.

Nettoomsättningen var under året 52,4 mkr och resultatet efter finansiella poster blev 0 tkr. Verksamheten har varit i linje med ägardirektiven. Vid årsstämman beviljades bolagets verkställande direktör och styrelse ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024. InformationsTeknik i Norrbotten AB bedöms ha bedrivit sin verksamhet enligt det fastställda kommunala ändamålet och befogenheterna.

Investeringar i Norrbotten AB 556903-8119

Bolagets ändamål är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnads- och lokaliseringsprincip främja regionens utveckling genom att importera etablerare och investerare till Norrbottens län.

Nettoomsättningen var under året 14,6 mkr och resultatet efter finansiella poster blev 325 tkr. Verksamheten har varit i linje med ägardirektiven. Vid årsstämman beviljades bolagets verkställande direktör och styrelse ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024. Investeringar i Norrbotten bedöms ha bedrivit sin verksamhet enligt det fastställda kommunala ändamålet och befogenheterna.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut medför inga ekonomiska konsekvenser.



KS § 144

Dnr KS-2025-00328 – 001 forts.

PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut medför inga konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kommunchef

Ekonomichef

Bilagor

Årsredovisningar 2024

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

1. Verksamheten i det delägda bolaget BD Pop AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
2. Verksamheten i det delägda bolaget Energikontor i Norr AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
3. Verksamheten i det delägda bolaget Filmpool Nord AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
4. Verksamheten i det delägda bolaget InformationsTeknik i Norrbotten AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.
5. Verksamheten i det delägda bolaget Investeringar i Norrbotten AB har under 2024 bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och befogenheter.



KS § 144

Dnr KS-2025-00328 – 001 forts.

PRÖVNING AV KOMMUNALA ÄNDAMÅLET FÖR DELÄGDA BOLAG

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 145

Dnr KS-2018-00106 - 214

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN SÅGFORS 1:67 (USP TOOLING)

Kommunstyrelsens beslut

Antar förslaget till detaljplan för Sågfors 1:67 (USP Tooling).

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare till Sågfors 1:67 har förvärvat mark för bostads- och verksamhetsändamål inom del av Sågfors 1:10 respektive Älvsbyn 22:2 av Älvsbyns kommun år 2016. Avsedd lantmäteriförrättning, som följd av markförvärvet, har inte kunnat genomföras på grund av planmässiga hinder.

Föreslagen detaljplan upprättats i syfte att möjliggöra fastighetsreglering av förvärvad mark. Detaljplaneförslaget följer intentionerna i översiktsplanen och bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Endast mindre redaktionella ändringar har gjorts i plankarta och planbeskrivning efter samråd och granskning. Under samråds- och granskningstiden har det inte inkommit några synpunkter som föranlett revidering av detaljplaneförslaget.

Ekonomiska konsekvenser

Älvsbyns kommun har bekostat upprättandet av detaljplanen.

Konsekvenser för barn

Beslut att anta detaljplanen bedöms inte inverka på barns rättigheter i enlighet med barnkonventionen.

Beslutet skickas till

Fastighetsägare (Sågfors 1:67, Sågfors 1:10 samt Älvsbyn 22:2)

Samhällsbyggnadschef

Bilagor

Plankarta

Planbeskrivning

Granskningsutlåtand



KS § 145

Dnr KS-2018-00106 – 214 forts.

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN SÅGFORS 1:67 (USP TOOLING)

Förslag till beslut

Att anta förslag till detaljplan för Sågfors 1:67 (USP Tooling).

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 146

Dnr KS-2025-00364 - 214

ANSÖKAN OM PLANBESKED - ÄLVSBY 24:43

Kommunstyrelsens beslut

Meddela positivt planbesked för inledande av planläggning av fastigheten Älvsbyn 24:43 samt del av Älvsbyn 24:1.

Ärendebeskrivning

En begäran om planbesked för fastigheten Älvsbyn 24:43 har inkommit 30 maj 2025.

Sökande önskar förvärva del av den kommunägda fastigheten Älvsbyn 24:1, parallellt med Verkstadsgatan, för utökning av pågående industriverksamhet inom Älvsbyn 24:43. Sökande önskar tillskapa yta om cirka 0,4 hektar för uppställning av lastbilar, släpvagnar och övrig entreprenadutrustning samt yta för eventuell framtida byggnad/-er.

Älvsbyn 24:43 är planlagd för industriändamål medan aktuell del av Älvsbyn 24:1 är planlagd som naturmark (allmän plats). Önskad åtgärd erfordrar upprättande av ny detaljplan.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnad föreslår att positivt planbesked ska meddelas.

I Översiktsplan Älvsbyns kommun (2019) anges att industriverksamhet inom centrala Älvsbyn bland annat bör koncentreras till Altuna industriområde.

En koncentration bedöms främja miljömålet ”En god bebyggd miljö”, med hänsyn till minskad störning på bostäder, minskad tung trafik i centrala lägen samt hushållning av opåverkade områden och markområden som behövs för andra ändamål, såsom skogsbruk, rennäring och livsmedelsproduktion. Önskad åtgärd bedöms inte strida mot gällande översiktsplan.

Planläggning avses inledas under fjärde kvartalet 2025 och bedöms kunna avslutas fjärde kvartalet 2026, under förutsättning att tidplan kan hållas samt att erforderligt planunderlag finns framtaget i berört skede under planprocessen.

Prövning/omfattning av tillkommande industrimark görs/fastställs i planprocessen. I planprocessen ska lämplig dagvattenhantering inom kvartersmark redovisas.

Beslut att bevilja planbesked fattas med stöd av 5 kap. 2-5 § plan- och bygglagen (2010:900).



KS § 146

Dnr KS-2025-00364 – 214 forts.

ANSÖKAN OM PLANBESKED - ÄLVSBY 24:43

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Bilagor

Ansökan om planbesked

Förslag till beslut

Att meddela positivt planbesked för inledande av planläggning av fastigheten Älvsbyn 24:43 samt del av Älvsbyn 24:1.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 147

Dnr KS-2025-00330 - 001

RAPPORTERING ARBETSMILJÖARBETE 2024

Kommunstyrelsens beslut

Lägger rapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I egenskap av arbetsgivare är Älvsbyns kommun skyldig att leva upp till arbetsmiljölagstiftningen, vilken ställer krav på systematiskt arbetsmiljöarbete. En del i ett systematiskt arbetsmiljöarbete är att följa upp om systematiken som sådan fungerar. Därför görs en årlig uppföljning av arbetsmiljöarbetet genom en enkätundersökning som cheferna i kommunen besvarar. Detta utgör den årliga arbetsmiljörapporten.

Rapporten har besvarats av 71 procent av cheferna och resultatet visar att systematiken fungerar, att de allra flesta chefer har genomfört såväl medarbetarsamtal som arbetsplatsträffar, ronderingar och riskbedömningar.

Målen som togs för arbetsmiljön under 2024 kvarstår även för 2025. Dessa är:

- Öka kunskap om tillbud och arbetsskador
- Skapa och säkerställa att det finns en tydlig och säker rutin för rapportering av tillbud och arbetsskador
- Säkerställa att rapporterade händelser följs upp

Under 2024 förbereddes införande av KIA som verktyg för hantering av arbetsmiljöavvikelser. Syftet är att få förbättrat stöd och förståelse för avvikelshanteringen och säkerställa relevant och systematisk hantering och uppföljning.

Ekonomiska konsekvenser

Att ta del av rapporten om arbetsmiljöarbetet 2024, samt att lägga den till handlingarna har inga ekonomiska konsekvenser alls.

Konsekvenser för barn

Att ta del av rapporten om arbetsmiljöarbetet 2024, samt att lägga den till handlingarna har inga konsekvenser alls för barn, varken direkt eller indirekt.

Beslutet skickas till

HR-chef

Kommunchef



KS § 147

Dnr KS-2025-00330 – 001 forts.

RAPPORTERING ARBETSMILJÖARBETE 2024

Verksamhetsområdeschefer

Bilagor

Årlig arbetsmiljörapport 2024

Förslag till beslut

Att lägga rapporten till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 148

Dnr KS-2025-00023 - 028

SOMMARERSÄTTNING 2025

Kommunstyrelsens beslut

1. Tagit del av informationen och lägger den till handlingarna.
2. Uppdrar till kommunchefen att göra en utredning för sommarersättning för de kommande åren.

Reservation

Robert Forsberg (S), Anna Lundberg (S), Kerstin Backman (S), Susanne Elghorn (S), Kristina Karlsson (S) och Oscar Johansson (V) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-24, att återremittera ärende om sommarersättning, för att se om fler kan innefattas av sommarförmånerna.

Det är möjligt att erbjuda sommarersättning även till övrig vårdpersonal om arbetsgivaren är beredd att bekosta detta. Beräkning av kostnaderna framgår av bilaga om beräkning.

Det finns idag 32 anställda som är legitimerade sjuksköterskor, fysioterapeuter, eller arbetsterapeuter. Övrig vårdpersonal uppgår till 276 anställda. Vid ett antagande om att 50 procent av alla anställda inom respektive grupp tar del av ersättningen för extrapass under vardagar vid ett tillfälle var, samt att 50 procent av alla anställda inom respektive grupp tar del av ersättningen för extra arbetspass under helgerna vid ett tillfälle var, så uppgår kostnaden för de legitimerade till drygt 62 tkr, medan kostnaden för övrig vårdpersonal uppgår till knappt 527 tkr. Kostnaden för övrig vårdpersonal bedöms inte rymmas inom befintlig budget.

Det bör noteras att sociala verksamheten i sin helhet, prognosticerar ett underskott vid senaste ekonomiska rapporten.

Under många år har kommunerna i Norrbotten, inklusive Älvsbyns kommun, tillämpat olika typer av förmåner till medarbetare som arbetar under sommaren, i syfte att säkerställa relevant bemanning även under semesterperioden, samt att vara en attraktiv arbetsgivare även i jämförelse med övriga kommuner. Under 2024 tillämpades sådana förmåner och det kostade organisationen totalt 2,4 mkr. Samtidigt bidrog inte alla pengarna på det sätt som avsetts, eftersom medarbetarna själva till stor del kunde styra hur de skulle arbeta för att optimera utfallet för egen del, det blev inte helt riktat utifrån verksamhetens faktiska



behov. 2024 blev det även tydligt att kommunen har svårt att få ekonomin i balans, vilket leder till att ledningen söker sätt att säkerställa att även sommarförmåner/ersättningar ger den nytta de är avsedda att ge, så att endast verksamhetsnödvändiga ersättningar betalas ut. Samtidigt verkar det som att även övriga kommuner i Norrbotten arbetar för att upphöra med dessa sommarförmåner, utifrån att effekten snarare blivit att kommunerna parasiterar på varann för kompetensförsörjningen och driver upp kostnaderna, utan att faktiskt lösa grundproblemet med för få personer på arbetsmarknaden. Därför föreslås personalutskottet att fatta beslut om att tillämpa sommarersättningar enligt bilaga 1, till legitimerad vårdpersonal, sjuksköterskor, arbetsterapeuter och fysioterapeuter, under perioden 6 juni till 24 augusti 2025. Ersättningarna innebär 1 700 kr, respektive 2 200 kr per extra arbetspass medarbetaren arbetar under veckodagar, respektive helger. Detta utöver andra kollektivavtalade ersättningar. Orsaken till att endast denna form av sommarersättningar föreslås kvarstå, är att bristen på legitimerad personal gör kommunen beroende av konsultlösningar under sommaren. Med hjälp av att ordinarie personal är flexibla på detta sätt, klarar verksamheten av att parera oplanerad frånvaro och oförutsedda händelser på ett bra sätt, parallellt med att konsulter används för att säkerställa sammanhängande ledighet för alla anställda.

Ekonomiska konsekvenser

Finansiering görs inom befintliga ramar i respektive verksamhet, även om detta inte funnits med i budgetberäkningen inför 2025. Då ersättningar för extra arbetspass främst är till för att lösa oförutsedda händelser, är det svårt att veta vad utfallet kommer att bli. Ersättningarna innebär 1 700 kr för arbetspass på vardagarna, 2 200 kr för ett helgarbetspass.

Föreslagen sommarersättning är av mindre omfattning än de sommarförmåner som beslutades om inför sommaren 2024. Utifrån detta kommer kostnaden för de nu föreslagna ersättningarna kosta mindre än de gjorde i fjol. Dock har det inte budgeterats för sommarersättningar, respektive sommarförmåner, vare sig under 2025, eller 2024. Detta innebär att beslutet kan bidra till att det blir svårare att hålla årets budget, precis som det var under 2024.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut väntas inte medföra några negativa konsekvenser för barn.



KS § 148

Dnr KS-2025-00023 – 028 forts.

SOMMARERSÄTTNING 2025

Beslutet skickas till

Annelee Mickelsson, enhetschef

Socialchef

HR-chef

Lönecenter

Vårdförbundet, Sveriges arbetsterapeuter, Fysioterapeuterna

Bilagor

Bilaga 1, Sommarersättningar 2025 för sjuksköterskor, arbetsterapeuter och fysioterapeuter.

Förslag till beslut

Att ta del av informationen och lägga den till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Kristina Karlsson (S), yrkar på omsorgspersonal som arbetat utöver ordinarie arbetspass under semesterperioden 2025 erhåller ekonomisk ersättning lägst enligt nivåer för sommarersättning år 2024.

Peter Lundberg (KD), begär ajournering i 5 minuter.

Peter Lundberg (KD), yrkar på att kommunchef får i uppdrag att utreda för sommarersättning för kommande åren.

Anna Lundberg (S), yrkar bifall på Kristina Karlssons yrkande samt Peter Lundberg yrkande.

Peter Lundberg (KD), yrkar på avslag på Kristina Karlssons yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer beredningsförslaget mot Kristina Karlssons avslagsyrkande, kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Ordförande föreslår att beslut enligt Peter Lundbergs tilläggsyrkande, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Votering begärs och utfaller, enligt resultatet nedan.



KS § 148

Dnr KS-2025-00023 – 028 forts.

SOMMARERSÄTTNING 2025

Omröstningsresultat

Kristina Karlssons yrkande får sex röster.

Peter Lundbergs yrkande får sex röster och vinner därmed på grund av utslagsrösten från ordförande.

Reservation

Robert Forsberg (S), reserverar sig mot beslutet.

Anna Lundberg (S), reserverar sig mot beslutet.

Kerstin Backman (S), reserverar sig mot beslutet.

Susanne Elghorn (S), reserverar sig mot beslutet.

Kristina Karlsson (S), reserverar sig mot beslutet.

Oscar Johansson (V), reserverar sig mot beslutet.



KS § 149

Dnr KS-2021-00364 - 450

REVIDERING AV RENHÅLLNINGSSORDNING

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Besluta att

1. Revidera övergångsbestämmelser för kommunens avfallsföreskrifter

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-06-23, KF § 91 om att anta nya lokala föreskrifter för avfallshantering. Övergångsbestämmelserna behöver ändras eftersom de strider med 37 § förvaltningslagen om att gynnande beslut inte får ändras.

Genomstruken text i bilagan visar den text som kommer att tas bort

Bilaga

Avfallsföreskrifter

Beslutet skickas till

Kommunchef

Verksamhetsområdeschef

Miljö- och byggnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Revidera övergångsbestämmelser för kommunens avfallsföreskrifter

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 150

Dnr KS-2025-00499 - 003

REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Beslutar att

1. Revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.
2. Redaktionella ändringar kan förekomma.

Ärendebeskrivning

Polismyndigheten ska enligt ordningslag (1993:1617) inhämta kommunens yttrande innan tillstånd ges för användning av offentlig plats. Kommunen har antagit lokala ordningsföreskrifter med stöd av ordningslagen. Enligt kommunstyrelsens nuvarande delegationsordning får yttranden enligt dessa lokala ordningsföreskrifter lämnas av kansliets kvalificerade handläggare.

Verksamhetsområde samhällsbyggnad har uppmärksammat att de lokala ordningsföreskrifterna inte reglerar hur yttranden enligt ordningslagen ska hanteras. Det saknas också en aktuell delegationsordning för att lämna sådana yttranden. Detta innebär att det i nuläget inte finns någon tydlig ansvarsfördelning när Polismyndigheten begär yttranden vid allmänna sammankomster och offentliga tillställningar.

De frågor som berörs vid yttrande omfattar bland annat skötsel av offentlig plats, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. Med tanke på de ämnesområden som berörs bedöms miljö- och byggnämnden vara den mest lämpliga nämnden för hantering av dessa ärenden. Därför föreslås att miljö- och byggnämndens reglemente revideras enligt bilaga.

Miljö- och byggnämndens delegationsordning revideras i ett separat ärende till miljö- och byggnämnden.

Gulmarkerad text i bilagorna visar revideringar.

Lagstiftning

Av 2 § ordningslagen framgår att polismyndigheten skall inhämta yttrande från kommunen innan tillstånd ges för att ta i anspråk en offentlig plats. Om kommunen avstyrker ansökan, får tillstånd inte meddelas. Om kommunen för tillstyrkan uppställer villkor enligt 15 §, får tillstånd meddelas endast om det förenas med dessa villkor.

Kommunen skall inte höras i tillståndsärendet, om detta avser

1. mark som förvaltas av någon annan än kommunen, eller



KS § 150

Dnr KS-2025-00499 – 003 forts.

REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

2. annan kvartersmark än som avses i 1 kap. 2 § första stycket 3, om den är avsedd att tas i anspråk enligt nyttjanderättsavtal med kommunen.

Av 15 § ordningslagen framgår att när kommunen yttrar sig enligt 2 § får den ange villkor som behövs för att tillgodose de intressen som kommunen har att bevaka i fråga om skötseln av den offentliga platsen, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. I fråga om ersättning för användningen av en offentlig plats gäller särskilda bestämmelser.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens reglemente

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

Kommunchef

Verksamhetsområdeschef VO samhällsbyggnad

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. Revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.
2. Redaktionella ändringar kan förekomma.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 - 280

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Beslutar att

1. Älvsbyns kommun stiftar en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen.
2. Älvsbyns kommun antar stadgar för den kooperativa hyresrättsföreningen, enligt bilaga. Med ändring i stadgarna att Älvsbyns kommun har majoritet.
3. Älvsbyns kommun tecknar samverkansavtal med den kooperativa hyresrättsföreningen gällande trygghetsboende, enligt bilaga. Undertecknandet ska föregås av redaktionella ändringar så att avtalet motsvarar kommunfullmäktiges beslut
4. Uppdra till utsedda ledamöter att verka för att projekteringen av ett trygghetsboende med ett lämpligt antal lägenheter utifrån fastställda riktlinjer för trygghetsboende.
5. Älvsbyns kommun bekostar projekteringen av de eventuella bostäder som projekteras med inte leder till byggnation.

Reservation

Oscar Johansson (V), Anna Lundberg (S), Robert Forsberg (S), Kerstin Backman (S), Susanne Elghorn (S) och Kristina Karlsson (S) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Utredning

I samband med att kommunstyrelsen hanterade ärendet ekonomisk rapport per april 2025 fick socialnämnden i uppdrag att initiera ett ärende om trygghetsboende (KS 2025-06-09, §104). Den ekonomiska prognosen visar på ett stort underskott för social verksamhet som bland annat beror på allt fler äldre i behov av vård och omsorg.

2024 beslutades om en utredning av framtidens boende för äldre och personer i behov av vård och omsorg. Utredningen överlämnades till kommunstyrelsen 3 februari 2025 (KS 2025-02-03, §37). Utredningen identifierade bland annat behovet av ett trygghetsboende med 44 lägenheter varav 30 bostadsbedömda samt verksamhetslokaler för hemtjänsten på fastigheten Älvsbyn Leken 12.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Utredningen slog fast att ett trygghetsboende skulle minska det framtida behovet av fler platser på särskilt boende trots ökningen av antalet äldre samt minska kostnaderna inom äldreomsorgen.

Fullmäktige behandlade sedan ärendet 24 februari (KF 2025-02-24, §13) och beslutade om en återremiss för ytterligare utredning och tydliggöranden inklusive möjlighet att bygga i egen regi samt kökets utformning avseende kommande lagkrav. Efter återremissen beslutade fullmäktige 14 april (KF 2025-04-14, §50) att avslå ärendet om stiftande av kooperativ hyresrättsförening och uppdrag om projektering.

Sedan dess har ett omtag avseende trygghetsboende gjorts då behovet av att minska kostnaderna för äldreomsorgen på kort och lång sikt kvarstår. Bedömningen är idag att behovet av verksamhetslokaler kan hanteras inom befintligt lokalbestånd men att behovet av ett trygghetsboende kvarstår. Antalet lägenheter kan då utökas till 47 varav 30 är biståndsbedömda vilket svarar väl mot behovet av boenden för äldre.

Om biståndsbedömda trygghetsbostäder byggs behöver riktlinjer arbetas fram.

Efter att fullmäktige avslog ärendet 14 april 2025 har Älvsbyns fastigheter AB arbetat med frågan att som allmännyttigt bolag bygga ett trygghetsboende. Bolagets styrelse har inte initierat något ärende i frågan. Verksamheten föreslår därför att det sedan tidigare genomarbetade förslaget om ett nytt trygghetsboende och bildandet av en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen verkställs.

Kooperativ hyresrättsförening

Utredningen föreslog att kommunen och Riksbyggen stiftar en kooperativ hyresrättsförening i syfte är att uppföra, äga och förvalta de byggnader som föreslogs i utredningen. En sådan förening regleras av lagen om kooperativa föreningar och lagen om ekonomiska föreningar. Föreningen ska registreras hos Bolagsverket och kommer att utgöra en egen juridisk person. Föreningen kommer att styras av föreningens stadgar och föreningens styrelse i vilken kommunen kommer att ingå. Vissa av föreningens beslut kräver enligt föreningens stadgar också kommunens skriftliga godkännande.

Samverkan mellan kommunen och den kooperativa hyresrättsföreningen föreslås regleras i ett samverkansavtal enligt bilaga.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Projektering

Efter bildande av föreningen kan projektering påbörjas. Projektering är en viktig del av processen där planering och förberedelser för ett projekt sker innan det faktiska byggandet kan börja. Projekteringen syftar till att säkerställa att projektet kan genomföras på ett effektivt och säkert sätt. Exempel på vad som ingår i projektering är gestaltning och utformning, framtagande av tekniska lösningar och konstruktionsritningar, planering av installationssystem samt upprättande av miljö- och arbetsmiljöplaner. Projekteringen avslutas med att bygghandlingar i form av detaljerade ritningar och specifikationer tas fram. Först när projekteringen har genomförts är det möjligt att göra en mer exakt beräkning av byggkostnaden.

Motivering till beslut

Utredningen visade på ett behov av olika bostäder för äldre och personer i behov av vård och omsorg. Bedömningen är att behoven kvarstår och att det saknas bostäder som möter dessa.

Migrationsverket har efter utredningen aviserat att de kommer lämna ett stort antal lägenheter på Stigarna. Dessa är inte lämpliga som trygghetsboende på grund av avstånd till centrum samt kraven på tillgänglighet som inte uppfylls.

En flytt av biblioteket från Fluxen till Forum utreds. En sådan flytt skulle enligt Älvsbyns fastigheter möjliggöra byggnation av 8–9 lägenheter. Om lägenheterna byggs med utökad tillgänglighet kan de användas som trygghetsboende (biståndsbedömda eller icke biståndsbedömda). De skulle kunna vara inflyttningsklara under 2027 och utgöra ett värdefullt tillskott men täcker inte det totala behovet av trygghetsboenden.

Älvsbyns fastigheter planerar för att klassa om lägenheterna på Fluxen till trygghetsboende. Det är inget som löser behovet då det inte innebär fler lägenheter. Beståndet är det samma och det krävs utökad tillgänglighet för att användas för biståndsbedömning.

Möjligheten att söka bidrag från Boverket för byggnation av trygghetsboende upphör vid årsskiftet vilket gör att beslut behövs snarast. Bidraget uppgår till cirka 7,5 mkr och är inräknat i kalkylerna.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Ekonomiska konsekvenser

Konsekvenser vid utebliven satsning

Utan trygghetsbostäder begränsas möjligheterna till satsningar och prioriteringar i kommunens övriga verksamheter eftersom medel behöver tillskjutas äldreomsorgen. Den tekniska ramen för social verksamhet ökar i takt med antalet äldre i enlighet med beslutad budgetmodell, men Älvsbyns kommuns nettokostnader inom särskilt boende och hemtjänst är högre än rikssnittet varpå delar av prioriteringsutrymmet behöver användas för att kompensera de högre kostnaderna. Kostnaderna beror på fler personer över 80 år i Älvsbyns kommun bor på särskilt boende jämfört med riket samt att antalet personer med hemtjänststimmar över brytpunkten (120 timmar/månad) är högre än riket.

Målgruppen för trygghetsbostäder är de som idag bor i ordinärt boende och som av olika anledningar (ökat omsorgsbehov, trygghetsbehov med mera) behöver annat boende. Att det finns både biståndsbedömda och icke biståndsbedömda trygghetslägenheter är positivt för den enskilda och för kommunen då det ger ökad flexibilitet. Ett biståndsbedömt trygghetsboende innebär inga förändringar för de personer som idag bor på ett särskilt boende. Det finns ingen motsättning mellan trygghetsboende och särskilt boende men kommunens kostnad för att bedriva vård och omsorg är mer än dubbelt så dyrt i ett särskilt boende jämför med ett trygghetsboende.

Förslaget att inte bygga verksamhetslokaler för hemtjänsten i trygghetsboendet påverkar verksamhetens driftskostnader positivt.

Kostnad för stiftande av kooperativ hyresrättsförening

Bolagsverket tar ut en avgift på 1 600 kronor för att registrera en kooperativ förening. Stiftandet av föreningen är inte förenat med ytterligare kostnader.

Projekteringskostnad

Att projektera ett trygghetsboende enligt utredningen beräknas till cirka 2,8 mkr. Om projekteringen leder till byggnation ska kostnaden ingå i produktionskostnaden. Om projekteringen inte leder till byggnation bekostar kommun projekteringen av det som inte byggs.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Produktionskostnad

Kalkylerna för att bygga ett trygghetsboende med 47 lägenheter varav 30 biståndsbedömda bedöms till cirka 162 mkr förutsatt att bidrag från Boverket hinner sökas. Om projekteringen leder till beslut om byggnation ska kommunen lämna kommunal borgen till den kooperativa hyresrättsföreningen.

Konsekvenser för barn

Om åtgärder för att minska kostnaderna för social verksamhet inte genomförs kommer prioriteringsutrymmet påverkas negativt. Därmed kan satsningar för barn och unga begränsas eller utebli.

Byggandet av ett trygghetsboende bedöms ha en positiv effekt på bostadsmarknaden, initiera flyttkedjor och påverka barnfamiljers boendesituation positivt.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Socialchef

Kommunchef

Ekonomichef

Riksbyggen

Bilagor

- Protokollsutdrag kommunstyrelsen protokoll 2025-06-09 KS § 104 Ekonomisk rapport per april 2025 Dnr KS-2025-0319-042
- Beslutsunderlag gällande framtidens boende för äldre och personer i behov av vård och omsorg och stöd i KHF
- Bilaga – utredning återremiss 2025-03-18
- Bilaga – stadgar
- Bilaga – samverkansavtal mellan Älvsbyns kommun och KHF



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

- Bilaga – avtal om projektgenomförande mellan KHF och Riksbyggen
- Bilaga – föreningskalkyl
- Bilaga – långtids- och kassaflöde Älvsbyn
- Bilaga – gränsdragningslista mark

Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar att

1. Älvsbyns kommun stiftar en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen.
2. Älvsbyns kommun antar stadgar för den kooperativa hyresrättsföreningen, enligt bilaga.
3. Älvsbyns kommun tecknar samverkansavtal med den kooperativa hyresrättsföreningen gällande trygghetsboende, enligt bilaga. Undertecknandet ska föregås av redaktionella ändringar så att avtalet motsvarar kommunfullmäktiges beslut.
4. Uppdra till utsedda ledamöter att verka för att projekteringen av ett trygghetsboende med 47 lägenheter varav 30 är biståndsbedömda på fastigheten Älvsbyn Leken 12 genomförs.
5. Älvsbyns kommun bekostar projekteringen av de eventuella bostäder som projekteras men inte leder till byggnation.

Kommunstyrelsen

Stefan Lindbäck (M), yrkar på bifall på beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD), yrkar på bifall på beredningsförslaget.

Oscar Johansson (V), yrkar på avslag på beredningsförslaget.

Caroline Svensson (C), yrkar på ändring i punkt två och fyra i beredningsförslaget. Punkt två ändra i stadgarna så att Älvsbyns kommun har majoritet. Punkt fyra uppdra enskilda ledamöter att verka för att projekteringen av ett trygghetsboende med ett lämpligt antal lägenheter utifrån fastställda riktlinjer för trygghetsboende.

Göran Stenlund (L), yrkar på bifall på beredningsförslaget.



KS § 151

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Beslutsgång

Ordförande ställer Oscar Johanssons avslagsyrkande mot beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen avslår.

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Ordförande föreslår att besluta enligt Caroline Svenssons ändringsyrkande för punkt två och fyra, kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget samt ändringsyrkande.

Votering begärs och utfaller, enligt resultatet nedan.

Omröstningsresultat

Oscar Johanssons avslagsyrkande får sex röster.

Beredningsförslaget får sex röster och vinner därmed på grund av utslagsrösten från ordförande.

Reservation

Oscar Johansson (V), reserverar sig mot beslutet.

Anna Lundberg (S), reserverar sig mot beslutet.

Robert Forsberg (S), reserverar sig mot beslutet.

Kerstin Backman (S), reserverar sig mot beslutet.

Susanne Elghorn (S), reserverar sig mot beslutet.

Kristina Karlsson (S), reserverar sig mot beslutet.



KS § 152

Dnr KS-2024-00728 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG OM UTERINK

Kommunstyrelsens beslut

Återremiss för att dialogerna med föreningarna ska vara klara och ska rapporteras till nästkommande kommunstyrelse.

Ärendebeskrivning

Ärendet återremitterades av kultur- och fritidsutskottet 2025-05-08, för att komplettera med kostnad för utförande, plats och dialog med föreningar.

Verksamhetsområde kultur och fritid har sett över ärendet. Kostnadskalkyl för montering och årlig drift av uterinken är framtagen. För anläggning av uterink beräknas kostnaden upp gå till cirka 120 000 kr och den årliga driften för uterinken är beräknad till cirka 80 000 kr, se bifogat dokument. Även vilken plats som skulle vara lämplig för att uppföra och låta uterinken vara kvar året runt, förslaget är grusplanen på Västermalm.

Dialog med föreningar om intresse finns att driva uterinken, både sommar som vinter är påbörjad.

Verksamhetsområde kultur och fritid saknar budget för att kunna utföra uppdraget. Det kommer även att innebära en utökning av arbetsuppgifter, som i tid sammanfaller med snötillverkning för längdskidsspåren och i Kanisbacken, vilket gör att det kommer att saknas bemanning för att genomföra uppdraget för uterinken. Därav är förslaget att avslå medborgarförslaget om uterink.

Mattias Hortlund har lämnat in ett medborgarförslag om uterink.

Medborgarförslag om uterink har överlämnats till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast den 2 juni 2025.

Yrkande

- En uterink för skridskoåkning och hockeyspelande i Älvsbyn. (Inte bara i byarna utanför)
- Barn borde ha lättillgängligt att röra på sig och spontant idrotta för att främja hälsa och välmående.
- En investering i dagens och framtidens invånare i kommunen och ibland måste det få kosta en slant för att göra kommunen mer attraktiv att stanna kvar i och flytta in till.



KS § 152

Dnr KS-2024-00728 – 008 forts.

MEDBORGARFÖRSLAG OM UTERINK

Yttrande

Kultur och fritid har sett över medborgarförslaget och anser som förslagsställaren att det skulle vara ett positivt inslag i kommunen med en uterink under vinterhalvåret.

För tillfället saknas det medel för att genomföra medborgarförslaget, därav är förslaget att avslå medborgarförslaget.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut väntas inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Vid ett bifall av medborgarförslaget om uterink kommer det att medföra ekonomiska konsekvenser med 120 000 kr för uppställning av uterinken samt en årlig driftkostnad på 80 000 kr. Det kan inte uteslutas att bemanning måste rekryteras för uppdraget vilket kan innebära utökade kostnader.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut väntas inte medföra några direkta eller indirekta negativa konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kultur- och fritidschef

Bilagor

Medborgarförslag om uterink

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Att avslå medborgarförslag om uterink



KS § 152

Dnr KS-2024-00728 – 008 forts.

MEDBORGARFÖRSLAG OM UTERINK

Kommunstyrelsen

Caroline Svensson C, yrkar på återremiss för att dialogerna med föreningarna ska vara klara och ska rapporteras till nästkommande kommunstyrelse.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen avslår.

Vidare föreslår ordförande att besluta enligt Caroline Svenssons återremissyrkande, vilket kommunstyrelsen bifaller.



KS § 153

Dnr KS-2025-00367 - 102

AVSÄGELSE (C) UPPDRAG SOM VICE ORDFÖRANDE I KULTUR- OCH FRITIDSUTSKOTTET OCH I ALLMÄNNA UTSKOTTET SAMT VAL

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna Caroline Svenssons (C), entledigade som vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet och i allmänna utskottet.
2. Utse Anneli Norén (S) som vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet.
3. Utse Anna Lundberg (S) som vice ordförande i allmänna utskottet.
4. Godkänna Caroline Lenasdotter Nilsson, entledigade som ledamot i utbildningsutskottet.
5. Utse Agneta Nilsson (C) som ledamot i utbildningsutskottet.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson (C) har 2025-06-05 avsagt sig sitt uppdrag som vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet och i allmänna utskottet.

Kommunstyrelsen har att utse ny vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet och i allmänna utskottet för resterande mandatperioden 2022–2026

Caroline Lenasdotter Nilsson (C) har 2025-09-11 avsagt sig sitt uppdrag som ledamot i utbildningsutskottet.

Kommunstyrelsen har att utse ny ledamot i utbildningsutskottet för resterande mandatperiod 2022–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse



KS § 153

Dnr KS-2025-00367 – 102 forts.

AVSÄGELSE (C) UPPDRAG SOM VICE ORDFÖRANDE I KULTUR- OCH FRITIDSUTSKOTTET OCH I ALLMÄNNA UTSKOTTET SAMT VAL

Förslag till beslut

Kommunala valberedningens förslag till kommunstyrelsen

1. Godkänna Caroline Svenssons (C), entledigade som vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet och i allmänna utskottet.
2. Utse Anneli Norén (S) som vice ordförande i kultur- och fritidsutskottet.
3. Utse Anna Lundberg (S) som vice ordförande i allmänna utskottet.

Kommunstyrelsen

Caroline Svensson (C), yrkar på att lägga till punkt fyra och fem i förslag till beslut. Punkt fyra godkänna Caroline Lenasdotter Nilsson (C) entledigande som ledamot i utbildningsutskottet. Punkt fem utse Agneta Nilsson (C) till ny ledamot i utbildningsutskottet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att besluta enligt beredningsförslaget, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Vidare föreslår ordförande att beslut enligt Caroline Svenssons tilläggsyrkande, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Johan Dahlqvist

Datum: 2025-09-22 09:05

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

3F62E4A7A6389A8AC1FE4E87309F73FDA7CFD6CE0B9576F453556228325CF972

Namn: CAROLINE SVENSSON

Datum: 2025-09-22 10:51

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

3F62E4A7A6389A8AC1FE4E87309F73FDA7CFD6CE0B9576F453556228325CF972

Namn: Gisela Björklund

Datum: 2025-09-22 10:59

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

3F62E4A7A6389A8AC1FE4E87309F73FDA7CFD6CE0B9576F453556228325CF972