



KOMMUNSTYRELSEN

Tid:	kl 9:15 - 18:00	
Plats:	Lokal Forsen	
Ledamöter:	Tomas Egmark, s, Anna Lundberg, s Rikard Granström, s Sara Risberg, s Birger Wallgren, s Anita Backman, s Wivianne Nilsson, v Berit Hardselius, c Göran Lundström, c Göran Stenlund, L Tobias Ström, L Peter Lundberg, kd Orvo Hannlöv, sd Anneli Johansson, s	ordförande vice ordförande
Tjänstgörande ersättare:		
Övriga:	Magnus Nordström Lilian Johansson Erika Groth, § 102 Sofia Lundberg, §§ 102, 115 Martin Häller, §§ 102, 115 Ingrid Karlsson, §§ 102, 105, 118 Annelie Vinsa, §§ 102, 108-109, 119 Joakim Selin, §§ 102, 119 Lars Nyberg, §§ 102, 108-109, 119 Jan-Erik Backman, §§ 102 Hans Nyberg, §§ 102, 293 Ulla Lundberg, §§ 102, 110	kommunchef kommunsekreterare energi- o klimatrådgivare sambhällsstrateg MAF arkitekt miljö- o byggchef VD Älvsbyns Fastigheter Rekab Entr. Nord AB Älvsbyns Fastigheter AB skolchef socialchef ekonomichef
Justeringsdag:	2020-10-05	
Paragrafer:	§ 102 - 119	
Justerare:	Berit Hardselius	
Lilian Johansson kommunsekreterare	Tomas Egmark ordförande	Berit Hardselius justerare

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2020-09-28
Protokollet är anslaget	2020-10-06 -- 2020-10-28
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet, Lilian Johansson



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 102

Dnr 0375/20 - 000

VERKSAMHETSREDOVISNING KS 2020-09-28

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna informationen enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Kommunchef Magnus Nordström har sammanställt kommungemensam verksamhetsredovisning enligt bilaga.

- Energi- och klimatrådgivare Erika Groth informerar om kommunens energi- och klimatarbete.
- MAF arkitekt Martin Häller och samhällsstrateg Sofia Lundberg presenterar lokaliseringsutredning för särskilt boende, trafiksituationen vid Nyberga N samt skalbarhet.
- Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson redovisar riktlinjer för mark och exploatering.
- VD Älvsbyns Fastigheter AB, Annelie Vinsa och Rekab Entreprenad Nord AB, Joakim Selin redovisar utökad budget för sim- och sporthall.
- Skolchef Jan-Erik Backman redovisar skolans verksamheter.
- Socialchef Hans Nyberg informerar om socialtjänstens verksamheter.
- Kommunchef Magnus Nordström föredrar näringslivsfrågor.
- Ekonomichef Ulla Lundberg redogör delårsrapport per 31 augusti 2020.

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna informationen enligt bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 103

Dnr 0374/20 - 002

DELGIVNINGAR KS 2020-09-28

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Sammanfattning av ärendet

Handlingar i ärendet:

Miljö- och byggnämnden - protokollsutdrag MBN § 50 – Korsträsk förskola
– anstånd att avsluta verksamheten i befintliga förskolelokaler.

Personalutskottet – protokoll 2020-09-09 m. bilagor.

Barn- och fritidsutskottet – protokoll 2020-05-26 m. bilagor

Barn- och fritidsutskottet – protokoll 2020-09-01 m. bilagor

Socialutskottet – protokoll 2020-04-22 m. bilagor

Socialutskottet – protokoll 2020-06-10 m. bilagor

Socialutskottet – protokoll 2020-08-26 m. bilagor

Förslag till beslut

Ta del av redovisade delgivningar.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 104

Dnr 0376/20 - 002

DELEGATIONSRAPPORT KS 2020-09-28

Kommunstyrelsens beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Sammanfattning av ärendet

Följande ärenden anmäls enligt KS § 142/2019-11-04 (dnr 392/19-002)

Socialutskottet individärenden – 2020-04-22

- § 33 Delgivningar 2
- § 34 Beslut om att avsluta vård enligt 2§ LVU
- § 35–40 Övervägande om fortsatt vård
- § 41–42 Övervägande/Omprövning av vård enligt 13§ LVU

Socialutskottet individärenden – 2020-06-10

- § 50 Delgivningar 2
- § 51–52 Beslut om placering under pågående LVU-vård
- § 53–56 Begäran om överflyttning av faderskapsärende
- § 57–59 Övervägande om fortsatt vård
- § 60 Beslut om att avsluta familjehemsplacering
- § 61–62 Ansökan om vård enligt LVU hos Förvaltningsrätten
- § 63–64 Övervägande om fortsatt umgängesbegränsning

Socialutskottet individärenden – 2020-07-15 (extra sammanträde)

- § 65 Ansökan om vård enligt LVM hos Förvaltningsrätten

Socialutskottet individärenden – 2020-07-22 (extra sammanträde)

- § 66 Beslut om placering av familjehem
- § 67 Yttrande till Kammarrätten i mål nr 1819–20 (ET)
- § 68 Yttrande till Kammarrätten i mål nr 1819–20 (JT)

Socialutskottet individärenden – 2020-08-26

- § 73 Delgivningar 2
- § 74 Begäran om överflytt av ärende enligt kap 2a 10§ SoL
- § 75 Övervägande om fortsatt vård
- § 76 Övervägande och beslut om fortsatt LVU-vård
- § 77 Övervägande om hemlighållande av vistelseort/umgängesbeg.
- § 78 Övervägande om fortsatt vård
- § 79 Beslut om fortsatt närverksplacering
- § 80–81 Beslut om fortsatt vård
- § 82 Omprövning av LVU 3§
- § 83–84 Övervägande om fortsatt LVU-placering
- § 85 Omprövning vid placering enligt 13§ LVU

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 104

Dnr 0376/20 – 002 forts

DELEGATIONSRAPPORT KS 2020-09-28

§ 86-87 Beslut om LVU-placering i hemmet

Förslag till beslut

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 105

Dnr 0221/20 - 003

RIKTLINJER FÖR MARK OCH EXPLOATERING

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Anta riktlinjer för mark och exploatering avseende kommunens mark, enligt bilaga samt upphäva riktlinjer för markanvisning KF § 140 2019-11-05.

Sammanfattning av ärendet

Enheten miljö- och bygg har tagit fram ett förslag till riktlinjer för mark och exploatering enligt bilaga.

Ett syfte med riktlinjerna är att säkerställa att kommunens mark används på ett ändamålsenligt sätt. Ett annat syfte är att det ska vara tydligt för medborgare och företag vad som gäller för etableringar av olika slag på kommunens mark. Kommunens riktlinjer för markanvisningar har lagts till i de föreslagna riktlinjerna för mark och exploatering och kan därmed upphävas.

Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige anta riktlinjer för mark och exploatering avseende kommunens mark, enligt bilaga samt upphäva riktlinjer för markanvisning KF § 140 2019-11-05.

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggschef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 106

Dnr 0199/20 - 003

POLICY FÖR RESOR OCH TRANSPORTER

Kommunstyrelsens beslut

Anta reviderad policy för resor och transporter med därtill hörande riktlinjer för tillämpningar av policyn. Redaktionella ändringar kan göras.

Sammanfattning av ärendet

HR-avdelningen har uppdaterat policy för resor och transporter, enligt bilaga.

Policyn för resor och transporter reviderades senast 2010-12-20 (Dnr 423/10-003).

Personalutskottet har behandlat ärendet den 6 maj 2020, § 7, och beslutat anta policyn enligt bilaga.

Förslag till beslut

Anta reviderad policy för resor och transporter med därtill hörande riktlinjer för tillämpningar av policyn. Redaktionella ändringar kan göras.

Kommunstyrelsen

Ordföranden Tomas Egmark (s) föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 107

Dnr 0377/20 - 003

STRATEGISK PLAN 2021 - 2023

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

De prioriterade målen i det kommungemensamma styrkortet 2020, enligt bilaga, förlängs till att gälla för 2021.

Reservation

Tobias Ström (L) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Chef kommunledningskontoret Crister Lundgren har sammanställt budgetberedningens prioriterade mål i det kommungemensamma styrkortet 2020, enligt bilaga.

På grund av coronaviruset och covid 19, har arbetet med strategisk plan 2021–2023 inte prioriterats.

Budgetberedningens förslag till kommunfullmäktige

De prioriterade målen i det kommungemensamma styrkortet 2020, enligt bilaga, förlängs till att gälla för 2021.

Kommunstyrelsen

Tobias Ström (L) föreslår att resultatmålet ökas från 2 % till 3 %.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Tobias Ströms förslag vilket kommunstyrelsen avslår.

Ordföranden ställer vidare proposition på budgetberedningens förslag vilket kommunstyrelsen bifaller.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 108

Dnr 0510/19 - 008

MOTION (L) SNÖKANONSYSTEM - INVESTERA MER OCH SPARA MER?

Kommunstyrelsens beslut

Motion om snökanonsystem – investera mer och spara mer, hänskjuts till budgetberedningen och kommunstyrelsen för ytterligare beredning och vidare till fullmäktige för beslut senast den 30 november.

Sammanfattning av ärendet

Inger Lundberg (L) har lämnat in en motion om Snökanonsystem – investera mer och spara mer, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 17 februari 2020, § 1 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till fullmäktige för beslut senast den 26 oktober 2020.

VD Älvsbyns Fastighet AB Annelie Vinsa har yttrat sig i ärendet.

Ett nytt snökanonsystem behövs på Kanisanläggningen då det gamla börjar vara uttjänt, de nuvarande kanonerna har en varierad ålder på 9 - 13 år. Det är ett personalkrävande snöläggningssystem samt att de allt varmare vintrarna gör att det kräver en större kapacitet på kort tid. Är det kallt vill man kunna göra mycket med snö på kort tid, vilket ger en kort återbetalningstid.

Att beräkna återbetalningstiden för ett system är komplicerat då det till stor del beror på vilken temperatur och luftfuktighet beräkningen görs på samt kapaciteten på pumparna. Små pumpar ger lite snö ur kanonerna.

Hur mycket längre säsong vi kan och vill erbjuda, hur många fler liftkort och längdkort som kan säljas är kopplat till när vi kan börja producera snö. Om vi förutsätter att det är -10 grader hela snöläggningstiden så blir det en skillnad på ca 3 veckor mellan ett gammalt och ett nytt system.

En tidigare säsong gör att vi kan nå fler åkare från grannkommunerna t ex så ser Lindbäckstadions framtid mörk ut. Det skulle kunna ge ökade intäkter på ca 150 tkr/år. Försäsongen är den som genererar extra intäkter då många vill komma igång tidigt på skidsäsongen. På senare år har vi ändå kunnat se en viss ökning även i Mars/April.

Nedan framgår en beräkning beroende av temperatur och utifrån den nuvarande snöläggningssytan på 152 500 kvm.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 108

Dnr 0510/19 – 008 forts

MOTION (L) SNÖKANONSYSTEM - INVESTERA MER OCH SPARA MER?

Idag är pumpkapaciteten det som är den stora begränsningen genom att pumpsystemet är dimensionerat för -4 grader. När det blir -10 grader finns det för lite kapacitet i pumparna för att köra anläggningen på maximal kapacitet men snökanonerna går som bäst vid -10 grader.

Förslagsvis tas beslut på att öka på pumpkapaciteten i ett första steg genom att lägga in en större pump i sjön och en större tryckstegrare vid servicehuset. De befintliga kanonerna kan då användas på full kapacitet även vid kallare grader än vid -4. I sådant fall kan kapaciteten ökas med att ytterligare snökanoner hyrs in under en kortare period.

Den totala mängden vatten ökas inte vilket gör att något nytt beslut från Länsstyrelsen/vattendom inte krävs.

Bedömd investeringskostnad för nytt pump -och ledningssystem:

Totalt 4 mkr investeras 2021

Varav Pumpar ca 2 mkr, avskrivningstid ca 7 - 10 år.

Ledningssystem ca 2 mkr, avskrivningstid ca 25 år.

Bedömd investeringskostnad för nya snökanoner/snölansar ca 350 tkr/st, behov 6 st:

Totalt 2,2 mkr investeras 2022

Snökanonernas avskrivningstid är ca 7 - 10 år.

Beräknad driftkostnad vid ny och befintlig anläggning inklusive snöläggare (2 pers) och Kwh;

Vid - 2 grader

Nytt system: Driftkostnad 930 tkr/år, snöläggningstid ca 35 dygn.

Nuvarande system: Driftkostnad 1400 tkr/år, snöläggningstid ca 70 dygn.

Vid - 4 grader

Nytt system: Driftkostnad 570 tkr/år, snöläggningstid ca 18 dagar.

Nuvarande system: Driftkostnad 820 tkr/år, snöläggningstid ca 36 dagar.

Vid -10 grader

Nytt system: Driftkostnad 314 tkr/år, snöläggningstid ca 6 dygn.

Nuvarande system: Driftkostnad 600 tkr/år, snöläggningstid ca 24 dygn.

Ovan avser 2016 års beräkningar.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 108

Dnr 0510/19 – 008 forts

MOTION (L) SNÖKANONSYSTEM - INVESTERA MER OCH SPARA MER?

Förslag till beslut

Anse motion om snökanonsystem – investera mer och spara mer, vara besvarad.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Fastigheter AB, Annelie Vinsa samt Lars Nyberg föredrar ärendet.

Tobias Ström (L) föreslår följande:

- 1) Investera i ett nytt pump- och ledningssystem 2021 och 6 st nya snökanoner/snölansar 2022.
- 2) Finansiering sker i särskild ordning genom upplåning.
- 3) Under år 2021/2022 har kommunstyrelsen rätt att nyupplåna d v s öka kommunens skulder med totalt 6,2 mkr, för att investera i ett nytt pump- och ledningssystem 2021 och 6 st nya snökanoner/snölansar 2022.

Ordföranden föreslår att ärendet hänskjuts till budgetberedningen och kommunstyrelsen för ytterligare beredning och vidare till fullmäktige för beslut senast den 30 november.

Peter Lundberg (kd) yrkar bifall till motionen och att ärendet hänskjuts till budgetberedningen för ytterligare beredning.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Peter Lundbergs bifallsförslag, eget förslag och beredningsförslaget var för sig. Kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 109

Dnr 0167/20 - 008

MOTION (SD) INKÖP AV SNÖKANON

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Anse motion om inköp av snökanon, vara besvarad.

Reservation

Orvo Hannlöv (sd) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Orvo Hannlöv (sd) har lämnat in en motion om inköp av snökanon, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 27 april 2020, § 24 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till fullmäktige för beslut senast april 2021.

VD Älvsbyns Fastighet AB Annelie Vinsa har yttrat sig i ärendet.

Ett nytt snökanonsystem behövs på Kanisanläggningen då det gamla börjar vara uttjänt, de nuvarande kanonerna har en varierad ålder på 9 - 13 år. Det är ett personalkrävande snöläggningssystem samt att de allt varmare vintrarna gör att det kräver en större kapacitet på kort tid. Är det kallt vill man kunna göra mycket med snö på kort tid, vilket ger en kort återbetalningstid.

Att beräkna återbetalningstiden för ett system är komplicerat då det till stor del beror på vilken temperatur och luftfuktighet beräkningen görs på samt kapaciteten på pumparna. Små pumpar ger lite snö ur kanonerna.

Hur mycket längre säsong vi kan och vill erbjuda, hur många fler liftkort och längdkort som kan säljas är kopplat till när vi kan börja producera snö. Om vi förutsätter att det är -10 grader hela snöläggningstiden så blir det en skillnad på ca 3 veckor mellan ett gammalt och ett nytt system.

En tidigare säsong gör att vi kan nå fler åkare från grannkommunerna t ex så ser Lindbäckstadions framtid mörk ut. Det skulle kunna ge ökade intäkter på ca 150 tkr/år. Försäsongen är den som genererar extra intäkter då många vill komma igång tidigt på skidsäsongen. På senare år har vi ändå kunnat se en viss ökning även i Mars/April.

Nedan framgår en beräkning beroende av temperatur och utifrån den nuvarande snöläggningssytan på 152 500 kvm.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 109

Dnr 0167/20 – 008 forts

MOTION (SD) INKÖP AV SNÖKANON

Idag är pumpkapaciteten det som är den stora begränsningen genom att pumpsystemet är dimensionerat för -4 grader. När det blir -10 grader finns det för lite kapacitet i pumparna för att köra anläggningen på maximal kapacitet men snökanonerna går som bäst vid -10 grader.

Förslagsvis tas beslut på att öka på pumpkapaciteten i ett första steg genom att lägga in en större pump i sjön och en större tryckstegrare vid servicehuset. De befintliga kanonerna kan då användas på full kapacitet även vid kallare grader än vid -4. I sådant fall kan kapaciteten ökas med att ytterligare snökanoner hyrs in under en kortare period.

Den totala mängden vatten ökas inte vilket gör att något nytt beslut från Länsstyrelsen/vattendom inte krävs.

Bedömd investeringskostnad för nytt pump -och ledningssystem:

Totalt 4 mkr investeras 2021

Varav Pumpar ca 2 mkr, avskrivningstid ca 7 - 10 år.

Ledningssystem ca 2 mkr, avskrivningstid ca 25 år.

Bedömd investeringskostnad för nya snökanoner/snölansar ca 350 tkr/st, behov 6 st:

Totalt 2,2 mkr investeras 2022

Snökanonernas avskrivningstid är ca 7 - 10 år.

Beräknad driftkostnad vid ny och befintlig anläggning inklusive snöläggare (2 pers) och Kwh;

Vid - 2 grader

Nytt system: Driftkostnad 930 tkr/år, snöläggningstid ca 35 dygn.

Nuvarande system: Driftkostnad 1400 tkr/år, snöläggningstid ca 70 dygn.

Vid - 4 grader

Nytt system: Driftkostnad 570 tkr/år, snöläggningstid ca 18 dagar.

Nuvarande system: Driftkostnad 820 tkr/år, snöläggningstid ca 36 dagar.

Vid -10 grader

Nytt system: Driftkostnad 314 tkr/år, snöläggningstid ca 6 dygn.

Nuvarande system: Driftkostnad 600 tkr/år, snöläggningstid ca 24 dygn.

Ovan avser 2016 års beräkningar.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 109

Dnr 0167/20 – 008 forts

MOTION (SD) INKÖP AV SNÖKANON

Förslag till beslut

Anse motion om snökanonsystem – investera mer och spara mer, vara besvrad.

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Fastigheter AB Annelie Vinsa och Lars Nyberg föredrar ärendet.

Orvo Hannlöv (sd) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Orvo Hannlövs förslag mot beredningsförslaget. Kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 110

Dnr 0372/20 - 042

DELÅRSRAPPORT PER 31 AUGUSTI 2020

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Delårsrapporten överlämnas till kommunfullmäktige för bedömning och godkännande.

Kommunstyrelsens beslut

Till kommunstyrelsens sammanträde den 9 november 2020 inbjuda enhetschef för STIF, Nataliya Nilsson, för redovisning av vilka åtgärder som vidtagits för att få budget i balans samt vilka aktiviteter som gjorts för att öka antalet familjehem inom närområdet.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt delårsrapporten per den 31 augusti 2020, enligt bilaga. Under 2020 har en delårsrapport per mars upprättats som en del i den löpande uppföljningen.

Syftet med delårsrapporten är att vara;

- en uppföljning av resultat och ställning för rapportperioden
- en uppföljning av hur verksamheten förhåller sig till budget
- ett underlag för beslut

Periodresultatet uppgår till 45,1 mkr. En förbättring med 27,1 mkr jämfört med föregående år. Skatte- och statsbidragsintäkter är 15,1 mkr högre än motsvarande period 2019 och verksamhetens nettokostnader är 12,7 mkr lägre än motsvarande period 2019.

För verksamhetens ramar prognostiseras ett överskott på 0,3 mkr för 2020 vilket är en förbättring på 7,3 mkr sedan rapporten i mars. När den negativa prognosen för verksamhetens ramar konstaterades i mars vidtogs kraftfulla åtgärder inom förvaltningen, för att minska budgetunderskottet. Bedömningen är att förbättringen av budgetavvikelsen främst beror på vidtagna åtgärder och ett gott arbete inom förvaltningen.

Det finns dock fortfarande en obalans mellan tilldelad budget och verksamhet inom budgetramarna;

- politisk verksamhet
- Stöd till individ och familj
- hälso- och sjukvård

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 110

Dnr 0372/20 - 042 forts

DELÅRSRAPPORT PER 31 AUGUSTI 2020

För de centralt budgeterade verksamheterna prognostiseras ett överskott på 3,2 mkr främst kopplat till minskade personalrelaterade kostnader.

För 2020 prognostiseras nu årets resultat till 12,2 mkr. Att jämföras med det budgeterade på 1,1 mkr samt det tidigare prognostiserade på -12,4 mkr. Det förbättrade resultatet förklaras av lägre prognostiserade nettokostnader samt högre skatt- och statsbidragsintäkter.

Periodens investeringar uppgår till 13,3 mkr. Den budgeterade investeringsvolymen uppgår till 22,1 mkr och budgetavvikelsen är negativ och beräknas till sammantaget 1,0 mkr.

Förslag till beslut

Rapporten överlämnas till kommunfullmäktige för bedömning och godkännande.

Kommunstyrelsen

Ekonomichef Ulla Lundberg föredrar ärendet.

Göran Lundström (c) föreslår att till nästa kommunstyrelse bjuda in enhetschef för STIF, Nataliya Nilsson, för redovisning av vilka åtgärder som vidtagits för att få budget i balans samt vilka aktiviteter som gjorts för att öka antal familjehem inom närområdet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och Göran Lundströms tilläggsförslag. Kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 111

Dnr 0373/20 - 041

BUDGETRAMAR 2021 SAMT PLAN FÖR 2022 OCH 2023

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fastställa budgetramar för verksamheten enligt bilaga 1.

För 2021 till 522 672 tkr.

För 2022 till 519 350 tkr.

För 2023 till 519 350 tkr.

Reservation

Göran Lundström (c), Peter Lundberg (kd), Göran Stenlund (L) och Orvo Hannlöv (sd) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till budgetramar har inkommit från socialdemokraterna, bilaga 1, centerpartiets förslag, bilaga 2 och kristdemokraternas förslag, bilaga 3.

Budgetberedningens förslag till kommunfullmäktige

Fastställa budgetramar för verksamheten enligt bilaga 1.

För 2021 till 522 672 tkr.

För 2022 till 519 350 tkr.

För 2023 till 519 350 tkr.

Reservation

Göran Lundström (c) och Peter Lundberg (kd) reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsen

Ordföranden (s) redovisar budgetberedningens förslag till budgetramar, enligt bilaga 1.

Göran Lundström (c) föreslår att s-förslaget kompletteras med övrigas förslag gällande kostnadskompensation om 2,2 %.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på budgetberedningens förslag, centerpartiets förslag, kristdemokraternas förslag och liberalernas förslag var för sig. Kommunstyrelsen bifaller budgetberedningens förslag.



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 112

Dnr 0367/20 - 048

ÄLVSBYNS ENERGI AB - BEGÄRAN OM UTÖKAD KOMMUNAL BORGEN

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Bevilja Älvsbyn Energi AB utökad kommunal borgen från 235 mkr till 270 mkr.

Göra styrelsen för Älvsbyns Energi AB (ÄEAB) uppmärksamma på att samtliga investeringar framgent fullt ut måste vara finansierade och att kommunal borgen i förekommande fall, måste finnas på plats innan investeringarna påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Under september 2019 beslutade kommunfullmäktige om en utökad kommunal borgen för att byta biobränslepanna. Borgen utökades från 195 mkr till 235 mkr. Byggekostnaden bedömdes då enligt underlag från ÄEAB till 40 mkr. Nu beräknas byggekostnaden till 59,5 mkr.

Det har nu efter en genomgång inom ÄEAB konstaterat att ÄEAB genomför ett antal större investeringar bland annat nytt VA Övraby/Nystrand, ny flislada, nytt garage/förråd, VA Björkgatan samt ny biobränslepanna där finansieringen inte varit löst innan investeringarna påbörjades

Den nu begärda utökade borgen innebär att borgensåtagandet för ÄEAB på ett år utökats med 75 mkr eller 38 % alltså mer än vad bytet av biobränslepanna beräknats till. Det kan även konstateras att den sedan tidigare beviljad kommunal borgen till fullo utnyttjad och en utökad borgen krävs för att kunna slutföra de påbörjade, ovan nämnda, projekten samt kunna slutföra överenskomna åtaganden under året.

Investeringar inom såväl kommunen som de kommunala aktiebolagen måste vara fullt ut finansierad och i förkommande fall, för de kommunala aktiebolagen; måste kommunal borgen finnas på plats innan investeringarna påbörjas.

Förslag till beslut

Bevilja Älvsbyn Energi AB utökad kommunal borgen från 235 mkr till 270 mkr.

Göra styrelsen för Älvsbyns Energi AB (ÄEAB) uppmärksamma på att samtliga investeringar framgent fullt ut måste vara finansierade och att kommunal borgen i förekommande fall, måste finnas på plats innan investeringarna påbörjas.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 112

Dnr 0367/20 – 048 forts

**ÄLVSBYNS ENERGI AB - BEGÄRAN OM UTÖKAD KOMMUNAL
BORGEN**

Kommunstyrelsen

Göran Lundström (c) bifaller beredningsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 113

Dnr 0307/20 - 180

HANDLINGSPROGRAM FÖR SKYDD MOT OLYCKOR

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta Handlingsprogram för skydd mot olyckor, enligt bilaga.
- Upphäva Handlingsprogram för förebyggande verksamhet till skydd mot olyckor, KF 2016-11-28 § 106 (dnr 372/18-180).

Sammanfattning av ärendet

Risk- och säkerhetssamordnare Margareta Lundberg har lämnat in en tjänsteskrivelse om handlingsprogram för skydd mot olyckor, enligt bilaga.

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor ska kommunfullmäktige för varje mandatperiod anta handlingsprogram till skydd mot olyckor. Handlingsprogrammet ska behandla förebyggande verksamhet samt räddningstjänstverksamhet.

Beslutsunderlag

Handlingsprogram, protokollsutdrag från Gemensam Räddningsnämnd Piteå – Älvsbyn Diariem: 20GRN95

Beslutet skickas till

Gemensam Räddningsnämnd Piteå – Älvsbyn

Förslag till beslut

Gemensam räddningsnämnd Piteå – Älvsbyn föreslår kommunfullmäktige i vardera kommunen att besluta anta Handlingsprogram för skydd mot olyckor, enligt bilaga.

Kommunstyrelsen

Göran Lundström (c) tillägger att tidigare handlingsprogram upphävs.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och Göran Lundströms tilläggsförslag, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 114

Dnr 0380/20 - 214

ANSÖKAN OM PLANBESKED - POLARBRÖD

Kommunstyrelsens beslut

Bevilja Polarbröd planbesked i syfte att kunna utöka sin verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsplanerare Erik Isaksson har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande ansökan om planbesked – Polarbröd.

Polarbröd har inkommit med en förfrågan om planbesked. Polarbröd har en önskan om att utöka sin fastighet och ta del av "Godsterminalen" inom Älvsbyn 24:1, samt även kunna införliva det nya spårområdet inom del av Älvsbyn 24:1 i deras fastighet Älvsbyn 24:23.

Frågan om juridik kring vem som blir järnvägsförvaltare om en detaljplan upprättas efter Polarbröds önskemål är oklar. Det bör i detaljplanearbetet utredas om detta är till fördel för dem eller om det är bättre att utforma sin plan på ett annat sätt än vad de initialt ansökt om.

Vad gäller området mot Godsterminalen har samråd hållits med Älvsbyhus och de har inget att erinra. Älvsbyns övriga näringslivsidkares intresse av Godsterminalen bör dock också utredas. Polarbröds utvidgning skulle kunna ske på bekostnad av andra företags möjligheter att verka på orten.

Den slutgiltiga planavgränsningen bör därför på förhand inte bestämmas.

Polarbröd avser att upprätta detaljplanen själva med hjälp av konsult samt stå för samtliga kostnader.

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked med bifogad karta.

Beslutet skickas till

Erik Isaksson

Förslag till beslut

Bevilja Polarbröd planbesked i syfte att kunna utöka sin verksamhet.

Kommunstyrelsen

Ordförande Tomas Egmark (s) föredrar ärendet.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 114

Dnr 0380/20 – 214 forts

ANSÖKAN OM PLANBESKED - POLARBRÖD

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 115

Dnr 0273/19 - 216

LOKALISERINGSUTREDNING FÖR SÄRSKILT BOENDE

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- 1) Upphäva kommunfullmäktiges beslut 2016-10-17, § 85, om placering av nytt särskilt boende (SÄBO).
- 2) Reservera plats för nytt särskilt boende enligt förslag **C) Nyberga alternativ nord** i tidigare redovisade bilaga *Förprojektering Nytt särskilt boende (MAF 2020-05-08)*.
- 3) Avskryva förslag D) Nyberga alternativ syd, förslag E) Västermalmsgropen alternativ 1 och förslag F) Västermalmsgropen alternativ 2.
- 4) Redaktionella ändringar kan ske.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsstrateg Sofia Lundberg har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande komplettering trafiksituation Nyberga N och skalbarhet.

Miljö- och byggkontoret genomförde under 2019 en lokaliseringsutredning för nytt särskilt boende. I utredningen föreslogs nio platser för lokalisering av nytt särskilt boende varav tre bedömdes som möjliga placeringar av nytt särskilt boende samlokaliserat med ny eller befintlig hälsocentral.

Älvsbyns fastigheter AB fick efter kommunstyrelsens beslut 2019-09-30 § 133, i uppdrag att gå vidare med ärendet genom att låta utföra en förstudie för de av kommunstyrelsen beslutade alternativen, Ugglan, Västermalmsgropen och Bränngården. För förstudien upphandlades MAF arkitekter.

I samband med att förstudien skulle inledas, under senhösten 2019, kontakades kommunen av en exploitör som visade intresse av att få köpa marken på området Bränngården, för att genomföra detaljplanen som möjliggör 44 villatomter. I samråd med arkitekten beslutades med anledning av detta att ytterligare ett alternativ "Nyberga" skulle ingå i förstudien, utan ytterligare kostnad. Alternativ Nyberga hade vid den tiden i dialog mellan Älvsbyns fastigheter AB och kommunens samhällsstrateg framställts som ett mycket intressant alternativ.

Alternativ Bränngården bedöms vara bortvalt i och med kommunstyrelsens beslut om markanvisning, 2019-12-16 § 192.

MAF arkitekter lämnade den 2020-05-08 sin slutrapport från genomförd förstudie (bifogas). Rapporten innehåller översiktliga skisser för de olika alternativen samt kostnadsberäkningar (i bilaga). forts

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 115

Dnr 0273/19 – 216 forts

LOKALISERINGSUTREDNING FÖR SÄRSKILT BOENDE

Kommunstyrelsen beslutade 2020-05-25 § 77, att avskryva alternativ A och B (Ugglan) för lokalisering av nytt särskilt boende samt att begära kompletterande underlag gällande förväntad trafiksituation vid Nyberga samt gällande möjlighet till etappvis utbyggnad (skalbarhet).

För att enheten miljö- och bygg ska kunna fortsätta arbetet med att utveckla Älvsbyn behövs ett beslut om lokalisering av ett framtida särskilt boende så att övrig mark kan planeras.

Beslutsunderlag

Kompletterande underlag enligt KS beslut 2020-05-25:

- Trafiksituation Nyberga N (enh. Miljö- och bygg)
- Skalbarhet (MAF arkitekter)

Tidigare redovisade beslutsunderlag:

- Förprojektering nytt särskilt boende (MAF arkitekter)
- Kostnadsbedömning förprojektering nytt särskilt boende förslag A-F (MAF arkitekter)
- Kostnadsberäkning infrastruktur (Älvsbyns Energi AB)

Förslag till beslut

Reservera plats för nytt särskilt boende enligt förslag **C Nyberga alternativ nord** i tidigare redovisade bilaga *Förprojektering Nytt särskilt boende (MAF 2020-05-08)* och avskryva alternativ D, E och F.

Kommunstyrelsen

MAF arkitekt Martin Häller och samhällsstrateg Sofia Lundberg föredrar ärendet.

Orvo Hannlöv (sd), Göran Lundström (c) och Peter Lundberg (kd) yrkar bifall till lokalisering av SÄBO enligt förslag C) Nyberga nord.

Rikard Granström (s) tillägger att redaktionella ändringar kan ske.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Orvo Hannlövs m fl förslag och Rikard Granströms tillägg. Kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 116

Dnr 0379/20 - 293

**FÖRSLAG PÅ MINSKNING AV ANTALET SÄRSKILDA BOENDE-
PLATSER**

Kommunstyrelsens beslut

Minska 8 boendeplatser på Ugglans särskilda boende genom att avveckla enheten Lövtigen. Vidare avvecklas Källbackens korttidsverksamhet samt att en ny verksamhet korttids/utredningsenhet startas upp med 8 platser.

Sammanfattning av ärendet

Socialchef Hans Nyberg har lämnat in en tjänsteskrivelse om förslag på minskning av särskilda boendeplatser.

Under 2019 genomfördes en översyn av äldreomsorgen av Age Management i Sverige AB (AMSAB) för att se över kostnader inom Äldreomsorgen. Översynen resulterade i en handlingsplan för kommunens äldreomsorg. Projektet Älvsbymodellen startartade upp och presenterades för KS 6 april 2020. Syftet med projektet Älvsbymodellen är att realisera tillämpliga delar av AMSAB:s handlingsplan.

Handlingsplanen beskriver ett långsiktigt och målmedvetet arbete med ett tydligt fokus på kostnadsdrivande faktorer i syfte att minska nettokostnadsavvikelserna. Utgångspunkten är tvåfaldig.

- Utveckla ett nytt förhållningssätt för att påverka efterfrågan på äldreomsorg
- Översyn av personaltäthet och principer för bemanningsplanering

Nuläge

Det totala antalet tomma särskilda boendeplatser platser är i dagsläget 12 på Ugglan och Nyberga SÄBO, vidare nyttjas inte alla korttidsplatser kontinuerligt. Det minskade trycket på äldreomsorgsplatser skapar nu möjlighet att utveckla äldreomsorgen enligt intentionerna i AMSABs handlingsplan med fokus på att påverka efterfrågan på äldreomsorg samt minska antalet boendeplatser.

Förslag till organisationsförändring

- Att stänga 8 särskilda boendeplatser på Lövtigen
- Att stänga Källbacken, totalt 7 platser
- Att öppna upp en ny verksamhet, en ”utredningsenhet” i Lövtigens före detta lokaler med 8 platser

Förslaget till organisationsförändring innebär att starta den nya verksamheten på enheten som idag kallas Lövtigen i Ugglanhuset. Lövtigen har 8 rum vilket innebär en ökning av 1 korttidsrum.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 116

Dnr 0379/20 - 293 forts

**FÖRSLAG PÅ MINSKNING AV ANTALET SÄRSKILDA BOENDE-
PLATSER**

Utredningsenheten blir en utveckling av korttidsverksamheten då behov av att stödja personen i det egna ordinära boendet utvecklas ytterligare genom denna verksamhetsförändring. Personalen på den nya utredningsenheten arbetar både på plats på avdelningen och ute i hemmet hos brukaren. Det *salutogena* förhållningssättet är ledordet i verksamheten.

Behov finns av att omfördela befintliga resurser till en mer flexibel organisation. Förslaget är ett led i att vidareutveckla befintlig äldreomsorg till en hållbar verksamhet, att utveckla ett nytt förhållningssätt för att påverka efterfrågan på äldreomsorg.

Framtida beräkningar visar på en ökning med 21 % av antal personer i kommunen som beräknas bli över 80 år till år 2033 enligt SCB.

Eventuella risker och konsekvenser kan vara att det finns ett uppdämt behov att söka SÄBO-platser efter att konsekvenserna av coronapandemin avtar. I vilken omfattning detta skulle påverka en eventuell framtida kö till särskilt boende är svårt att sätta om i dagsläget. Efter genomförda förändringar skulle det i dagsläget innebära att vi har 4 lediga SÄBO-platser. Förslaget innebär en total besparing om knappt 3.4 miljoner, fördelat 1,6 miljon år 2021 samt 1,7 miljon år 2022.

Förslag till beslut

Minska 8 boendeplatser på Ugglans särskilda boende genom att avveckla enheten Lövestigen. Vidare avvecklas Källbackens korttidsverksamhet samt att en ny verksamhet korttids/utredningsenhet startas upp med 8 platser.

Kommunstyrelsen

Socialchef Hans Nyberg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 117

Dnr 0385/20 - 315

**ERSÄTTA PARKERING VID BADHUSET MED PARKERING PÅ
ÄLVÅKRA IP**

Kommunstyrelsens beslut

- 1) Uppdra till Älvsbyns Fastigheter AB att uppföra nya motorvärmastolpar med ny strömförsörjning till Älvåkra IP, i syfte att ersätta parkeringar som utgår på grund av byggnation av nytt badhus. Kostnaden 206 000 kr belastar badhusprojektet.
- 2) Uppdra till Älvsbyns Fastigheter AB, att utreda behov av ytterligare parkeringsplatser samt ny teknisk lösning, typ parkering med mobilen/webbapp.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsplanerare Erik Isaksson har lämnat in en tjänsteskrivelse om motorvärmastolpar till Älvåkra IP.

Då parkeringen vid badhuset kommer att utgöra yta för etablering under byggtiden kommer 22 motorvärmastplatser att utgå. Dessa nyttjas idag till övervägande del av lärare. På Älvåkra IP finns idag 22 motorvärmastplatser som inte är i funktion. Strömmen till dem är otillräcklig och några av apparaturerna är ur funktion. En åtgärd bör göras innan vintern för att säkerställa motorvärmastplatser till de lärare som förlorar sina under byggtiden. Platsen är vald då den är relativt nära skolan samtidigt som det är det alternativ som bedöms kosta minst att i ordningställa med ström. Förslaget skulle innebära att apparaturer byts ut vid de befintliga motorvärmastplatserna. Asfalt kommer att sågas upp och ny matning måste anläggas från trafon söderifrån istället för den befintliga från ishallen. En kostnadskalkyl har tagits fram av Älvsbyns Fastigheter AB.

Kostnaden för detta beräknas uppgå till 206 000 kronor fördelat på:

Motorvärmastapparat dubbel 10st. a´ 4000 kr/st.

Motorvärmastapparat enkel 2st. a´ 2000 kr/st.

Stolpar med fundament 12st a´ 1000 kr/st.

Markförläggning av kabel inkl. arbete 150 m a´ 1000 kr/m.



forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 117

Dnr 0385/20 – 315 forts

**ERSÄTTA PARKERING VID BADHUSET MED PARKERING PÅ
ÄLVÅKRA IP**

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till Älvsbyns fastigheter AB att uppföra nya motorvärmastolpar med ny strömförsörjning till Älvåkra IP i syfte att ersätta parkeringar som utgår på grund av byggnation av nytt badhus och till detta bidra Älvsbyns Fastigheter AB med 206 000 kr.

Kommunstyrelsen

Ordförande Tomas Egmark (s) föredrar ärendet.

Göran Lundström (c) tillägger att ärendet bör ingå i badhusprojektet samt att uppdra till Älvsbyns Fastigheter AB att utreda behov av ytterligare parkeringsplatser samt ny teknisk lösning, typ parkering med mobilen/webbapp.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och Göran Lundströms tillägg. Kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 118

Dnr 0370/20 - 512

**BEGÄRAN OM TRAFIKSÄKERHETSHÖJANDE ÅTGÄRDER PÅ
NYGRENSVÄGEN**

Kommunstyrelsens beslut

- 1) Avslå förslag om att anlägga farthinder efter Nygrensvägen.
- 2) Uppmana polisen att oftare genomföra hastighetsövervakningar.
- 3) Uppdra till Älvsbyns Energi AB att köpa en digital hastighetsindikator (skylt). Kostnad ca 30 tkr belastar KS till förfogande.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in en tjänsteskrivelse om begäran om trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Nygrensvägen.

John Sundman har begärt genomförande av trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Nygrensvägen i anslutning till Sihedsgatan. Sundman anser att de flesta bilar kör för fort. En trafikmätning genomfördes under perioden 2020-06-23 – 2020-06-30. 52 % av fordonen framfördes snabbare än hastighetsbegränsningen, som är satt till 30 km i timmen.

Snitthastigheten hos personbilarna var högst med 33 km i timmen i båda färdriktningarna. Högsta uppmätta hastighet var en MC som körde 58 km i timmen och en personbil som körde 64 km i timmen. Personbilarna i 85 percentilen kör 42 km i timmen i båda riktningarna.

Fler än hälften av fordonen körs med för hög hastighet efter gatan. Det förkom inte extremt höga hastigheter men trots det bör hastighetsdämpande åtgärder utföras på gatan för att olyckor ska kunna undvikas i korsningen mellan Nygrensvägen och Sihedsgatan.

Beslutet skickas till

John Sundman

Förslag till beslut

Uppdra till Älvsbyns Energi AB att kostnadsberäkna för projektering och anläggande av farthinder efter Nygrensvägen, samt hos kommunstyrelsen äska medel för trafiksäkerhetshöjande åtgärder under verksamhetsåret 2021.

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Göran Lundström (c) avslår beredningsförslaget samt föreslår att polisen uppmanas att oftare genomföra hastighetsövervakningar. forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 118

Dnr 0370/20 – 512 forts

**BEGÄRAN OM TRAFIKSÄKERHETSHÖJANDE ÅTGÄRDER PÅ
NYGRENSVÄGEN**

Orvo Hannlöv (sd) yrkar avslag på beredningsförslaget.

Rikard Granström (s) avslår beredningsförslaget samt föreslår att uppdra till Älvsbyns Energi AB att köpa en digital hastighetsindikator (skylt). Kostnad ca 30 tkr belastar KS till förfogande.

Göran Lundström (c) och Peter Lundberg (kd) bifaller Rikard Granströms (s) förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer beredningsförslaget och Göran Lundström m fl avslagsförslag mot varandra. Kommunstyrelsen bifaller Göran Lundström m fl förslag.

Ordföranden ställer vidare proposition på Göran Lundström och Rikard Granströms tilläggsförslag vilket kommunstyrelsen bifaller.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 119

Dnr 0312/19 - 822

SIM- OCH SPORTHALL

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- 1) Bifall till begäran om en sammantagen investeringsbudget om 175 mkr 2020, för sim- och sporthall.
- 2) För åren 2020 till 2023 ges kommunstyrelsen rätt att upplåna sammantaget 175 mkr för att finansiera pågående investeringar.

Reservation

Berit Hardselius (c) och Orvo Hannlöv (sd) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

VD Älvsbyns Fastigheter AB Annelie Vinsa har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande utökad budget för sim- och sporthall.

Projekteringen av Sim- och Sporthall med de tillkommande ytorna för undervisningsbassäng, barnland, gym och gruppträningslokal börjar vara färdigt. Under projekteringstiden har ett antal möten hållits med referensgrupper och projekteringen har kunnat arbeta in de flesta behov som har framkommit från lärare och föreningsrepresentanter. Enligt tidsplan ska projekteringen, d v s Fas 1, fr o m november övergå till Fas 2, byggnation, varför ett beslut om ny budget krävs.

I slutet på augusti kom ett underlag på bedömda kostnader som överstiger de tidigare budgeterade kostnaderna. Med hänsyn till nya tekniska lösningar, detaljprojektering och justeringar för verksamheterna så är nu den bedömda totalkostnaden ca 180 mkr.

Styrgruppen har haft diskussioner om hur e v kostnadsminskningar skulle kunna göras, hur mycket den utökade totalbudgeten påverkar de årliga kostnaderna för ränta och avskrivningar samt hur e v justeringar i bygget påverkar övriga funktioner i den nya anläggningen.

Styrgruppen har också fått redovisat, utifrån upphandlingen, varför vi bedömer att kalkylen när den fastställs kommer att hålla, det beror på upphandlingsformen/avtalet som gör att byggbolaget vid 9 % under kalkylpris gör bästa vinsten.

Fastighetsbolaget vill på nästa KS presentera en uppdaterad budget där även poster som tidigare var uppskattade nu ska vara beräknade. Vid presentationen ska även byggentreprenören medverka för att kunna svara på ledamöternas frågor.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 119

Dnr 0312/19 – 822 forts

SIM- OCH SPORTHALL

Även beräknade verksamhetsdriftkostnader kommer att presenteras, utifrån den ritning som gäller för driftkostnader är beroende av ambitionsnivå och hur stor del som görs av privata entreprenörer. Dessa verksamhetsdriftkostnader är beräknade av fastighetsbolaget, ett beslut behöver fastställa var driften ska hänföras, till "Kultur och Fritid" eller till Fastighetsbolaget?

Detta för att i god tid kunna planera för rekrytering, utrustning, schemaläggning och marknadsföring av anläggningen.

Beslutsunderlag

Avskrivningar och ränta

Kommunstyrelsen

VD Älvsbyns Fastigheter AB, Annelie Vinsa, Joakim Selin från Rekab Entreprenad Nord AB och Lars Nyberg Älvsbyns Fastigheter AB föredrar ärendet gällande utökad budget för sim- och sporthall om totalt 175 mkr.

Anneli Johansson (s) yrkar bifall till utökad budget om totalt 175 mkr.

Berit Hardselius (c) föreslår en minskning av budgeten med 10 mkr genom att "gymmet" utgår från projektet.

Rikard Granström (s) yrkar bifall till utökad budget om totalt 175 mkr.

Wivianne Nilsson (v) yrkar bifall till utökad budget om totalt 175 mkr.

Orvo Hannlöv (sd) yrkar bifall till Berit Hardselius (c) förslag att "gymmet" utgår från projektet.

Göran Stenlund (L) yrkar bifall till utökad budget om totalt 175 mkr, "gymmet" ingår i projektet.

Peter Lundberg (kd) bifaller förslag till utökad budget om totalt 175 mkr.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på socialdemokraterna, vänsterpartiet, liberalerna och kristdemokraternas förslag, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Ordföranden ställer proposition på centerpartiet och sverigedemokraternas förslag, vilket kommunstyrelsen avslår.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande