



KOMMUNSTYRELSEN

Tid:	kl 08:30 – 16.10	
Plats:	Lokal Bäckén	
Ledamöter:	Helena Öhlund, s, Tomas Egmark, s Inger Grankvist, s Sture Nordin, s Jenny Dahlberg, s Stefan Hortlund, s Anneli Johansson, s Kristina Sandsten, v Matilda Wiklund, c Berit Hardselius, c Inger Lundberg, fp, jäv § 8 Lena Hedman, ns Sören Nilsson, sd	ordförande vice ordförande
Övriga:	Magnus Nordström Lilian Johansson Ingrid Karlsson, §§ 1,4,8-9,11,21-22 Ulrica Hamsch, §§ 1 och 20 Hans Nyberg, §§ 1,15,23 Jan-Erik Backman, §§ 1 och 13 Ulla Lundberg, § 1	kommunchef kommunsekreterare Miljö- o byggchef Näringslivsutvecklare Socialchef Skolchef Ekonomichef
Justeringsdag:	2015-02-02	
Paragrafer:	§ 1 - 23	
Justerare:	Anneli Johansson	
Lilian Johansson kommunsekreterare	Helena Öhlund ordförande	Anneli Johansson justerare

---

**ANSLAGSBEVIS**

Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2015-01-26
Protokollet är anslaget	2015-02-03 - - 2015-02-25
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliets arkiv

Lilian Johansson



**KS § 1**

**Dnr 0003/15 - 000**

**VERKSAMHETSUPPFÖLJNING KS 2015-01-26**

**Kommunstyrelsens beslut**

Godkänna informationen.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunchef Magnus Nordström har sammanställt kommungemensam verksamhetsuppföljning enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Godkänna informationen

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson redovisar yttrande på två medborgarförslag gällande vattenkvaliteten i Lomtjärn, skateboardramp, bostadsförsörjningsplan samt ovärdade fastigheter i kommunen

Näringslivsutvecklare Ulrica Hamsch berättar om ”servicepunkter” inom kommunen.

Kommunchef Magnus Nordström berättar om intern och extern verksamhetsutveckling samt utökad mellankommunal samverkan.

Socialchef Hans Nyberg, skolchef Jan-Erik Backman och ekonomichef Ulla Lundberg redovisar sina respektive verksamheter.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



**KS § 2**

**Dnr 0420/14 - 000**

**DELGIVNINGAR KS 2015-01-26**

**Kommunstyrelsens beslut**

Ta del av redovisade delgivningar.

\_\_\_\_\_

**Sammanfattning av ärendet**

Handlingar i ärendet.

**Kommunchefen** – Beslut om medfinansiering till Visträsk byaförening (bergvärme) (dnr 333/14, 109)

**Älvsbyns kommun**

- Internbudget 2015 (dnr 2/15-041)
- Attestförteckning (dnr 31/15-002)

**Länsstyrelsen** – Förordnande av Helena Öhlund och Birgit Nilsson som vigselförrättare enligt 4 kap 3 § äktenskapsbalken (dnr 367/14, 112)

**Projekt Centrumutveckling Älvsbyn** – slutrapport (dnr 290/12, 146)

**Kommunförbundet Norrbotten** – Överenskommelse gällande uppdrag som utvecklingsledare för det länsgemensamma utvecklingsarbetet inom verksamhetsområdet funktionshinder (dnr 414/14, 715)

**Sveriges kommuner och landsting** – Överenskommelse om stöd till riktade insatser inom området psykisk ohälsa 2015 (dnr 422/14, 739)

**Sveriges geologiska undersökning** – Beslut – Utpekande och detaljavgrensning av riksintresset Laver (dnr 392/14-106)

**Länsstyrelsen** – Slutrapport Projekt Kreativa byar II (dnr 342/13-146)

**Barn- och fritidsutskottet** – protokoll 2014-11-19

**Personalutskottet** – protokoll 2014-12-10

**Kommunala handikapp- och pensionärsrådet** – Protokoll 2014-12-09

**Älvsbyns fastigheter AB** – styrelseprotokoll 2014-12-12

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**KS § 2**

**Dnr 0420/14 – 000 forts**

**DELGIVNINGAR KS 2015-01-26**

**Förslag till beslut**

Ta del av redovisade delgivningar.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**KS § 3**

**Dnr 0426/14 - 002**

**DELEGATIONSRAPPORT KS 2015-01-26**

**Kommunstyrelsens beslut**

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Följande ärenden anmäls enligt KS § 170/14-12-15 (dnr 255/14, 002).

Kommunchef

Revidering av styrdokument (förlängning utan ändring)

Tf administrativ chef

Kurser och konferenser

Enhetschef Arbete och integration

Verksamhetsbidrag 2015 till Kvinnojouren Älvsbyn (dnr 397/14-109)

Fritids- och kulturchef

Bidrag till Älvsbyns Lucia 2014 (dnr 399/14-109)

Näringslivsutvecklare

Byautvecklingspeng:

- Krokträsk byaförening (dnr 395/14-109)
- Tväråns intresseförening (dnr 402/14-109)
- Vidsels byaförening (dnr 410/14-109)

VD Älvsbyns Fastigheter AB

Försäljning fastigheten Älvsbyn 22:32 - tomten T5 på Prästgården (dnr 216/14-284)

**Förslag till beslut**

Ta del av och godkänna redovisad delegationsrapport.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



KS § 4

Dnr 0001/15 - 003

## MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS REGLEMENTE

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fastställa reglemente för miljö- och byggnämnden, enligt bilaga.

---

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden är nytt namn på den nämnd som är kommunens prövnings- och tillsynsmyndighet enligt miljöbalken, plan- och bygglagen m.fl lagar. Miljö- och byggchefen har reviderat tidigare reglemente för myndighetsnämnden enligt bilaga.

### Beslutet skickas till

Miljö- och byggnämnden.

### Förslag till beslut

Föreslå kommunfullmäktige fastställa reglemente för miljö- och byggnämnden.

### Kommunstyrelsen

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



**KS § 5**

**Dnr 0277/14 - 003**

## **ATTESTREGLEMENTE**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Fastställa attestreglemente enligt bilaga.

---

### **Sammanfattning av ärendet**

Ekonomiavdelningen har utarbetat förslag till attestreglemente, enligt bilaga.

Attestreglementet ingår som en del i kommunens internkontroll.

Syftet med attestreglementet är att ange regler för kontroll av ekonomiska transaktioner samt ange regler för attesträtt. Detta reglemente gäller för samtliga ekonomiska verifikationer, inklusive interna transaktioner samt medel som kommunen åtagit sig att förvalta.

Kommunalt ägda bolag utfärdar egna riktlinjer som i tillämpliga delar ska följa kommunens regler.

### **Förslag till beslut**

Fastställa attestreglemente enligt bilaga.

### **Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



**KS § 6**

**Dnr 0290/14 - 003**

**KOMMUNALT PARTISTÖD - UTBETALNING AV PARTISTÖD**

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Betala ut kommunalt partistöd samt insynsarvoden enligt bilaga.

\_\_\_\_\_

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 24 november 2014, § 110, att anta riktlinjer för kommunalt partistöd.

Det är basbeloppet som utgör grunden för uträkningen av partistödet. Det är föregående års nivå på basbeloppet som ligger till grund för uträkning av årets partistöd. Grundbidraget uppgår till 0,6 basbelopp/parti och mandatstödet uppgår till 0,4 basbelopp/mandat. Till oppositionspartierna utbetalas ett mandatbaserat insynsarvode som uppgår till 0,4 basbelopp/mandat.

Partistödet ska utbetalas till lokala partier och utbetalning sker i februari 2015.

Redovisning av partistödet (1 jan-31 dec) ska ske till kommunfullmäktige senast 6 månader efter redovisningsperiodens utgång.

Kansliet har sammanställt underlag för utbetalning av partistödet, enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Betala ut kommunalt partistöd samt insynsarvoden enligt bilaga.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_





KS § 7

Dnr 0424/14 - 006

**SAMMANTRÄDESPLAN FÖR ARBETE- OCH OMSORGSUTSKOTTET, BARN- OCH FRITIDSUTSKOTTET OCH PERSONALUTSKOTTET**

**Kommunstyrelsens beslut**

Fastställa upprättad sammanträdesplanering för utskotten år 2015, enligt bilaga.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunledningskontoret har upprättat förslag till sammanträdesplanering för arbete- och omsorgsutskottet (AOU), barn- och fritidsutskottet (BFU) och personalutskottet (PU) för år 2015 se bilaga.

I den politiska sammanträdesplanen för 2015 är AOU markerat vit, BFU är lila och PU grå.

Förslaget innehåller 7 sammanträden för AOU, övriga utskott har 6 sammanträden vardera.

**Förslag till beslut**

Fastställa upprättad sammanträdesplanering för utskotten år 2015, enligt bilaga.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



KS § 8

Dnr 0428/13 - 008

## MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT FÖRBÄTTRA VATTENKVALITÉTEN I LOMTJÄRN

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Hänskjuta ärendet till budgetberedningen. Medborgarförslaget om att förbättra vattenkvaliteten i Lomtjärn anses därmed vara besvarat.

---

### Sammanfattning av ärendet

Leif Lundberg har lämnat in ett medborgarförslag om att förbättra vattenkvaliteten i Lomtjärn, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 17 februari 2014, § 1 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast 27 oktober 2014.

---

Kommunstyrelsen har begärt ett yttrande från miljö- och byggkontoret angående Leif Lundbergs förslag om att använda renspolningsvatten från vattenverket till Lomtjärn för att på så sätt förbättra vattenkvaliteten så att fisk kan överleva i vattnet och fiske kan erbjudas.

---

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har yttrat sig i ärendet.

Miljö- och byggkontoret har konsulterat Jan Isaksson vid Pite Älv Ekonomisk förening i ärendet som sedan tidigare har erfarenhet av fisk i Lomtjärn. För att skapa goda förutsättningar för fisk i ett vatten krävs det utöver näring och syre ett lämpligt pH-värde och att man kan hålla en temperatur som sommartid inte blir för hög.

Att skapa en omsättning av vattnet i Lomtjärn som förslagsställaren föreslår och på det vis som Älvsbyns Energi AB har utvecklat förslaget skulle kunna förbättra förutsättningarna att få fisk att överleva i Lomtjärn avsevärt. Vattnet syresätts via den konstgjorda bäcken. Tillförsel av kallt vatten ger en kylande effekt sommartid när det annars kan bli för varmt i vattnet för fisk. Att vattnet innehåller järn och mangan kan möjligen ge en viss färgning av vattnet men bör inte ha någon skadlig inverkan på fisk då det är naturliga ämnen som normalt förekommer i berggrunden och därmed i våra vattendrag. När det gäller syrehalt och pH-värde i vattnet kan dessa värden med regelbundenhet behöva följas upp. Uppföljningen sker med ett provtagningsprogram för att säkerställa att värden hålls på en lämplig nivå för fisk och för att kunna vidta åtgärder vid behov. Kostnaderna för denna typ av provanalyser är förhållandevis låga.

forts

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



**KS § 8**

**Dnr 0428/13 – 008 forts**

**MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT FÖRBÄTTRA VATTENKVALITÉTEN I LOMTJÄRN**

Investeringskostnaden för att anlägga ett utjämningsmagasin och en ledning samt en konstgjord bäck har av Älvsbyns Energi AB beräknats uppgå till 300 - 400 tkr.

**Förslag till beslut**

Hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

**Jäv**

Inger Lundberg (fp) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

Robert Andersson (kd) föreslår bifall till beredningsförslaget.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget och därmed anses medborgarförslaget vara besvarat.

\_\_\_\_\_



KS § 9

Dnr 0035/14 - 008

**MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT TA TILLVARA SPILLVATTEN  
FRÅN VATTENTORNET TILL LOMTJÄRN**

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Hänskjuta ärendet till budgetberedningen. Medborgarförslaget om att ta tillvara spillvatten från vattentornet till Lomtjärn anses därmed vara besvarat.

**Sammanfattning av ärendet**

Margareta Lundberg har lämnat in ett medborgarförslag om att ta tillvara spillvatten från vattentornet till Lomtjärn, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 17 februari 2014, § 1 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast 27 oktober 2014.

Kommunstyrelsen har begärt ett yttrande från miljö- och byggkontoret angående Margareta Lundbergs förslag om att kunna använda renspolningsvatten från vattenverket till Lomtjärn för att på så sätt förbättra vattenkvaliteten.

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har yttrat sig i ärendet.

Att skapa en omsättning av vattnet i Lomtjärn som förslagsställaren föreslår skulle kunna förbättra vattenkvaliteten i Lomtjärn avsevärt. Vattnet syresätts via den konstgjorda forsen som föreslås.

Järn och mangan som finns i returpolningsvattnet från vattenverket kan möjligen ge en viss färgning av vattnet men bör inte ha någon skadlig inverkan på vattnet i övrigt. Järn och mangan är naturliga ämnen som normalt förekommer i berggrunden och därmed i våra naturliga vatten.

Investeringskostnaden för att anlägga ett utjämningsmagasin och en ledning samt en konstgjord bäck har av Älvsbyns Energi AB beräknats uppgå till 300 - 400 tkr.

**Förslag till beslut**

Hänskjuta ärendet till budgetberedningen

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 9

Dnr 0035/14 – 008 forts

**MEDBORGARFÖRSLAG OM ATT TA TILLVARA SPILLVATTEN  
FRÅN VATTENTORNET TILL LOMTJÄRN**

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget. Medborgarförslaget anses därmed vara besvarat.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 10

Dnr 0202/14 - 008

### MEDBORGARFÖRSLAG OM VÄGEN TILL BADPLATSEN I PÅLSTRÄSK

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Avslå medborgarförslaget om vägunderhåll till badplatsen i Pålsträsk därför att vägen är ”enskild väg”, därmed inte kommunens ansvar.

Uppdra till kommunchefen att föra dialog med Pålsträsk Byaförening, gällande vägunderhåll till badplatsen i Pålsträsk.

---

#### Sammanfattning av ärendet

Medborgarförslag har inkommit av styrelsen i Pålsträsk Byaförening om att Älvsbyns kommun åtar sig ansvaret för vägunderhåll till badplatsen i Pålsträsk.

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2014, § 46, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast februari 2015.

---

VD Älvsbyns Energi AB Jan Sipola har yttrat sig i ärendet.

Förslagsställaren föreslår att Älvsbyns kommun åtar sig ansvaret för vägunderhåll vid behov. Vägen är en enskild väg. Badplatsen som avses är inte under kommunalt ansvar.

Älvsbyns kommun har beslutat om nedskärningar av driftbudgeten för gatuverksamheten. Med detta beslut finns inte utrymme för barmarksunderhåll på kommunens gator och vägar. Således inte heller för utökad underhåll, i detta fall av enskilda vägar

#### Förslag till beslut

Avslå medborgarförslaget om vägunderhåll till badplatsen i Pålsträsk därför att vägen är ”enskild väg”, därmed inte kommunens ansvar.

#### Kommunstyrelsen

Inger Lundberg (fp) föreslår att ärendet återremitteras för ytterligare beredning.

Göran Lundström (c) yrkar på avslag alternativt återremiss.

Berit Hardselius (c) föreslår att ärendet återremitteras.

forts

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



KS § 10

Dnr 0202/14 – 008 forts

**MEDBORGARFÖRSLAG OM VÄGEN TILL BADPLATSEN I  
PÅLSTRÄSK**

Sture Nordin (s) föreslår bifall till beredningsförslaget samt att uppdra till kommunchefen att föra dialog med byaföreningen.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på Inger Lundbergs förslag om återremiss och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer vidare proposition på beredningsförslaget samt Sture Nordins tillägg och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_



KS § 11

Dnr 0206/14 - 008

## MEDBORGARFÖRSLAG OM SKATEBOARDRAMP VID LOMTJÄRN

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Uppdra åt miljö- och byggkontorets planavdelning att tillsammans med ungdomar fortsätta arbeta med utformningen av regnbågsparkerna med skateboardpark i avvaktan på Boverkets beslut den 3 februari 2015.

Medborgarförslaget anses därmed vara besvarat.

### Sammanfattning av ärendet

Kevin Olsen har lämnat in ett medborgarförslag om att anlägga en skateboardramp vid Lomtjärn eller någon annanstans i Älvsbyn.

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2014, § 46, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast februari 2015.

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har yttrat sig i ärendet.

Skateboard är populärt bland ungdomar och miljö- och byggchefen anser att förslaget är mycket bra eftersom det behövs roliga aktiviteter på fritiden för alla våra ungdomar.

Kommunen har hos Boverket sökt ett bidrag för jämställda offentliga miljöer med ambitionen att få anlägga en jämställdhetspark i Konradsparken och grönområdet där tidigare järnvägshotellet låg. Regnbågsparkerna (som är arbetsnamnet) ska enligt ansökan bland annat innehålla en skatepark och en hel del andra inslag som ska göra området vid nya resecentrum mer attraktivt för både pojkar och flickor, unga och gamla, under hela året.

Regnbågsparkerna är tänkta att bli porten in till Älvsbyn för resande med tåg eller buss till Älvsbyns tätort. Miljö- och byggkontoret arbetar med skisser på hur det kan komma att se ut och hoppas att särskilt skateparken blir ett besöksmål för ungdomar från både Älvsbyn men också från andra kommuner runt omkring då det blir enkelt att resa till Älvsbyn med det nya resecentrat.

Om Boverket beviljar bidrag till Regnbågsparkerna kommer de att kunna börja planeras redan i vår och byggnationer kan påbörjas tidigast till hösten.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





KS § 11

Dnr 0206/14 – 008 forts

**MEDBORGARFÖRSLAG OM SKATEBOARDRAMP VID LOM-  
TJÄRN**

Om kommunen inte beviljas bidrag behöver ärendet behandlas i budgetberedningen som prioriterar hur kommunens skattemedel ska användas. I så fall tas ärendet upp på nytt.

**Uppllysning**

Kevin är välkommen att hälsa på med sin klass och lärare och titta på hur vi har tänkt oss en skatepark. Kanske kan klassen hjälpa kommunens planerare med bra idéer och tips.

**Beslutet skickas till**

Kevin Olsen, klass 3.

**Förslag till beslut**

Uppdra åt miljö- och byggkontorets planavdelning att tillsammans med ungdomar fortsätta arbeta med utformningen av regnbågsparkerna med skateboardpark i avvaktan på Boverkets beslut den 3 februari 2015.

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget. Medborgarförslaget anses därmed vara besvarat.

\_\_\_\_\_



KS § 12

Dnr 0197/14 - 008

**MOTION (KD) OM ÖKAT OCH SÄKRARE NYTTJANDE AV  
"ETABLERAD" BÅTUTLÄGGNINGS- /BÅTUPPTAGNING-  
PLATS**

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Avslå motionen i den del som avser att kommunen ska utreda möjligheten till flera båtplatser i tätorten och byarna längs älven.

Uppdra åt VD för Älvsbyns Fastigheter AB att ansöka om lagfart för fastigheten Brännmark 1:11 för att få full rådighet över denna del av markområdet där nuvarande båtplats i Vidsel är belägen.

**Reservation**

Robert Andersson (kd), Inger Lundberg (fp) och Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet.

**Sammanfattning av ärendet**

Kd har lämnat in en motion angående utredning av om båtutläggnings-/båtupptagningsplatser kan iordningställas för allmänheten. Dels vill motionsställaren förbättra befintlig båtplats i Vidsel och dels att kommunen ser över om det går att anordna båtplatser i centralorten och i andra byar längs älven.

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2014, § 47, att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast februari 2015.

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har yttrat sig i ärendet, enligt bilaga.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att motionen i den del som avser att kommunen ska utreda möjligheten till flera båtplatser i tätorten och byarna längs älven avslås.

Kommunstyrelsen uppdrar åt VD för Älvsbyns Fastigheter AB att ansöka om lagfart för fastigheten Brännmark 1:11 för att få full rådighet över denna del av markområdet där nuvarande båtplats i Vidsel är belägen.

**Kommunstyrelsen**

Robert Andersson (kd) yrkar bifall till motionen.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 12

Dnr 0197/14 – 008 forts

**MOTION (KD) OM ÖKAT OCH SÄKRARE NYTTJANDE AV  
"ETABLERAD" BÅTUTLÄGGNINGS- /BÅTUPPTAGNING-  
PLATS**

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på Robert Anderssons förslag och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer vidare proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 13

Dnr 0198/14 - 008

**MOTION (KD) ATT VERKA FÖR RÖRLIGARE BOSTADSMARK-  
NAD PÅ CENTRALORTEN SAMT ATT NYTTJA TILLGÄNG-  
LIGA FÖRSKOLEPLATSER MER OPTIMALT**

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Avslå motionen Verka för rörligare bostadsmarknad på centralorten samt för att nyttja tillgängliga förskoleplatser mer optimalt.

**Reservation**

Robert Andersson (kd), Inger Lundberg (fp) och Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

**Sammanfattning av ärendet**

Robert Andersson (kd) har lämnat in en motion om att verka för rörligare bostadsmarknad på centralorten samt för att nyttja tillgängliga förskoleplatser mer optimalt, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2014, § 47, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast februari 2015.

\_\_\_\_\_

Skolchef Jan-Erik Backman har yttrat sig i ärendet.

I Älvsbyns kommun nyttjas samtliga förskoleplatser utifrån antal barn inskrivna i förskolan. Antalet barn ligger sedan till grund för förskolornas resurstilldelning, denna är lika oavsett om förskolan ligger i tätorten eller i någon av byarna.

I Vidsel finns lokalmässiga utrymmen att ta emot fler barn i förskolan, men då måste också förskolan utökas med en avdelning och tillföras resurser därtill.

VD Älvsbyns Fastigheter AB, Lennart Lundgren har yttrat sig i ärendet.

Enligt motionären är rörligheten i bostadsmarknaden alltför trög på centralorten, vilket han tror hämmar kvarboende och inflyttning på centralorten.

Älvsbyns Fastigheter AB håller inte med. Enligt ägardirektiven så är målsättningen att omsättningen av hyresgäster ska vara maximalt 20 % och en vakansgrad på högst 2 %. De senaste åren har omsättningen av hyresgäster

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 13

Dnr 0198/14 – 008 forts

**MOTION (KD) ATT VERKA FÖR RÖRLIGARE BOSTADSMARK-  
NAD PÅ CENTRALORTEN SAMT ATT NYTTJA TILLGÄNG-  
LIGA FÖRSKOLEPLATSER MER OPTIMALT**

varit ca 16 % inkl internomflyttning inom fastighetsbeståndet. Vakansgraden har varierat strax under 2 %. Det innebär att Älvsbyns Fastigheter AB precis klarat ägardirektiven.

Det finns ingen riktig bostadskö annat än på Fluxen. Älvsbyns Fastigheter har inga möjligheter att hänvisa familjer till Vidsel då inga lämpliga lediga lägenheter finns.

**Beslutet skickas till**  
Robert Andersson, KD

**Förslag till beslut**  
Kommun styrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

**Kommunstyrelsen**  
Skolchef Jan-Erik Backman föredrar ärendet.

Göran Lundström (c) stöder motionens intention och föreslår att ärendet återremitteras för ytterligare beredning och tydligare svar på motionens ått-satser.

- Ärendet överlämnas till näringslivsavdelningen (landsbygd och näringsliv) och barn- och fritidsutskottet, då motionen innefattar dessa områden.
- Motionen redovisas vid nästa kommunstyrelsesammanträde den 9 mars 2015.

Robert Andersson (kd) föreslår bifall till Göran Lundströms förslag på återremiss.

Berit Hardselius (c) bifaller återremiss.

**Beslutsgång**  
Ordföranden ställer proposition på Göran Lundströms förslag om återremiss och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer vidare proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



KS § 14

Dnr 0220/14 - 008

**MOTION (FP) - REDOVISADE BEVILJADE MOTIONER TILL  
KF**

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Anse motionen gällande redovisning av beviljade motioner till kommunfullmäktige vara besvarad.

Överlåta till kommunfullmäktiges presidium att utforma riktlinjer gällande redovisning av beviljade motioner.

\_\_\_\_\_

**Sammanfattning av ärendet**

Inger Lundberg (fp) har lämnat in en motion gällande att beviljade motioner ska redovisas till kommunfullmäktige, enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2014, § 47, att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut senast februari 2015.

\_\_\_\_\_

Kansliavdelningen införde en rutin med början år 2013 gällande redovisning av medborgarförslag/motioner enligt följande:

Till kommunfullmäktige under ärendet delgivningar, bifogas:

- sammanställning av motioner och medborgarförslag som är under beredning, 2 ggr/år (juni och december)
- förteckning på beviljade medborgarförslag och motioner, med information om vad som har hänt och inte hänt i ärendet. Förteckningen redovisas på årets sista kommunfullmäktigesammanträde, se kommunfullmäktiges protokoll 2013-11-25, § 85 och 2014-11-24, § 109.

Gällande motion om att rusta upp miljöstationerna har VD Älvsbyns Energi AB, Jan Sipola lämnat svar, se bilaga.

**Förslag till beslut**

Anse motionen gällande redovisning av beviljade motioner till kommunfullmäktige vara besvarad.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget med tillägg att överlåta till kommunfullmäktiges presidium att utforma riktlinjer gällande redovisning av beviljade motioner. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_



KS § 15

Dnr 0184/13 - 020

## HELTIDSTJÄNST MED MÖJLIGHET TILL DELTID

### Kommunstyrelsens beslut

Successivt införa heltidstjänster inom vård- och omsorg som ett första steg.

- När deltidstjänster blir vakanta ska ansvarig enhetschef undersöka om det på arbetsstället finns möjlighet att utöka deltidstjänsten till heltid, innan beslut tas om rekrytering
- Om den utökade sysselsättningsgraden kan hanteras inom befintlig budget, utannonseras tjänsten som heltid.
- Om den utökade sysselsättningsgraden inte är möjlig att hantera inom befintlig budgetram annonseras tjänsten som deltid.

### Sammanfattning av ärendet

Socialchef Hans Nyberg och personalchef Karin Berglund har lämnat in tjänsteskrivelse gällande heltidsanställning med möjlighet till deltid.

Personalutskottet beslutade den 11 september 2013 att ge socialchefen i uppdrag att utforma ett projektuppdrag om införande av heltidstjänster inom socialtjänsten. En projektgrupp och en styrgrupp tillsattes. Projektgruppen bestod av projektledare, enhetschefer, arbetsplatsombud och Kommunals ordförande. Styrgruppen bestod av socialchef, personalchef och ekonomichef. Projektgruppens uppdrag var att genomföra en förstudie för att utforma rutiner och riktlinjer som tydliggör hur de ökade sysselsättningsgraderna kan nyttjas, samordnas och administreras inför ett eventuellt införande av heltidstjänster.

### *Förutsättning för ett införande*

- De verksamheter som omfattas är Nyberga, Ugglan, omsorgen om funktionshindrade (exklusive personliga ass, nattpersonal, dagverksamheter).
- För att ett fullt resursutnyttjande ska kunna uppnås ställs krav på flexibilitet bland samtliga medarbetare i berörda verksamheter.
- All personal vid berörda enheter ska omfattas, även de som innehar heltidstjänster sedan tidigare.
- Alla måste solidariskt dela på arbetsplatsens s k flyt tid.
- Införande av heltid medför krav på ökad flexibilitet och rörlighet för alla oavsett sysselsättningsgrad.

Övriga förutsättningar vid ett eventuellt införande av heltid är att det krävs ett stort och omfattande arbete inför och under införandet av heltid för att se över verksamheterna och dess organisation, arbetssätt, schemastrukturer m m. Detta arbete kräver en projektledare som leder denna process.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 15

Dnr 0184/13 – 020 forts

## HELTIDSTJÄNST MED MÖJLIGHET TILL DELTID

De kommuner som lyckats bäst är de kommuner där man lagt ned mycket tid och varit grundlig i förarbetet. Vidare kommer den administrativa belastningen för enhetscheferna att öka markant vilket innebär att någon form av stöd måste tillföras. Avslutningsvis så kommer det att krävas ett byte av systemstöd för att klara av att bemanna så rationellt som möjligt.

Förstudiens resultat visar på att det finns ett stort motstånd kring de förutsättningar som tydliggjorts för ett eventuellt införande av heltid. Motståndet handlar i huvudsak om:

- Att alla måste ta ett solidariskt ansvar för de sk ”flyt turer” som uppkommer.
- Att det ställs krav på att alla ska vara flexibla och ersätta frånvaro vid andra enheter än sin egen.
- Att de även ska gälla de som inte begärt höjning till heltid och de som redan har heltid.
- Att den sk ”flyt tiden” används till planerad frånvaro för att ersätta semester, utbildning, APT etc.
- Det finns en rädsla för att inte hinna med sina ordinarie arbetsuppgifter på sin egen enhet, oro finns att uppdraget som kontaktperson inte ska fungera.
- Om heltid införs med tvång kommer arbetsmiljöproblem att uppstå med sjukskrivningar som följd.
- ”Gärna heltid åt alla, men inte till vilket pris som helst” - synpunkter som många uttrycker.
- Kommunal anser att det inte är bra att införa heltid under ”tvång” och tycker det är viktigt att villkoren är lika för alla.
- I förstudien framgår att projektgruppen förslår att införa heltid under en provperiod på 6 månader. De arbetsplatser som de anser ska ingå är Nyberga, Poppeln och Björkgatan.
- Förslaget innebär att personalen vid Ugglans äldreboende undantas.

Styrgruppens bedömning är att vår organisation just nu inte klarar av att på ett effektivt och ekonomisk försvarbart sätt att införa rätt till heltid enligt förstudiens förslag. Riskerna för arbetsmiljöproblem i verksamheterna är stora både för vårdpersonal och enhetschefer. Merkostnader uppstår i form av projektledare, nytt systemstöd, ökade administrativa resurser.

### Förslag till beslut

För att fortsättningsvis vara en attraktiv arbetsgivare kan kommunen enligt följande förslag successivt införa heltidstjänster inom vård- och omsorg som ett första steg.

- När deltidstjänster blir vakanta ska ansvarig enhetschef undersöka om det på arbetsstället finns möjlighet att utöka deltidstjänsten till heltid, innan beslut tas om rekrytering

forts





**KS § 15**

**Dnr 0184/13 – 020 forts**

**HELTIDSTJÄNST MED MÖJLIGHET TILL DELTID**

- Om den utökade sysselsättningsgraden kan hanteras inom befintlig budget, utannonseras tjänsten som heltid.
- Om den utökade sysselsättningsgraden inte är möjlig att hantera inom befintlig budgetram annonseras tjänsten som deltid.

**Kommunstyrelsen**

Socialchef Hans Nyberg föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_



KS § 16

Dnr 0010/15 - 100

## LOKALVÅRDSUTREDNING

### Kommunstyrelsens beslut

- 1) Uppdra till kommunchefen att fortsätta arbetet enligt alternativ 1 (sid 11) i lokalvårdsutredningen, enligt bilaga.
- 2) Finansiering anvisas ur verksamhet konsulttjänster och inarbetas i budget 2016.
- 3) Delredovisning 1 juni 2015 och slutredovisning 28 september 2015.

### Reservation

Göran Lundström (c) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Projektledare Ann-Louise Öberg har lämnat in rapport gällande översyn av lokalvården, enligt bilaga.

I Strategiska planen 2014 så skrivs det att målet med verksamhetsutveckling är att öka organisationens resurseffektivitet. Det är därför viktigt att titta på arbetssätt, rutiner och processer. Man har i Strategiska planen identifierat några områden som ska genomlysas under 2014. Ett av dessa är lokalvården. Bakgrunden till detta är att man

- i vissa verksamheter upplever att det finns en otydlighet mellan beställare och utförare.
- upplever att kostnaden för lokalvård ökat mycket sista åren

Med detta som bakgrund har kommunchefen i Älvsbyn önskat en genomlysning av lokalvården.

### Förslag till beslut

- 1) Uppdra till kommunchefen att fortsätta arbetet enligt alternativ 1 (sid 11) i lokalvårdsutredningen, enligt bilaga.
- 2) Finansiering anvisas ur verksamhet konsulttjänster och inarbetas i budget 2016.
- 3) Delredovisning 1 juni 2015 och slutredovisning 28 september 2015.

### Kommunstyrelsen

Göran Lundström (c) föreslår fortsatt genomlysning enligt följande:

- Några områden väljs ut.
- Kartläggning av vad som ingår i lokalvården för dessa områden.
- Älvsbyns Fastigheter AB redovisar hur mycket tid/kostnad som debiteras för områdena. forts



KS § 16

Dnr 0010/15 – 100 forts

### LOKALVÅRDSUTREDNING

- Oberoende sakkunnig konsult ger förslag på vilken stätid/kostnad som krävs.
- Resultatet rapporteras till kommunstyrelsen för beslut.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på Göran Lundströms förslag och finner att kommunstyrelsen avslår förslaget.

Ordföranden ställer vidare proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 17

Dnr 0425/14 - 102

**VAL AV UTSKOTT M M SOM UTSES AV KOMMUNSTYRELSEN  
2015**

**Kommunstyrelsens beslut**

Utse representanter till utskott m m mandatperioden 2015 – 2018, enligt bilaga.

**Uppgift om vem som inte deltar i beslutet**

Sören Nilsson (sd) deltar inte i beslutet.

\_\_\_\_\_

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har att utse ledamöter till utskott m m enligt bilagd förteckning. Av bilagan framgår partiernas nomineringar till de olika uppdragen.

I samband med valet har följande partier meddelat att de ingår valteknisk samverkan; kristdemokraterna, folkpartiet liberalerna och Norrbottens sjukvårdsparti samt arbetarpartiet socialdemokraterna och vänsterpartiet.

**Förslag till beslut**

Utse representanter till utskott m m mandatperioden 2015 – 2018, enligt bilaga.

**Kommunstyrelsen**

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget enligt bilaga. Kommunstyrelsen bifaller densamma.

Ordföranden föreslår vidare att utse ordförande i utskotten enligt nedan. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Budgetberedningen

<i>Ordförande</i>	<i>vice ordförande</i>
Helena Öhlund (s)	Tomas Egmark (s)

Arbete och omsorgsutskottet

<i>Ordförande</i>	<i>vice ordförande</i>
Stefan Hortlund (s)	Inger Grankvist (s)

Barn- och fritidsutskottet

<i>Ordförande</i>	<i>vice ordförande</i>	
Sture Nordin (s)	Jenny Dahlberg (s)	forts



KOMMUNSTYRELSEN

KS § 17

Dnr 0425/14 – 102 forts

**VAL AV UTSKOTT M M SOM UTSES AV KOMMUNSTYRELSEN  
2015**

Personalutskottet

*Ordförande*

Sture Nordin (s)

Slutligen föreslår ordföranden att utse följande representanter och finner att kommunstyrelsen bifaller förslagen.

Oanade Krafter

Helena Öhlund (s)

Kommuninvest ekonomisk förening

Helena Öhlund (s)

Norrbottens Energikontor – NENET

Peter Eriksson (s)

Kontaktpolitiker för vattenfrågor

Esbjörn Henriksson (fp)

Inger Lundberg (fp)

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 18

Dnr 0013/15 - 700

**FÖRORDANDE OM BESLUTANDERÄTT ENLIGT LAG S K  
KOMPLETTERANDE BESLUTANDERÄTT**

**Kommunstyrelsens beslut**

Utse Stefan Hortlund (s) att besluta om omedelbart omhändertagande enligt 6 § LVU och 13 § LVM när beslut brådskar och inte går att avvakta.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Rätten att fatta beslut om omedelbart omhändertagande enligt 6 § LVU (Lagen om vård av unga) och 13 § LVM (Lagen om vård av missbrukare), punkterna 1.1 till och med 1.7 i socialtjänstens delegationsordning, får i brådskande fall förordnas till en ledamot. Det är i dessa fall inte fråga om delegering i den mening som avses i kommunallagen. Ett förordnande skiljer sig från delegation genom att nämnden måste namnge vem förordnandet gäller.

**Förslag till beslut**

Utse vem som ska förordnas att besluta enligt nedanstående lagrum när beslut brådskar och inte går att avvakta.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden föreslår att utse Stefan Hortlund (s) att besluta enligt ovanstående lagrum. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



KS § 19

Dnr 0425/14 - 102

**VAL AV OMBUD TILL KOMMUNINVESTS FÖRENINGSTÄMMA**

**Kommunstyrelsens beslut**

Utse ekonomichef Ulla Lundberg till ordinarie ombud och kommunchef Magnus Nordström till ersättare i Kommuninvests föreningsstämma.

---

**Sammanfattning av ärendet**

Torsdag den 16 april 2015 genomförs Kommuninvests föreningsstämma i Stockholm. Varje medlem äger en röst på den formella stämman.

Kommunstyrelsen har att utse ordinarie ombud och ersättare till Kommuninvests föreningsstämma, enligt bilaga.

**Beslutet skickas till**

Uppgift om ombud/ersättare samt bestyrkt kopia av beslutsprotokollet skickas senast den 16 mars 2015 till:

Kommuninvest, Box 124, 701 42 Örebro eller [office@kommuninvest.se](mailto:office@kommuninvest.se)

**Förslag till beslut**

Utse ordinarie ombud och ersättare i Kommuninvests föreningsstämma.

**Kommunstyrelsen**

Ordföranden föreslår att utse ekonomichef Ulla Lundberg till ordinarie ombud och kommunchef Magnus Nordström till ersättare. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



KS § 20

Dnr 0348/14 - 140

## "SERVICEPUNKTER" INOM ÄLVSBYNS KOMMUN

### Kommunstyrelsens beslut

- 1) Utveckla servicepunkt i Vidsel i enlighet med verksamhetsbeskrivningen, "Offentlig servicepunkt".
- 2) Finansiering för 2015 sker genom att 260 000 kronor anvisas ur verksamhet 003, kommunstyrelsen.
- 3) Finansiering för 2016 inarbetas i 2016 års budget.

### Sammanfattning av ärendet

Näringslivsutvecklare Ulrica Hamsch har lämnat in en tjänsteskrivelse om servicepunkt i Vidsel.

Älvsbyns kommun har i två projekt (Kreativa byar 1 och 2) genomfört kartläggning av medborgarnas och företagarnas behov av service i byarna Vidsel och Visträsk samt aktivt arbetat och stöttat tillskapandet av den ekonomiska föreningen Kreativa byar. En av aktiviteterna i projektet "Kreativa byar – 2" var att göra en långsiktig plan för lokala servicepunkter där man bedriver offentlig service.

Servicepunkter ska likställa och säkerställa delar av den offentliga servicen till befolkningen i området, med bland annat ny teknik som hjälpmedel. Människor från hela kommunen, länet, landet eller som besökare/turist ska kunna besöka och få hjälp på servicepunkten.

Målsättningen för en lokal servicepunkt är att den ska vara ett viktigt nav för sin by och den service som den kan komma att erbjuda för boende och besökare.

Då livsmedelsbutiken ICA-Raketen i Vidsel är i konkurs och det är ovisst vad som kommer att ske när det gäller nystart av livsmedelsbutik så är det av yttersta vikt för kommunen att den offentliga service som ska ges lokalt finns i nära anslutning till en eventuell livsmedelsbutik. Samverkan mellan livsmedelsbutik och servicepunkt bör ske. En butik har stor social betydelse i en by, butiken är en viktig kontaktpunkt. Att samverka mellan butik och servicepunkt är därför en självklarhet. Vidsels Servicepunkt kommer att bli modell för ett eventuellt fortsatt arbete med etablering av servicepunkt i Visträsk.

forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





**KS § 20**

**Dnr 0348/14 – 140 forts**

**"SERVICEPUNKTER" INOM ÄLVSBYNS KOMMUN**

**Förslag till beslut**

- 1) Utveckla servicepunkt i Vidsel i enlighet med verksamhetsbeskrivningen, "Offentlig servicepunkt".
- 2) Finansiering för 2015 sker genom att 260 000 kronor anvisas ur verksamhet 003, kommunstyrelsen.
- 3) Finansiering för 2016 inarbetas i 2016 års budget.

**Kommunstyrelsen**

Näringslivsutvecklare Ulrica Hamsch föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---



KS § 21

Dnr 0337/14 - 219

## BOSTADSFÖRSÖRJNINGSPLAN

### Kommunstyrelsens beslut

Ärendet utgår och kommer att behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde den 9 mars 2015.

### Sammanfattning av ärendet

Varje kommun ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Vid planeringen av bostadsförsörjningen ska kommunen samråda med berörda kommuner och ge länsstyrelsen, aktören med ansvar för regionalt tillväxtarbete i länet och andra regionala organ tillfälle att yttra sig.

Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Förändras förutsättningarna för de antagna riktlinjerna ska nya riktlinjer upprättas och antas av kommunfullmäktige.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska bland annat innehålla kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål, och hur kommunen har tagit hänsyn till relevanta nationella och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen.

Uppgifterna ska grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, av efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar.

I planförslaget har utgångspunkten varit tre scenarior:

1. Ca 12 000 invånare till år 2030 enligt mål i översiktsplanen
2. Ca 9 000 invånare enligt scenario med en gruva
3. Ca 8 000 invånare enligt scenario fortsatt minskad befolkning.

### Kommunstyrelsen

Ordföranden föreslår att ärendet utgår och flyttas till nästkommande sammanträde. Kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KS § 22

Dnr 0359/14 - 221

## OVÅRDADE FASTIGHETER I KOMMUNEN

### Kommunstyrelsens beslut

På försök från och med 2016 avsätta en särskild pott om 100 tkr till miljö- och byggnämnden för att nämnden vid behov ska kunna besluta om åtgärder på fastighetsägarens bekostnad.

Gällande finansiering hänskjuts ärendet till budgetberedningen.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson har lämnat in en tjänsteskrivelse gällande ovårdade fastigheter inom Älvsbyns kommun.

Det finns i kommunen ett flertal fastigheter som är övergivna och inte underhålls tillfredsställande. Myndighetsnämnden har under de senaste åren drivit ett antal ärenden mot enskilda fastighetsägare med varierande framgång. Ett övergivet hus kan fördärva en bys eller ett bostadsområdes karaktär och kan även utgöra en risk för exempelvis lekande barn varför nämnden har valt att driva dessa ärenden som i många fall har tagit många år innan de kunnat avslutas. Vissa ärenden pågår fortfarande. När byggnader förfaller ger det ett dåligt intryck av en ort och är skadligt för dess varumärke.

Utöver beslut om förelägganden och förbud finns en juridisk möjlighet för tillsynsmyndigheten att låta åtgärda fastigheter på fastighetsägarens bekostnad om det behövs för att uppfylla lagstiftningens krav, exempelvis på tekniska egenskaper eller för att upprätthålla trafiksäkerheten. Inom miljöbalkens område finns en liknande möjlighet för att som tillsynsmyndighet se till att inte andra drabbas av olägenhet som någon annan har orsakat. Förfarandet förutsätter att nämnden kan beställa åtgärder antingen av de kommunala bolagen eller genom offentlig upphandling.

För närvarande saknas budget för denna typ av åtgärder på fastighetsägarens bekostnad och därför går i praktiken inte beslut om åtgärd på fastighetsägarens bekostnad att tillämpa i Älvsbyns kommun. I de fall en fastighetsägare har ekonomiska resurser men saknar vilja att låta åtgärda sin fastighet vore det önskvärt om brister efter myndighetsbeslut kunde åtgärdas på fastighetsägarens bekostnad eftersom hanteringen då blir betydligt snabbare än genom förelägganden med vite. Då faktureras fastighetsägaren i efterhand för den faktiska kostnaden. I de fall där fastighetsägaren saknar ekonomiska förutsättningar skulle det om det fanns en pott, finnas en möjlighet att ändå få till stånd åtminstone de mest akuta åtgärderna så att ingen utomstående kommer till skada eller för att förhindra att det blir olägenhet för grannar eller trafikfara på grund av ovårdad vegetation. forts

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**KS § 22**

**Dnr 0359/14 – 221 forts**

**OVÅRDADE FASTIGHETER I KOMMUNEN**

Miljö- och byggchefen förslår kommunstyrelsen att på försök avsätta en pott om 100 tkr till miljö- och byggnämnden för att nämnden vid behov ska kunna besluta om åtgärder på fastighetsägarens bekostnad. Potten kan fyllas på om fastighetsägare visar sig inte ha förmåga att betala för åtgärden i efterhand.

**Beslutet skickas till**

Miljö- och byggnämnden

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar på försök från och med 2016 avsätta en särskild pott om 100 tkr till miljö- och byggnämnden för att nämnden vid behov ska kunna besluta om åtgärder på fastighetsägarens bekostnad.

**Kommunstyrelsen**

Miljö- och byggchef Ingrid Karlsson föredrar ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Gällande finansiering hänskjuts ärendet till budgetberedningen.

---



KS § 23

Dnr 0203/14 - 700

## POLITISK SOCIALJOUR - ERSÄTTNING VID SOCIALJOUR

### Kommunstyrelsens beslut

Utbetala arvode enligt det politiska arvodesreglementet, för insatser till de politiker som har politisk socialjour. Kostnaden belastar budget för politisk verksamhet.

---

### Sammanfattning av ärendet

Socialchef Hans Nyberg har lämnat in en tjänsteskrivelse om ersättning till politiker vid socialjour.

Vid Arbete och omsorgsutskottets sammanträde 2014-12-03 genomfördes en utvärdering av den framtagna lathunden/handlingsplanen gällande den politiska socialjouren. I samband med denna utvärdering diskuterades även frågan om ersättning för de faktiskt utförda insatserna under socialjouren. Idag utgår ingen ersättning för detta. Flera av de anmälningar som kommer under jourtid kan direkt hänvisas till annan myndighet medan andra ärenden kan ta flera timmar i anspråk, till exempel omedelbara omhändertaganden av barn. Den politiska socialjouren kommer att schemaläggas under början av 2015 och fördelas mellan ordförande samt två ordinarie ledamöter. Kostnad för detta beräknas inte överstiga 20 000 kr per år.

Vid Arbete och omsorgsutskottets sammanträde 2014-12-03 fick ordförande och socialchef i uppdrag att upprätta förslag till ersättning för ledamot som har politisk socialjour.

### Förslag till beslut

Att utbetala ett halvt arvode (444 kr enligt det politiska arvodesreglementet) för insatser upp till 4 timmar per dygn, eller ett helt arvode för insatser utöver 4 timmar per dygn till de politiker som har politisk socialjour. Kostnaden belastar budget för politisk verksamhet.

### Kommunstyrelsen

Ordföranden ställer proposition på beredningsförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande