



2025-10-20

Plats och tid: Forsen, måndagen den 20 oktober 2025 kl. 13:00

Ledamöter: Stefan Hortlund S
Stefan Lindbäck M
Anna Lundberg S
Caroline Svensson C
Orvo Hannlöv SD
Mats Mörtzell M, ordförande
Oscar Johansson V
Sara Risberg S
Magnus Danielsson C
Jan Lundberg S
Peter Lundberg KD
Göran Stenlund L
Monica Aidantausta SD
Kristina Karlsson S
Linus Sköld S
Agneta Nilsson C
Johan Dahlqvist M
Johanna Hellström V
Robert Forsberg S
Niklas Karlsson M, 1:e vice ordförande
Berit Hardselius C
Linda Lidman S
Jennie Lundberg S
Åsa Edin M
Robert Andersson KD
Kerstin Backman S, 2:e vice ordförande

**Tjänstgörande
ersättare:** Susanne Elghorn S
Anita Backman S
Erika Karlberg -
Mathias Eriksson Livbom C
Roland Segergren SD

Övriga: Tim Berggren, sekreterare
Anna Lindberg, kommunchef
Sara Källgarn, kanslichef

Paragrafer: § 96-121



2025-10-20

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Justerare: Linus Sköld, Berit Hardselius

Justeringsdatum: 2025-10-27 (direktjustering §§ 117-121)

Underskrifter

Mats Mörtzell Ordförande

Tim Berggren Sekreterare

Linus Sköld Justerare

Berit Hardselius Justerare

Protokollet är digitalt justerat

Protokollet har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla för perioden 2025-10-28 - 2025-11-24 (*direktjusterade paragrafer §§ 117-121 2025-10-21 2025-11-18*).

Protokollet förvaras på kommunkansliet.



ÄRENDELISTA

KF § 96	Dnr KS-2025-00580 - 008	
Fråga till Johan Dahlqvist om säkra och rättvisa skolskjutsar		5
KF § 97	Dnr KS-2025-00403 - 008	
Motion (C) Vilken vård ska bedrivas		6
KF § 98	Dnr KS-2025-00404 - 008	
Motion (C) Vårdutvecklare.....		7
KF § 99	Dnr KS-2025-00406 - 008	
Motion (C) Ledartimme		8
KF § 100	Dnr KS-2025-00407 - 008	
Motion (C) Skolans lokaler.....		9
KF § 101	Dnr KS-2025-00408 - 008	
Motion (C) Förbundskrav.....		10
KF § 102	Dnr KS-2025-00409 - 008	
Motion (C) Generation PEP		11
KF § 103	Dnr KS-2025-00410 - 008	
Motion (C) Byggregler för kris.....		12
KF § 104	Dnr KS-2025-00411 - 008	
Motion (C) Distansarbete		13
KF § 105	Dnr KS-2025-00455 - 008	
Motion (S) Qr-kod		14
KF § 106	Dnr KS-2025-00412 - 008	
Medborgarförslag - Körkort gymnasium.....		15
KF § 107	Dnr KS-2025-00431 - 008	
Medborgarförslag om återställande av tömningsplats för husvagnar och husbilar		16
KF § 108	Dnr KS-2025-00433 - 008	
Medborgarförslag om lekpark på allmänning		17
KF § 109	Dnr KS-2025-00462 - 008	
Medborgarförslag: Se över Knut Lundmarkskolans parkeringsplats		18
KF § 110	Dnr KS-2025-00495 - 008	
Medborgarförslag - Slyröjning.....		19
KF § 111	Dnr KS-2025-00571 - 000	
Delgivningar KF 2025-10-20.....		20
KF § 112	Dnr KS-2024-00876 - 041	
Revisionens budgetäskande 2025		22
KF § 113	Dnr KS-2025-00485 - 280	
Social verksamhets behov av trygghetsboende.....		25



KF § 114	Dnr KS-2025-00499 - 003	
Revidering av miljö- och byggnämndens reglemente		32
KF § 115	Dnr KS-2021-00364 - 450	
Revidering av renhållningsordning.....		34
KF § 116	Dnr KS-2025-00547 - 008	
Uppföljning av KS/KF:s beslut om beviljade motioner och medborgarförslag KF 2025-10-20		35
KF § 117	Dnr KS-2025-00528 - 102	
Avsägelse (C) alla politiska uppdrag samt val av ny ersättare till kommunstyrelsen		37
KF § 118	Dnr KS-2025-00541 - 102	
Avsägelse (S) politiska uppdrag i KS och KF samt val av ny ersättare till kommunstyrelsen		38
KF § 119	Dnr KS-2025-00577 - 102	
Avsägelse (M) politiska uppdrag i socialnämnden		39
KF § 120	Dnr KS-2025-00578 - 102	
Avsägelse (S) politiska uppdrag i överförmyndarnämnden		40
KF § 121	Dnr KS-2025-00591 - 102	
Avsägelse (C) politiska uppdrag.....		41



KF § 96

Dnr KS-2025-00580 - 008

FRÅGA TILL JOHAN DAHLQVIST OM SÄKRA OCH RÄTTVISA SKOLSKJUTSAR

Kommunfullmäktiges beslut

Fråga från Linus Sköld (S) till kommunstyrelsens ordförande anses besvarad

Ärendebeskrivning

Linus Sköld (S) har sänt in en fråga till kommunstyrelsens ordförande, enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Förslag till beslut

Fråga från Linus Sköld (S) till kommunstyrelsens ordförande anses besvarad

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 97

Dnr KS-2025-00403 - 008

MOTION (C) VILKEN VÅRD SKA BEDRIVAS

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) vilken vård ska bedrivas överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) vilken vård ska bedrivas enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) vilken vård ska bedrivas

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) vilken vård ska bedrivas överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 98

Dnr KS-2025-00404 - 008

MOTION (C) VÅRDUTVECKLARE

Kommunfullmäktiges beslut

Att Motion (C) vårdutvecklare överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) vårdutvecklare enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) vårdutvecklare

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att Motion (C) vårdutvecklare överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 99

Dnr KS-2025-00406 - 008

MOTION (C) LEDARTIMME

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) ledartimme överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) ledartimme enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) ledartimme

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) ledartimme överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 100

Dnr KS-2025-00407 - 008

MOTION (C) SKOLANS LOKALER

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) skolans lokaler överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och till kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) skolans lokaler enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) skolans lokaler

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) skolans lokaler överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och till kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 101

Dnr KS-2025-00408 - 008

MOTION (C) FÖRBUNDSKRAV

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) förbundskrav överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) förbundskrav enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) förbundskrav

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) förbundskrav överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 102

Dnr KS-2025-00409 - 008

MOTION (C) GENERATION PEP

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) generation PEP överlämnas till socialnämnden för beredning och beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) generation PEP enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) generation PEP

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) generation PEP överlämnas till socialnämnden för beredning och beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 103

Dnr KS-2025-00410 - 008

MOTION (C) BYGGREGLER FÖR KRIS

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) byggregler för kris avvisas.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) byggregler för kris enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) byggregler för kris

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) byggregler för kris avvisas.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 104

Dnr KS-2025-00411 - 008

MOTION (C) DISTANSARBETE

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (C) distansarbete överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Caroline Svensson har lämnat in en motion (C) distansarbete enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (C) distansarbete

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (C) distansarbete överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 105

Dnr KS-2025-00455 - 008

MOTION (S) QR-KOD

Kommunfullmäktiges beslut

Att motion (S) Qr-kod överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Anna Lundberg (S) har lämnat in en motion om Qr-kod enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Motion (S) Qr-kod

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att motion (S) Qr-kod överlämnas till socialnämnden för beredning och kommunfullmäktige för beslut senast 23 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 106

Dnr KS-2025-00412 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG - KÖRKORT GYMNASIUM

Kommunfullmäktiges beslut

Att medborgarförslag om körkort gymnasium överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026

Ärendebeskrivning

Paula Isaksson har lämnat in ett medborgarförslag om körkort gymnasium enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Medborgarförslag om körkort gymnasium

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om körkort gymnasium överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 107

Dnr KS-2025-00431 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG OM ÅTERSTÄLLANDE AV TÖMNINGSPLATS FÖR HUSVAGNAR OCH HUSBILAR

Kommunfullmäktiges beslut

Att medborgarförslag om återställande av tömningsplats för husvagnar och husbilar överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Staffan Stenberg har lämnat in ett medborgarförslag om återställande av tömningsplats för husvagnar och husbilar enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Medborgarförslag om återställande av tömningsplats för husvagnar och husbilar

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om återställande av tömningsplats för husvagnar och husbilar överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 108

Dnr KS-2025-00433 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG OM LEKPARK PÅ ALLMÄNNING

Kommunfullmäktiges beslut

Att medborgarförslag om lekpark på allmänning överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Christoffer Berell har lämnat in ett medborgarförslag om lekpark på allmänning enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Medborgarförslag om lekpark på allmänning

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om lekpark på allmänning överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 109

Dnr KS-2025-00462 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG: SE ÖVER KNU T LUNDMARKSKOLANS PARKERINGSPLATS

Kommunfullmäktiges beslut

Att medborgarförslag om att se över Knut Lundmarkskolans parkeringsplats överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Jennie Sundman har lämnat in ett medborgarförslag om att se över Knut Lundmarkskolans parkeringsplats enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Medborgarförslag om att se över Knut Lundmarkskolans parkeringsplats

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om att se över Knut Lundmarkskolans parkeringsplats överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 110

Dnr KS-2025-00495 - 008

MEDBORGARFÖRSLAG - SLYRÖJNING

Kommunfullmäktiges beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om slyröjning överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Ärendebeskrivning

Monica Berglund har lämnat in ett medborgarförslag om slyröjning enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Medborgarförslag om slyröjning

Förslag till beslut

Föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslag om slyröjning överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut senast 9 februari 2026.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 111

Dnr KS-2025-00571 - 000

DELGIVNINGAR KF 2025-10-20

Kommunfullmäktiges beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Ärendebeskrivning

Handlingar i ärendet:

Kommunstyrelsen - verksamhetsredovisning 2025-09-15

Socialnämnden - Protokollsutdrag SN § 99 ej verkställda beslut kvartal 2 2025

Piteå kommun - Avsiktsförklaring för samverkan mellan Älvsbyn och Piteå kommuner

Piteå kommun - §179 KF Avsiktsförklaring Samverkan mellan Älvsbyns kommun och Piteå kommun

Piteå kommun - Samverkansavtal avseende alkoholhandläggning mellan Piteå kommun och Älvsbyns kommun

Piteå kommun - §178 KF Samverkansavtal avseende alkoholhandläggning mellan Piteå kommun och Älvsbyns kommun

Norrbottens kommuner - Beslut NK styrelse §30 fastställande av kommunernas avgifter

Älvsbyns energi AB – Protokoll från bolagsstämman för Älvsbyns kommunföretag AB 2025

Älvsbyns fastigheter AB - Protokoll från bolagsstämman för Älvsbyns energi AB 2025

Älvsbyns kommunföretag AB - Protokoll från bolagsstämman för Älvsbyns kommunföretag AB 2025

Älvsbyns energi AB - Protokoll ÄEAB extra bolagsstämma 2025-08-05

Älvsbyns fastigheter AB - Protokoll ÄFAB extra bolagsstämma 2025-08-05

Älvsbyns kommunföretag AB - Protokoll ÄKFTGAB extra bolagsstämma 2025-08-05

Länsstyrelsen Norrbotten - Beslut om bifall (33507166)

Länsstyrelsen Norrbotten - Bilaga med aktuella ledamöter och ersättare (33507278)



KF § 111

Dnr KS-2025-00571 – 000 forts.

DELGIVNINGAR KF 2025-10-20

Beslutet skickas till

Kansliet

Förslag till beslut

Tagit del av redovisade delgivningar.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 112

Dnr KS-2024-00876 - 041

REVISIONENS BUDGETÄSKANDE 2025

Kommunfullmäktiges beslut

1. Bevilja revisorernas budgetäskande om 200 tkr för 2025 och att ökningen av budgeten finansieras genom minskning av resultatet för 2025.
2. Bevilja revisorernas budgetäskande om 151 tkr för 2026 och att finansiera detta inom antagen rambudget för 2026.

Ärendebeskrivning

Revisorerna inkom med skrivelse gällande budgeten för 2025 den 16 december 2024 som innebar ett äskande om permanent utökning av budgeten med 200tkr utöver den sedan tidigare gällande budgeten om 1004 tkr. Sedan dess har dialog förts mellan revisionen och fullmäktiges presidium för att klargöra bakgrunden till äskandet och det ökade beloppet jämfört med tidigare ram. Vid ett möte den 16 september mellan revisionen och fullmäktiges presidium enades man om att äskandet nu var redo för beslut vid nästkommande fullmäktigemöte- den 20 oktober 2025. I samband med detta beslutades också att vid samma tidpunkt lyfta upp revisionens budget för 2026 då det totala medelsbehovet för 2026 bedömdes till motsvarande summa som 2025.

Då en väsentlig del av 2025 passerats vid fullmäktiges behandling av budgeten saknas utrymme för ökningen med 200tkr varför detta endast kan hanteras genom uttag ur budgetposten kommunstyrelsen till förfogande eller att kostnaden påverkar resultatet för 2025. Budgetposten kommunstyrelsen till förfogande är avsett för oförutsedda kostnader och föreslås av den anledningen inte nyttjas i detta fall.

Den 10 oktober inkom revisionens ordförande med en handling som förevisar revisorernas budgetäskande för 2026.) Äskandet är något lägre än det totala äskandet för 2025 och omfattar totalt 1155tkr.

Motivering till beslut

Revisorernas budget behöver antas, trots att en stor del av året förflutit. Revisionen och fullmäktiges presidium har enats om hanteringen och då andra finansieringsvägar saknas föreslås kostnaden hanteras genom resultatpåverkan för innevarande år.

Budgetäskandet för 2026 bör hanteras innan 2025 löper ut och budgeten beräknas rymmas inom beslutad ram i enlighet med strategisk plan antagen av fullmäktige 2025-06-23.



KF § 112

Dnr KS-2024-00876 – 041 forts.

REVISIONENS BUDGETÄSKANDE 2025

Ekonomiska konsekvenser

2025 års resultat förväntas påverkas negativt med motsvarande 200tkr

2026 års budget förväntas inte påverkas.

Konsekvenser för barn

Revisionen är ett viktigt instrument för att säkerställa att kommunen arbetar enligt fastslagen budget och styrdokument samt lagar och förordningar samt att eventuella avvikelser uppmärksammas och åtgärdas. Detta gynnar barn som genom revisionens kontroll kan vara trygga med att växa upp i ett demokratiskt och transparent samhälle där beslut som berör dem direkt eller indirekt fattas på korrekta sätt, följs upp och verkställs inom beslutad budget. Att revisionen har en tillfredställande budget och budgetprocess är därför viktigt även för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Revisorerna med sakkunnigt biträde

Kommunchef

Ekonomichef

Kanslichef

Bilagor

Strategisk plan 2025–2028, samt 2026–2029

Revisionens skrivelse gällande budget 2025, daterad 16 december 2024

Revisionens budgetäskande för 2026, daterad 10 oktober 2025

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. bevilja revisorernas budgetäskande om 200 tkr för 2025 och att ökningen av budgeten finansieras genom minskning av resultatet för 2025
2. bevilja revisorernas budgetäskande om 151 tkr för 2026 och att finansiera detta inom antagen rambudget för 2026



KF § 112

Dnr KS-2024-00876 – 041 forts.

REVISIONENS BUDGETÄSKANDE 2025

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 - 280

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Kommunfullmäktiges beslut

1. Älvsbyns kommun stiftar en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen.
2. Älvsbyns kommun antar stadgar för den kooperativa hyresrättsföreningen, enligt bilaga. Med ändring i stadgarna att Älvsbyns kommun har majoritet.
3. Älvsbyns kommun tecknar samverkansavtal med den kooperativa hyresrättsföreningen gällande trygghetsboende, enligt bilaga. Undertecknandet ska föregås av redaktionella ändringar så att avtalet motsvarar kommunfullmäktiges beslut
4. Uppdra till utsedda ledamöter att verka för att projekteringen av ett trygghetsboende med ett lämpligt antal lägenheter utifrån fastställda riktlinjer för trygghetsboende.
5. Älvsbyns kommun bekostar projekteringen av de eventuella bostäder som projekteras med inte leder till byggnation.

Reservation

Stefan Hortlund (S), Anna Lundberg (S), Susanne Elghorn (S), Sara Risberg (S), Jan Lundberg (S), Kristina Karlsson (S), Linus Sköld (S), Anita Backman (S), Robert Forsberg (S), Linda Lidman (S), Jennie Lundberg (S), Kerstin Backman (S) Oscar Johansson (V), Johanna Hellström (V) och Erika Karlberg (-) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Utredning

I samband med att kommunstyrelsen hanterade ärendet ekonomisk rapport per april 2025 fick socialnämnden i uppdrag att initiera ett ärende om trygghetsboende (KS 2025-06-09, §104). Den ekonomiska prognosen visar på ett stort underskott för social verksamhet som bland annat beror på allt fler äldre i behov av vård och omsorg. 2024 beslutades om en utredning av



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

framtidens boende för äldre och personer i behov av vård och omsorg. Utredningen överlämnades till kommunstyrelsen 3 februari 2025 (KS 2025-02-03, §37). Utredningen identifierade bland annat behovet av ett trygghetsboende med 44 lägenheter varav 30 biståndsbedömda samt verksamhetslokaler för hemtjänsten på fastigheten Älvsbyn Leken 12.

Utredningen slog fast att ett trygghetsboende skulle minska det framtida behovet av fler platser på särskilt boende trots ökningen av antalet äldre samt minska kostnaderna inom äldreomsorgen.

Fullmäktige behandlade sedan ärendet 24 februari (KF 2025-02-24, §13) och beslutade om en återremiss för ytterligare utredning och tydliggöranden inklusive möjlighet att bygga i egen regi samt kökets utformning avseende kommande lagkrav. Efter återremissen beslutade fullmäktige 14 april (KF 2025-04-14, §50) att avslå ärendet om stiftande av kooperativ hyresrättsförening och uppdrag om projektering.

Sedan dess har ett omtag avseende trygghetsboende gjorts då behovet av att minska kostnaderna för äldreomsorgen på kort och lång sikt kvarstår.

Bedömningen är idag att behovet av verksamhetslokaler kan hanteras inom befintligt lokalbestånd men att behovet av ett trygghetsboende kvarstår. Antalet lägenheter kan då utökas till 47 varav 30 är biståndsbedömda vilket svarar väl mot behovet av boenden för äldre. Om biståndsbedömda trygghetsbostäder byggs behöver riktlinjer arbetas fram.

Efter att fullmäktige avslag ärendet 14 april 2025 har Älvsbyns fastigheter AB arbetat med frågan att som allmännyttigt bolag bygga ett trygghetsboende.

Bolagets styrelse har inte initierat något ärende i frågan. Verksamheten föreslår därför att det sedan tidigare genomarbetade förslaget om ett nytt trygghetsboende och bildandet av en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen verkställs.

Kooperativ hyresrättsförening

Utredningen föreslog att kommunen och Riksbyggen stiftar en kooperativ hyresrättsförening i syfte är att uppföra, äga och förvalta de byggnader som föreslogs i utredningen. En sådan förening regleras av lagen om kooperativa föreningar och lagen om ekonomiska föreningar. Föreningen ska registreras hos

Bolagsverket och kommer att utgöra en egen juridisk person. Föreningen kommer att styras av föreningens stadgar och föreningens styrelse i vilken



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

kommunen kommer att ingå. Vissa av föreningens beslut kräver enligt föreningens stadgar också kommunens skriftliga godkännande.

Samverkan mellan kommunen och den kooperativa hyresrättsföreningen föreslås regleras i ett samverkansavtal enligt bilaga.

Projektering

Efter bildande av föreningen kan projektering påbörjas. Projektering är en viktig del av processen där planering och förberedelser för ett projekt sker innan det faktiska byggandet kan börja. Projekteringen syftar till att säkerställa att projektet kan genomföras på ett effektivt och säkert sätt. Exempel på vad som ingår i projektering är gestaltning och utformning, framtagande av tekniska lösningar och konstruktionsritningar, planering av installationssystem samt upprättande av miljö- och arbetsmiljöplaner. Projekteringen avslutas med att bygghandlingar i form av detaljerade ritningar och specifikationer tas fram. Först när projekteringen har genomförts är det möjligt att göra en mer exakt beräkning av byggkostnaden.

Motivering till beslut

Utredningen visade på ett behov av olika bostäder för äldre och personer i behov av vård och omsorg. Bedömningen är att behoven kvarstår och att det saknas bostäder som möter dessa.

Migrationsverket har efter utredningen aviserat att de kommer lämna ett stort antal lägenheter på Stigarna. Dessa är inte lämpliga som trygghetsboende på grund av avstånd till centrum samt kraven på tillgänglighet som inte uppfylls.

En flytt av biblioteket från Fluxen till Forum utreds. En sådan flytt skulle enligt Älvsbyns fastigheter möjliggöra byggnation av 8–9 lägenheter. Om lägenheterna byggs med utökad tillgänglighet kan de användas som trygghetsboende (biståndsbedömda eller icke biståndsbedömda). De skulle kunna vara inflyttningsklara under 2027 och utgöra ett värdefullt tillskott men täcker inte det totala behovet av trygghetsboenden.

Älvsbyns fastigheter planerar för att klassa om lägenheterna på Fluxen till trygghetsboende. Det är inget som löser behovet då det inte innebär fler lägenheter. Beståndet är det samma och det krävs utökad tillgänglighet för att användas för biståndsbedömning.

Möjligheten att söka bidrag från Boverket för byggnation av trygghetsboende upphör vid årsskiftet vilket gör att beslut behövs snarast. Bidraget uppgår till cirka 7,5 mkr och är inräknat i kalkylerna.



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Ekonomiska konsekvenser

Konsekvenser vid utebliven satsning

Utan trygghetsbostäder begränsas möjligheterna till satsningar och prioriteringar i kommunens övriga verksamheter eftersom medel behöver tillskjutas äldreomsorgen. Den tekniska ramen för social verksamhet ökar i takt med antalet äldre i enlighet med beslutad budgetmodell, men Älvsbyns kommuns nettokostnader inom särskilt boende och hemtjänst är högre än rikssnittet varpå delar av prioriteringsutrymmet behöver användas för att kompensera de högre kostnaderna. Kostnaderna beror på fler personer över 80 år i Älvsbyns kommun bor på särskilt boende jämfört med riket samt att antalet personer med hemtjänsttimmar över brytpunkten (120 timmar/månad) är högre än riket.

Målgruppen för trygghetsbostäder är de som idag bor i ordinärt boende och som av olika anledningar (ökat omsorgsbehov, trygghetsbehov med mera) behöver annat boende. Att det finns både biståndsbedömda och icke biståndsbedömda trygghetslägenheter är positivt för den enskilda och för kommunen då det ger ökad flexibilitet. Ett biståndsbedömt trygghetsboende innebär inga förändringar för de personer som idag bor på ett särskilt boende.

Det finns ingen motsättning mellan trygghetsboende och särskilt boende men kommunens kostnad för att bedriva vård och omsorg är mer än dubbelt så dyrt i ett särskilt boende jämför med ett trygghetsboende.

Förslaget att inte bygga verksamhetslokaler för hemtjänsten i trygghetsboendet påverkar verksamhetens driftskostnader positivt.

Kostnad för stiftande av kooperativ hyresrättsförening Bolagsverket tar ut en avgift på 1 600 kronor för att registrera en kooperativ förening. Stiftandet av föreningen är inte förenat med ytterligare kostnader.

Projekteringskostnad

Att projektera ett trygghetsboende enligt utredningen beräknas till cirka 2,8 mkr. Om projekteringen leder till byggnation ska kostnaden ingå i produktionskostnaden. Om projekteringen inte leder till byggnation bekostar kommun projekteringen av det som inte byggs.



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Produktionskostnad

Kalkylerna för att bygga ett trygghetsboende med 47 lägenheter varav 30 biståndsbedömda bedöms till cirka 162 mkr förutsatt att bidrag från Boverket hinner sökas. Om projekteringen leder till beslut om byggnation ska kommunen lämna kommunal borgen till den kooperativa hyresrättsföreningen.

Konsekvenser för barn

Om åtgärder för att minska kostnaderna för social verksamhet inte genomförs kommer prioriteringsutrymmet påverkas negativt. Därmed kan satsningar för barn och unga begränsas eller utebli.

Byggandet av ett trygghetsboende bedöms ha en positiv effekt på bostadsmarknaden, initiera flyttkedjor och påverka barnfamiljers boendesituation positivt.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Socialchef

Kommunchef

Ekonomichef

Riksbyggen

Bilagor

- Protokollsutdrag kommunstyrelsen protokoll 2025-06-09 KS § 104 Ekonomisk rapport per april 2025 Dnr KS-2025-0319-042
- Beslutsunderlag gällande framtidens boende för äldre och personer i behov av vård och omsorg och stöd i KHF
- Bilaga – utredning återremiss 2025-03-18
- Bilaga – stadgar
- Bilaga – samverkansavtal mellan Älvsbyns kommun och KHF
- Bilaga – avtal om projektgenomförande mellan KHF och Riksbyggen
- Bilaga – föreningskalkyl



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

- Bilaga – långtids- och kassaflöde Älvsbyn
- Bilaga – gränsdragningslista mark

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Beslutar att

1. Älvsbyns kommun stiftar en kooperativ hyresrättsförening tillsammans med Riksbyggen.
2. Älvsbyns kommun antar stadgar för den kooperativa hyresrättsföreningen, enligt bilaga. Med ändring i stadgarna att Älvsbyns kommun har majoritet.
3. Älvsbyns kommun tecknar samverkansavtal med den kooperativa hyresrättsföreningen gällande trygghetsboende, enligt bilaga. Undertecknandet ska föregås av redaktionella ändringar så att avtalet motsvarar kommunfullmäktiges beslut
4. Uppdra till utsedda ledamöter att verka för att projekteringen av ett trygghetsboende med ett lämpligt antal lägenheter utifrån fastställda riktlinjer för trygghetsboende.
5. Älvsbyns kommun bekostar projekteringen av de eventuella bostäder som projekteras med inte leder till byggnation.

Kommunfullmäktige

Johan Dahlqvist (M) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Orvo Hannlöv (SD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Anna Lundberg (S) yrkar avslag till beredningsförslaget.

Oscar Johansson (V) yrkar avslag till beredningsförslaget.

Göran Stenlund (L) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Erika Karlberg (-) yrkar avslag till beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD) yrkar bifall till beredningsförslaget.



KF § 113

Dnr KS-2025-00485 – 280 forts.

SOCIAL VERKSAMHETS BEHOV AV TRYGGHETSBOENDE

Caroline Svensson (C) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Oscar Johansson (V) yrkar avslag till beredningsförslaget.

Peter Lundberg (KD) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget mot Anna Lundbergs, Oscar Johanssons och Erika Karlbergs avslagsförslag, kommunfullmäktige bifaller beredningsförslaget.

Votering

Votering begärs. Följande voteringsproposition föredras och godkänns:

- den som röstar ja bifaller beredningsförslaget.
- den som röstar nej bifaller avslagsförslaget.

Omröstningen utfaller med 16 ja-röster och 15 nej-röster. Kommunfullmäktige bifaller beredningsförslaget.

Omröstningsresultat

Omröstningen utfaller med 16 ja-röster och 15 nej-röster. Kommunfullmäktige bifaller beredningsförslaget.



KF § 114

Dnr KS-2025-00499 - 003

REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

Kommunfullmäktiges beslut

1. Revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.
2. Redaktionella ändringar kan förekomma.

Ärendebeskrivning

Polismyndigheten ska enligt ordningslag (1993:1617) inhämta kommunens yttrande innan tillstånd ges för användning av offentlig plats. Kommunen har antagit lokala ordningsföreskrifter med stöd av ordningslagen. Enligt kommunstyrelsens nuvarande delegationsordning får yttranden enligt dessa lokala ordningsföreskrifter lämnas av kansliets kvalificerade handläggare.

Verksamhetsområde samhällsbyggnad har uppmärksammat att de lokala ordningsföreskrifterna inte reglerar hur yttranden enligt ordningslagen ska hanteras. Det saknas också en aktuell delegationsordning för att lämna sådana yttranden. Detta innebär att det i nuläget inte finns någon tydlig ansvarsfördelning när Polismyndigheten begär yttranden vid allmänna sammankomster och offentliga tillställningar.

De frågor som berörs vid yttrande omfattar bland annat skötsel av offentlig plats, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. Med tanke på de ämnesområden som berörs bedöms miljö- och byggnämnden vara den mest lämpliga nämnden för hantering av dessa ärenden. Därför föreslås att miljö- och byggnämndens reglemente revideras enligt bilaga.

Miljö- och byggnämndens delegationsordning revideras i ett separat ärende till miljö- och byggnämnden.

Gulmarkerad text i bilagorna visar revideringar.

Lagstiftning

Av 2 § ordningslagen framgår att polismyndigheten skall inhämta yttrande från kommunen innan tillstånd ges för att ta i anspråk en offentlig plats. Om kommunen avstyrker ansökan, får tillstånd inte meddelas. Om kommunen för tillstyrkan uppställer villkor enligt 15 §, får tillstånd meddelas endast om det förenas med dessa villkor.



KF § 114

Dnr KS-2025-00499 – 003 forts.

REVIDERING AV MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

Kommunen skall inte höras i tillståndsärendet, om detta avser

1. mark som förvaltas av någon annan än kommunen, eller
2. annan kvartersmark än som avses i 1 kap. 2 § första stycket 3, om den är avsedd att tas i anspråk enligt nyttjanderättsavtal med kommunen.

Av 15 § ordningslagen framgår att när kommunen yttrar sig enligt 2 § får den ange villkor som behövs för att tillgodose de intressen som kommunen har att bevaka i fråga om skötseln av den offentliga platsen, markanvändning, stadsbild, miljö och trafik. I fråga om ersättning för användningen av en offentlig plats gäller särskilda bestämmelser.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens reglemente

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

Kommunchef

Verksamhetsområdeschef VO samhällsbyggnad

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Beslutar att

1. Revidera miljö- och byggnämndens reglemente enligt bilaga.
2. Redaktionella ändringar kan förekomma.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 115

Dnr KS-2021-00364 - 450

REVIDERING AV RENHÅLLNINGSSORDNING

Kommunfullmäktiges beslut

Revidera övergångsbestämmelser för kommunens avfallsföreskrifter

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2025-06-23, KF § 91 om att anta nya lokala föreskrifter för avfallshantering. Övergångsbestämmelserna behöver ändras eftersom de strider med 37 § förvaltningslagen om att gynnande beslut inte får ändras.

Genomstruken text i bilagan visar den text som kommer att tas bort

Beslutsunderlag

Avfallsföreskrifter

Beslutet skickas till

Kommunchef

Verksamhetsområdeschef

Miljö- och byggnämnden

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Besluta att

1. Revidera övergångsbestämmelser för kommunens avfallsföreskrifter

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 116

Dnr KS-2025-00547 - 008

UPPFÖLJNING AV KS/KF:S BESLUT OM BEVILJADE MOTIONER OCH MEDBORGARFÖRSLAG KF 2025-10-20

Kommunfullmäktiges beslut

Tar del av redovisningen om vad som hänt med beviljade motioner och medborgarförslag, enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska redovisning två gånger per år ske av beviljade motioners och medborgarförslags verkställighet.

Redovisningen ska göras på fullmäktiges sista ordinarie sammanträden under våren och hösten.

Kommunchefens stab har gjort en sammanställning av vad som hänt med beviljade medborgarförslag och motioner, enligt bilaga.

Ledamot kan inte förlänga slutredovisade motioner utan får återkomma med ny motion.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut väntas inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut väntas inte medföra några direkta eller indirekta negativa konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kommunchef

Bilagor

- Uppföljning av KS/KF:s beslut om beviljade motioner och medborgarförslag
KF 2025-10-20



KF § 116

Dnr KS-2025-00547 – 008 forts.

UPPFÖLJNING AV KS/KF:S BESLUT OM BEVILJADE MOTIONER OCH MEDBORGARFÖRSLAG KF 2025-10-20

Förslag till beslut

Tagit del av redovisningen om vad som hänt med beviljade motioner och medborgarförslag, enligt bilaga.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 117

Dnr KS-2025-00528 - 102

AVSÄGELSE (C) ALLA POLITISKA UPPDRAG SAMT VAL AV NY ERSÄTTARE TILL KOMMUNSTYRELSEN

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänner Caroline Lenasdotter Nilsson (C) entledigande.
2. Utser Berit Hardselius (C) till ersättare i kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Caroline Lenasdotter Nilsson (C) har 2025-09-11 inkommit med en avsägelse för uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen samt ledamot i utbildningsutskottet.

Ledamot i utbildningsutskottet har redan blivit tillsatt av kommunstyrelsen 2025-09-15 § 153.

Kommunfullmäktige har att utse ny ersättare i kommunstyrelsen för fortsatt mandatperiod 2023–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna Caroline Lenasdotter Nilsson (C) entledigande.
2. Utse Berit Hardselius (C) till ersättare i kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 118

Dnr KS-2025-00541 - 102

AVSÄGELSE (S) POLITISKA UPPDRAG I KS OCH KF SAMT VAL AV NY ERSÄTTARE TILL KOMMUNSTYRELSEN

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänner Victor Markströms (S) entledigande.
2. Utser Dennis Lövgren (S) till ersättare i kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Victor Markström (S) har 2025-09-23 inkommit med en avsägelse för uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och ersättare i kommunstyrelsen samt ledamot i utbildningsutskottet.

En begäran om ny röstsammanräkning för Socialdemokraterna är lämnad till Länsstyrelsen i Norrbotten.

Kommunfullmäktige har att utse ny ersättare i kommunstyrelsen för fortsatt mandatperiod 2023–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna Victor Markströms (S) entledigande.
2. Utse Dennis Lövgren (S) till ersättare i kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 119

Dnr KS-2025-00577 - 102

AVSÄGELSE (M) POLITISKA UPPDRAG I SOCIALNÄMNDEN

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänner Johan Dahlqvist (M) entledigande.
2. Utser Stefan Lindbäck (M) till ledamot i socialnämnden
3. Utser Stefan Lindbäck (M) till ordförande i socialnämnden.

Ärendebeskrivning

Johan Dahlqvist (M), har 2025-10-08 inkommit med en avsägelse för uppdrag som ledamot och ordförande i socialnämnden.

Kommunfullmäktige har att utse ny ledamot och ordförande i socialnämnden för fortsatt mandatperiod 2023–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna Johan Dahlqvist (M) entledigande.
2. Utse Stefan Lindbäck (M) till ledamot i socialnämnden
3. Utse Stefan Lindbäck (M) till ordförande i socialnämnden.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 120

Dnr KS-2025-00578 - 102

AVSÄGELSE (S) POLITISKA UPPDRAG I ÖVERFÖRMYNDARNÄMNDEN

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänner Stefan Hortlund (S) entledigande.
2. Utser Kerstin Backman (S) till ledamot i överförmyndarnämnden.

Ärendebeskrivning

Stefan Hortlund (S), har 2025-10-09 inkommit med en avsägelse för uppdrag som ledamot i överförmyndarnämnden.

Kommunfullmäktige har att utse ny ledamot i överförmyndarnämnden för fortsatt mandatperiod 2023–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna Stefan Hortlund (S) entledigande.
2. Utse Kerstin Backman (S) till ledamot i överförmyndarnämnden.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.



KF § 121

Dnr KS-2025-00591 - 102

AVSÄGELSE (C) POLITISKA UPPDRAG

Kommunfullmäktiges beslut

1. Godkänner Ann-Charlotte Gustafsson (C) entledigande.
2. Utser Agneta Nilsson (C) till ersättare i socialnämnden

Ärendebeskrivning

Ann-Charlotte Gustafsson (C), har 2025-10-20 inkommit med en avsägelse för uppdrag som ersättare i socialnämnden.

Kommunfullmäktige har att utse ny ledamot i socialnämnden för fortsatt mandatperiod 2023–2026.

Beslutsunderlag

Enligt bilaga.

Beslutet skickas till

Kansliet

Bilagor

Avsägelse

Kommunala valberedningens förslag till kommunfullmäktige

1. Godkänna Ann-Charlotte Gustafsson (C) entledigande.
2. Utse Agneta Nilsson (C) till ersättare i socialnämnden

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget, vilket kommunfullmäktige bifaller.