



KOMMUNFULLMÄKTIGE

KF § 76

Dnr 0252/16 - 214

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN LILL-KORSTRÄSK 1:15

**Kommunfullmäktiges beslut**

Anta detaljplan för fastigheten Lill-Korsträsk 1:15 enligt bilagor, med följande ändringar i planbeskrivningen sidan 14.

- 1) näst sista stycket: -”som boende på landsbygden får boende tåla störningar från djurhållning och jordbruk”.
- 2) Sista stycket: börjar med: - ”Under de perioder som biltestverksamhet pågår i området kommer visst buller och ljus att uppstå”. *Detta får accepteras.*

**Sammanfattning av ärendet**

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Lill-Korsträsk 1:15 har upprättats. Förslaget har ställts ut för granskning under perioden 12 juni t o m 12 juli 2017. Planbeskrivningen och plankartan har efter den första granskningen ändrats med avseende på de granskningsyttranden som har kommit in, samt de synpunkter som länsstyrelsen anförde vid ett platsbesök som genomfördes vintern 2017 i samband med en dialog kring den kommuntäckande översiktsplanen som var under upprättande och där nya LIS- områden (områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen) föreslogs. Länsstyrelsen meddelade att eftersom området var tänkt som LIS-område i samrådshandlingen för den pågående översiktsplanen för Älvsbyn skulle det inte finnas något hinder mot att planen kunde antas med avseende på strandskyddet. Länsstyrelsen önskade dock ta del av samrådshandlingen för översiktsplanen och på nytt granska förslaget till detaljplan efter de ändringar som skulle göras. En ny granskning skedde under perioden 2018-04-19-- 2018-05-08.

**Beslutsunderlag**

Reviderade planhandlingar:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtanden (2 st)

Kommunstyrelsens protokoll 28 maj 2018, § 72.

**Beslutet skickas till**

Sakägare enligt sakägarförteckning som finns på miljö- och byggkontoret

**Förslag till beslut**

Anta detaljplan för fastigheten Lill-Korsträsk 1:15 enligt bilagor.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Anta detaljplan för fastigheten Lill-Korsträsk 1:15 enligt bilagor.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNFULLMÄKTIGE

KF § 76

Dnr 0252/16 – 214 forts

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN LILL-KORSTRÄSK 1:15

**Reservation**

Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet.

---

**Kommunfullmäktige**

Berit Hardselius (c) föreslår följande ändringar i planbeskrivningen, sid 14, näst sista stycket: -”som boende på landsbygden *får* boende tåla störningar från djurhållning *och jordbruk*”.

Sista stycket: börjar med: - ”Under de perioder som biltestverksamhet pågår i området kommer visst buller och ljus att uppstå. *Detta får accepteras.*

Tomas Egmark (s) yrkar bifall till centerpartiets (c) förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag och centerpartiets förslag mot varandra. Kommunfullmäktige bifaller centerpartiets förslag.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande